

🕒 Создано: 25.07.2025 в 18:43

Обновлено: 02.12.2025 в 22:21

Санкт-Петербург, улица Аммермана, 46

3 777 777 ₽

Санкт-Петербург, улица Аммермана, 46

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

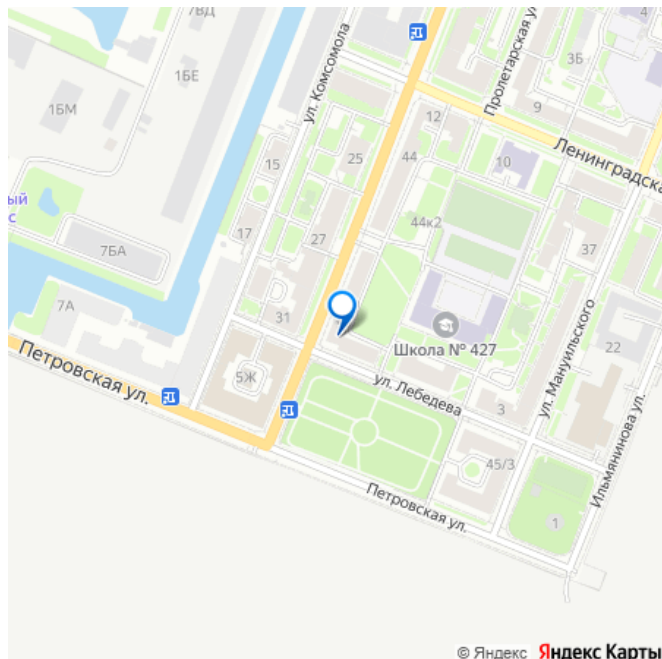
возможна ипотека, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9283461131>

**Виктория Боярская, Петербургский
Риэлтор**

79819547469

для заметок



Описание

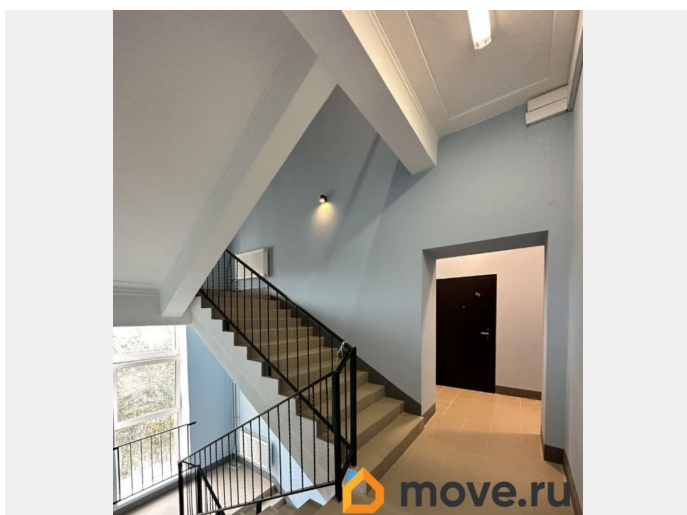
Лот 4.18 Продается уютная квартира в Кронштадте! У СОБСТВЕННИКА НЕ ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ, НЕ ПЕНСИОНЕР, ГАРАНТИРУЕМ, ЧТО ЭФФЕКТА ДОЛИНОЙ НЕ БУДЕТ! Ищете спокойное место для жизни вдали от городской суеты? Эта квартира в живописном Кронштадте — идеальный выбор для вас! Преимущества:

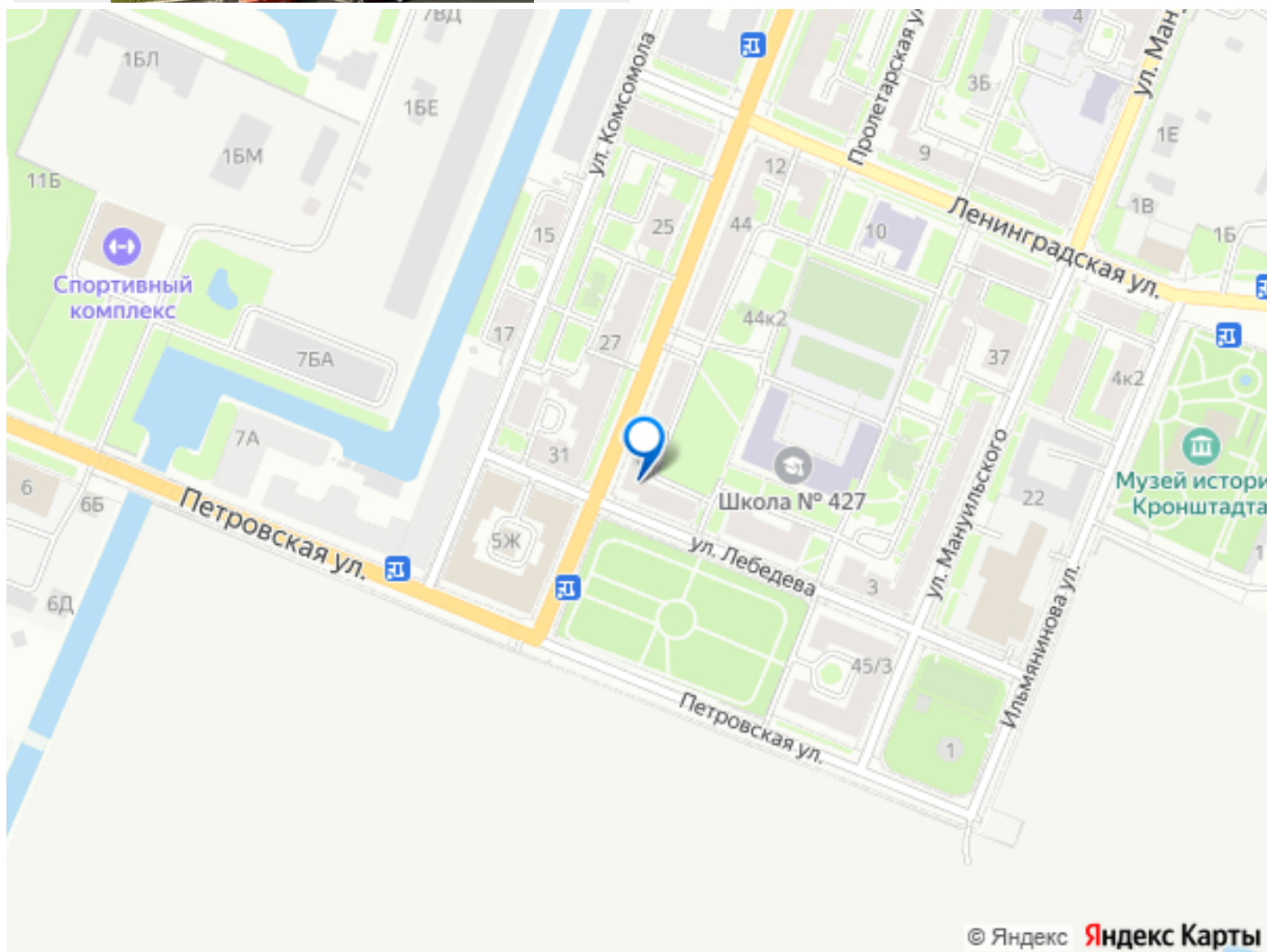
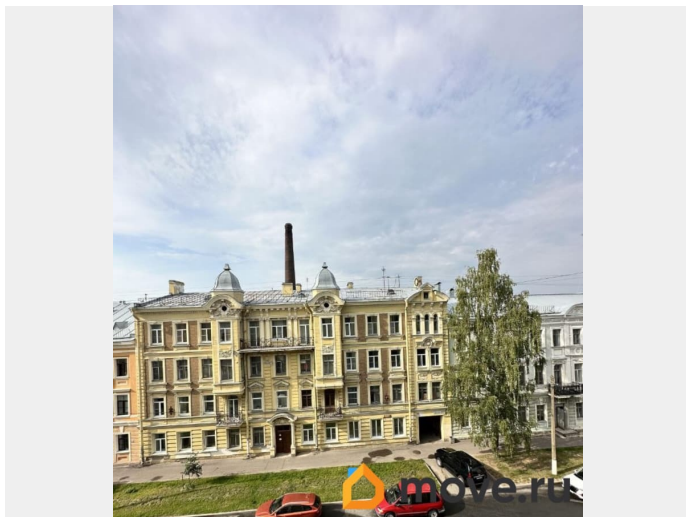
- Городская прописка: комфорт и безопасность проживания.
- Транспортная доступность: всего 1 час на транспорте до Санкт-Петербурга. Остановка наземного транспорта всего в 5 минутах пешком, откуда вы доберетесь до метро Беговая и Старая деревня за 45 минут.
- Новый дом 2021 года: современное строительство с качественными отделочными материалами.
- Малоэтажный дом с небольшим количеством квартир: обеспечит вам спокойствие и уют.
- Тихие соседи: создают атмосферу гармонии и уединения.
- Высокие потолки: 3.2 метра создают ощущение простора и легкости.
- Кирпичный дом с толстыми стенами: отличная звукоизоляция и теплоизоляция, что обеспечивает комфорт в любое время года.
- Все коммуникации в идеальном состоянии: никаких дополнительных вложений не потребуется.
- Зеленый и тихий двор: идеальное место для отдыха и прогулок.
- Рядом огромный парк: насладитесь прогулками на свежем воздухе и активным отдыхом.
- Культурные достопримечательности: Кронштадт славится своим историческим наследием и множеством интересных мест.

Дополнительная информация:

- Один взрослый собственник, все документы готовы к продаже, квартира без обременений и нет зарегистрированных лиц.
- Подходит под

ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в этом спокойном и красивом городе! Звоните для записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России