

🕒 Создано: 21.09.2025 в 01:22

Обновлено: 23.11.2025 в 00:19

**Санкт-Петербург, Большая Монетная  
улица, 23**

**5 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Монетная улица, 23

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Монетная](#)

**Квартира**

Высота потолков

3.3 м

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

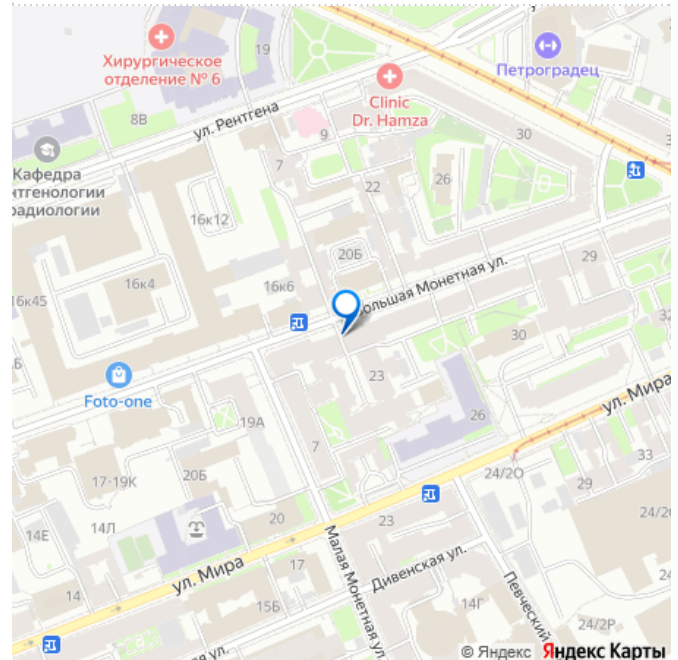
во двор

Ремонт

дизайнерский

лифт

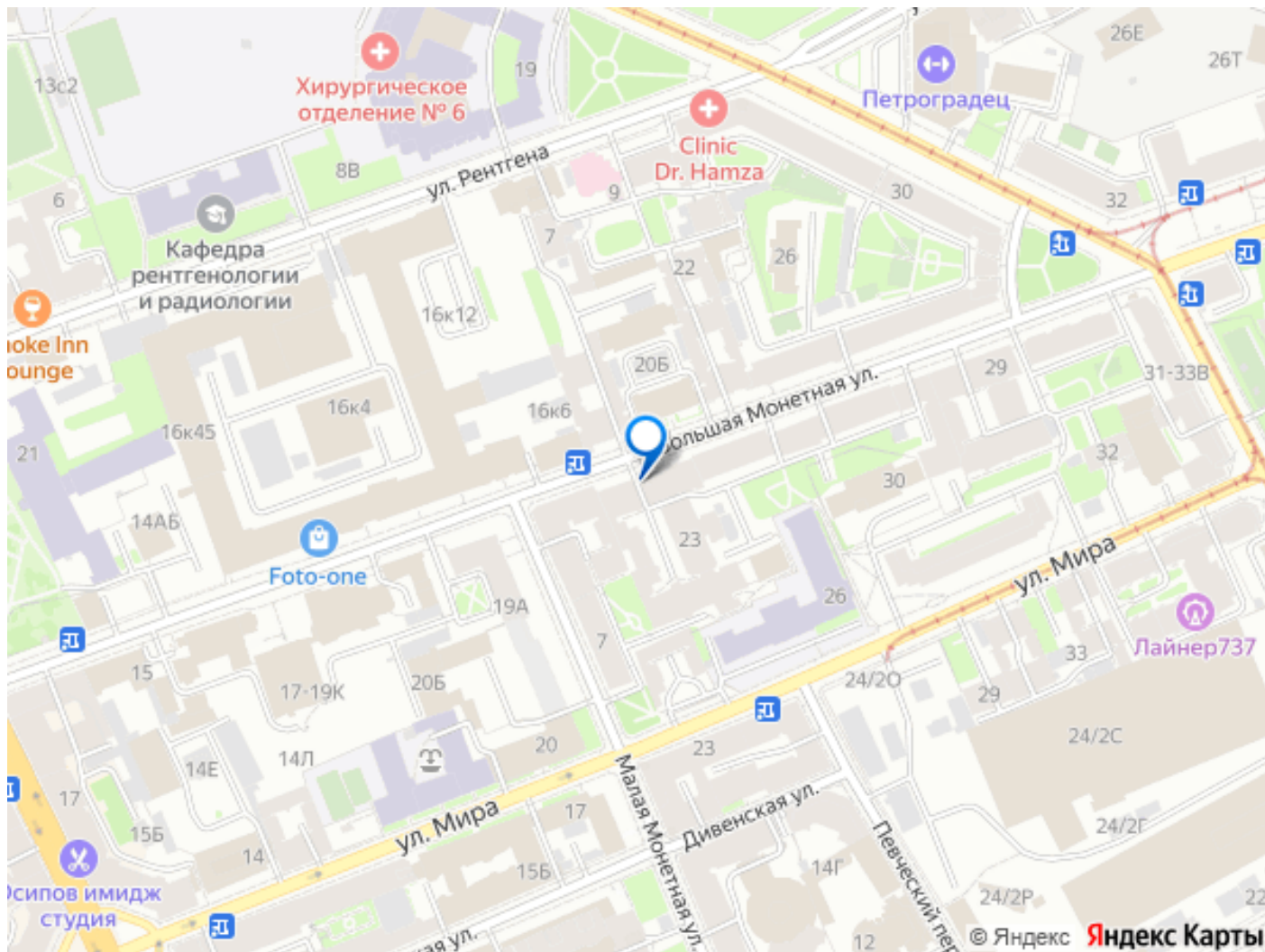
для заметок



## Описание

Ваш идеальный старт в самом сердце города!  
Представляем вашему вниманию эксклюзивную студию, полностью готовую к проживанию, в одном из самых желанных районов сегодня. Это не просто квартира, а продуманное пространство, где каждая деталь создана для вашего комфорта. Все включено: Мебель и техника: Вы получаете именно то, что видите на фотографиях стильную мебель и современную технику, установленную и готовую к использованию. Тихий двор: Окна выходят в спокойный двор, даря вам умиротворение вдали от городской суеты. Продуманное пространство: Общая площадь по полу составляет 21,5 кв.м., включая уютный второй ярус 6 м /кв . Высота потолков впечатляющие 3,3 метра, что создает ощущение простора и воздуха. Дизайнерский ремонт: Квартира прошла полное обновление с использованием высококачественных материалов. Все выполнено в едином современном стиле, как показано на фото. Полное обновление: Заменены все инженерные системы. Разработан и реализован дизайн-проект. Установлены новые окна и двери. Выполнена качественная чистовая отделка «под ключ». Преимущества локации: Шаговая доступность: Всего 10 минут пешком до станции метро «Петроградская». Эпицентр жизни: Самый центр города с обилием магазинов, ресторанов и кафе. Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта всего через дорогу. Высокий арендный потенциал: Квартира пользуется большим спросом как для посуточной, так и для длительной аренды. Преимущества студии: Современный санузел: Полностью отделан и готов к использованию.

Стиральная машина: Уже установлена для вашего удобства. Качественные материалы: Ламинат 33 класса на полу, стены под покраску, широкий деревянный подоконник. Автономность: Собственные счетчики на воду и электричество для раздельного учета. Функциональная кухня: Полноценная зона для приготовления пищи. Превосходная изоляция: Лучшая в своем классе шумо- и теплоизоляция по всему периметру. Надежная входная дверь: Металлическая, с зеркалом и шумоизоляцией. Энергоэффективные окна: Двухкамерные стеклопакеты. Выгодная покупка: Без комиссии, прямая продажа от собственника . Вы можете купить готовый арендный бизнес с арендой на данный момент 39000 руб.+ ку . Сделка проводится нотариально через банковскую ячейку для вашей максимальной безопасности. Уважаемые АГЕНТЫ просьбе не предлагать свои услуги и без реального клиента даже не звонить! Звоните ,записывайтесь на просмотр .



Move.ru - вся недвижимость России