

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 18.02.2026 в 01:38

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский пр-т, 74к2**

5 723 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр-т, 74к2

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

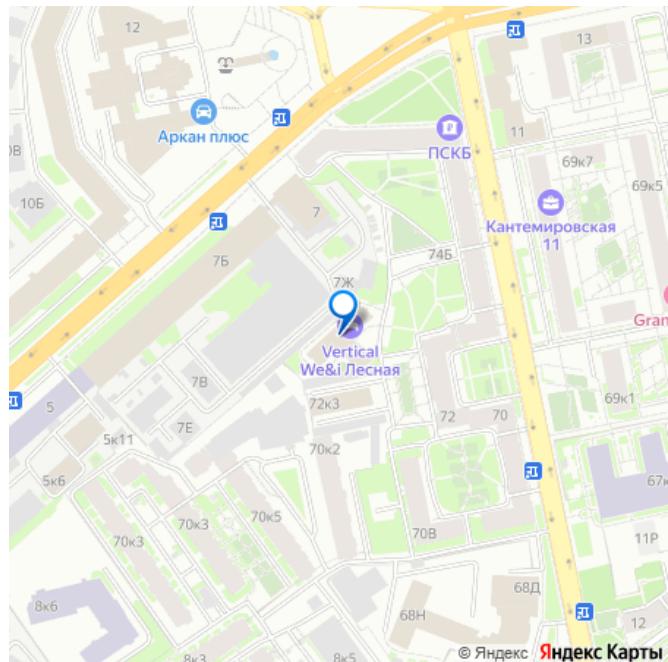
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаются полностью укомплектованные апартаменты 21,5 м² в современном отеле Vertical We&I (м. Лесная) Категория: STUDIO Plus Идеальный вариант как для инвестиций и стабильного пассивного дохода, так и для комфортного личного проживания! Объекте Апартаменты расположены на 8 этаже 14-этажного здания. Редкая и востребованная планировка — всего один

<https://spb.move.ru/objects/9290019035>

Нагавицин Вадим, АН Гражданский проспект

89251234567

для заметок

такой номер на этаже. Апартаменты передаются с мебелью и техникой — можно сразу заезжать или сдавать без дополнительных вложений. Инфраструктура отеля Vertical We&I Гости и жители могут пользоваться всеми удобствами современного отеля:

- круглосуточный ресепшен/
- охрана
- прачечная
- фитнес-зал (свободное посещение)
- стильное лобби с настольками.
- кинотеатр
- бар ROOM 812

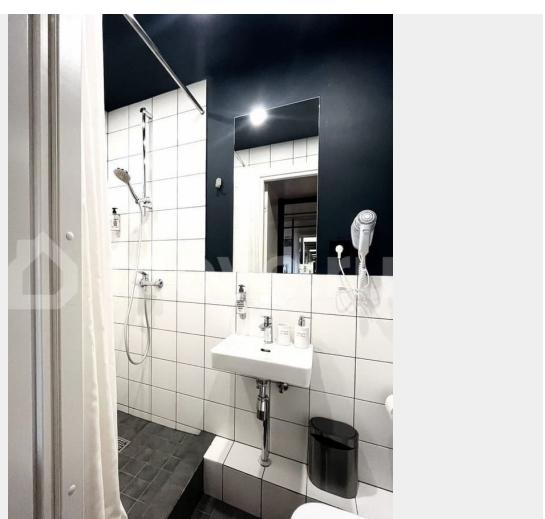
уютные пространства для отдыха и работы

Отличная транспортная доступность

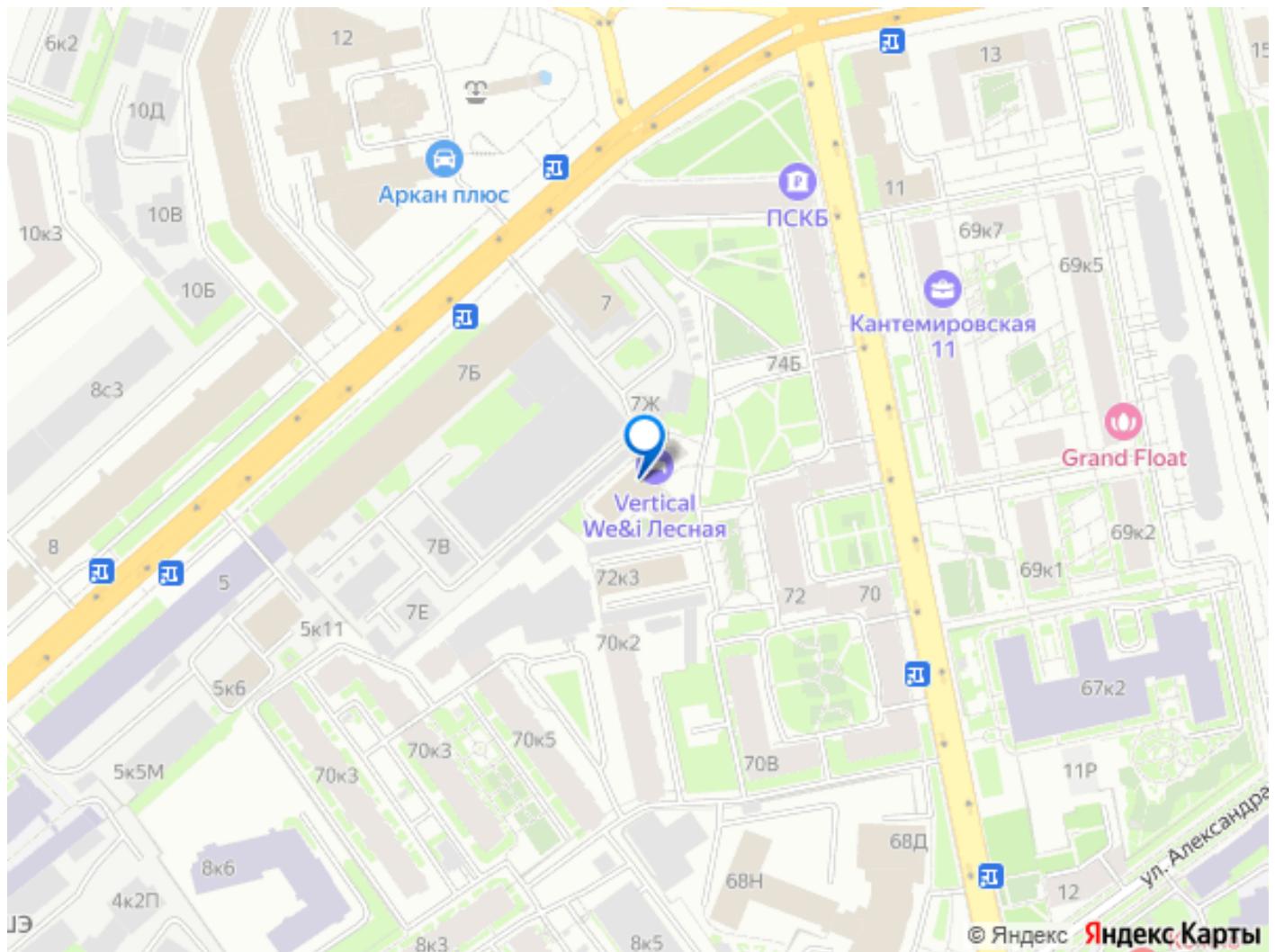
- 10 минут пешком до м. Лесная
- 20 минут пешком до м. Выборгская
- 25 минут пешком до м. Петроградская

Рядом — парк Лесотехнической академии и Ботанический сад — идеальные места для прогулок.

Инвестиционный потенциал Апартаменты можно сдавать самостоятельно или перезаключить договор с управляющей компанией, получая стабильный доход в полностью готовом для проживания объекте.







Move.ru - вся недвижимость России