

Создано: 17.02.2026 в 01:35

Обновлено: 17.02.2026 в 01:35

**Санкт-Петербург, пр-т Товарищеский, 38**  
**7 207 832 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Товарищеский, 38

Улица

[проспект Товарищеский](#)

## Квартира

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

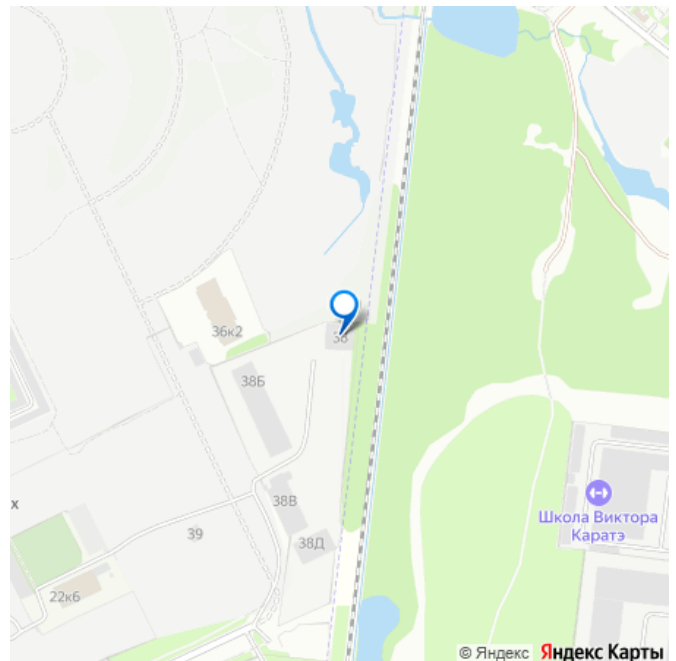
Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается студия в ЖК «Дыбенко Парк» на 7 этаже. Общая площадь составляет 21.50 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс располагается по

<https://spb.move.ru/objects/9290031449>

**ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад**

**89251234567**

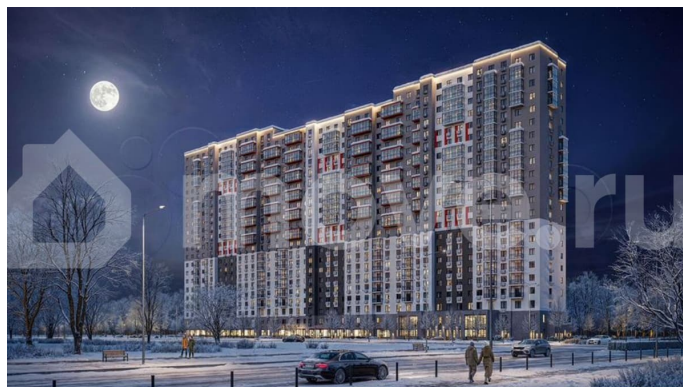
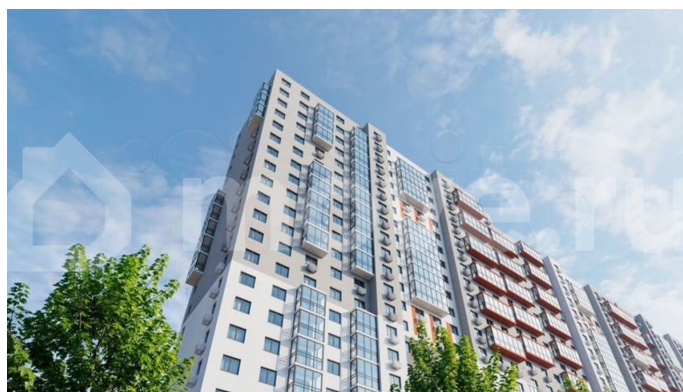
для заметок



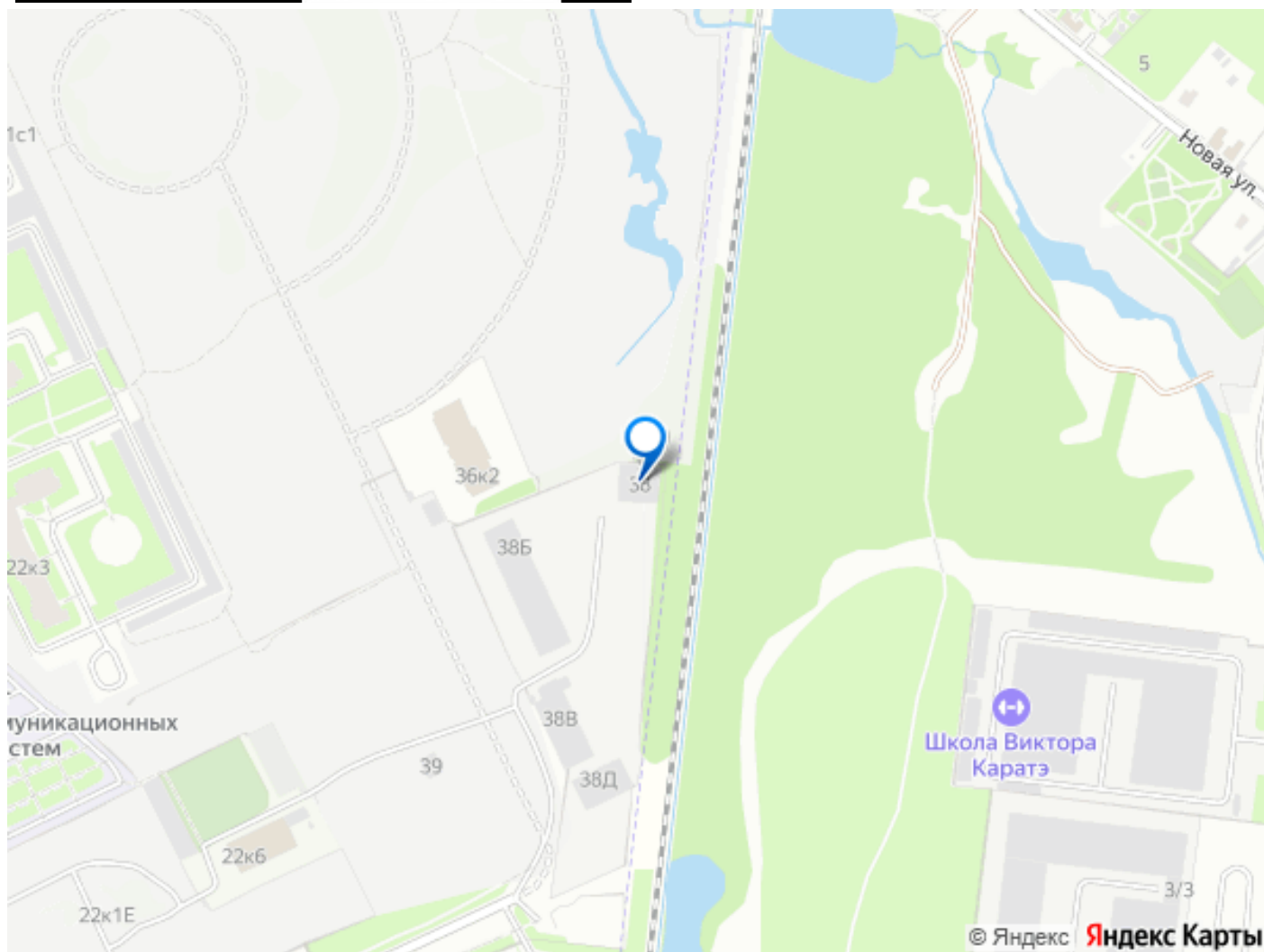
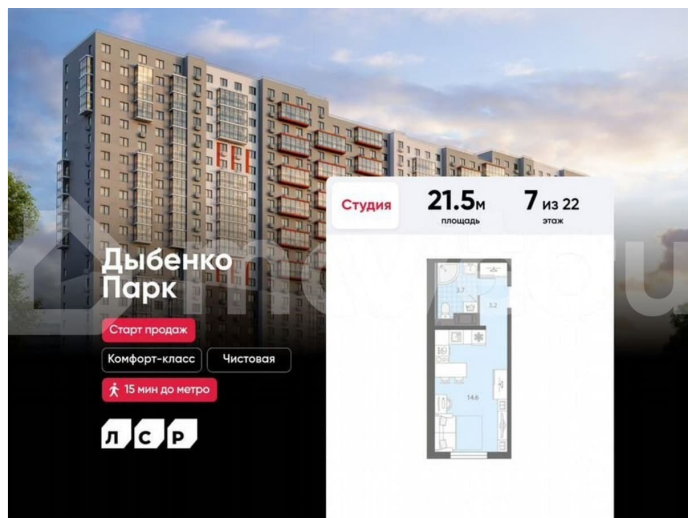
адресу Санкт-Петербург, проспект  
Товарищеский. Новый проект комфорт плюс-  
класса, расположенный в пешей доступности  
от станции метро «Улица Дыбенко». В  
проекте предусмотрен широкий выбор  
планировочных решений: от функциональных  
студий до просторных двух - и  
трехкомнатных квартир с мастер-спальнями  
и балконами. Также доступны лоты с двумя  
окнами на кухне/в спальне. Все квартиры  
сдаются с чистовой отделкой в двух  
цветовых решениях – Comfort Stone и Comfort  
Wood. Развитая социальная инфраструктура,  
налаженная транспортная система, близость  
к паркам и торговым центрам – здесь  
созданы все условия для активной городской  
жизни. Возле дома появится отдельно  
стоящий 9-этажный паркинг на 331  
машиноместо. Двор жилого комплекса будет  
закрытым. Центральное место  
благоустроенной территории займет детская  
зона, которая будет отделена от зоны отдыха  
и спортивной площадки зелеными  
насаждениями. Расположение: • 10 мин на  
авто до Октябрьской набережной; • 15 мин  
пешком до метро Улица Дыбенко; • 15 мин  
пешком до парка им.Есенина. • 15 мин на  
авто до Мега-Дыбенко; • 30 мин на авто до  
центра Санкт-Петербурга. Данная локация  
станет отличным выбором для семей с  
детьми. Рядом с «Дыбенко Парком» уже  
сейчас функционирует множество школ и  
детских садов, медицинских центров и  
магазинов. Дополнительно на первом этаже  
дома откроют детский сад на 65 мест и  
просторный кабинет врача общей практики.  
Дома оборудованы самыми современными  
инженерными системами и «Умным домом».

Преимущества: • Высота потолков от 2,7м •  
Уникальные планировки с балконами; •  
Закрытая территория; • Система «Умный

дом»; • Кладовые в подвале и на этаже; • Колясочная в парадной; • Видеонаблюдение в холлах, на первом этаже, в лифтах и в паркингах. Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России