

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 17.03.2026 в 01:33

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский пр-т, 74к2**

5 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр-т, 74к2

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

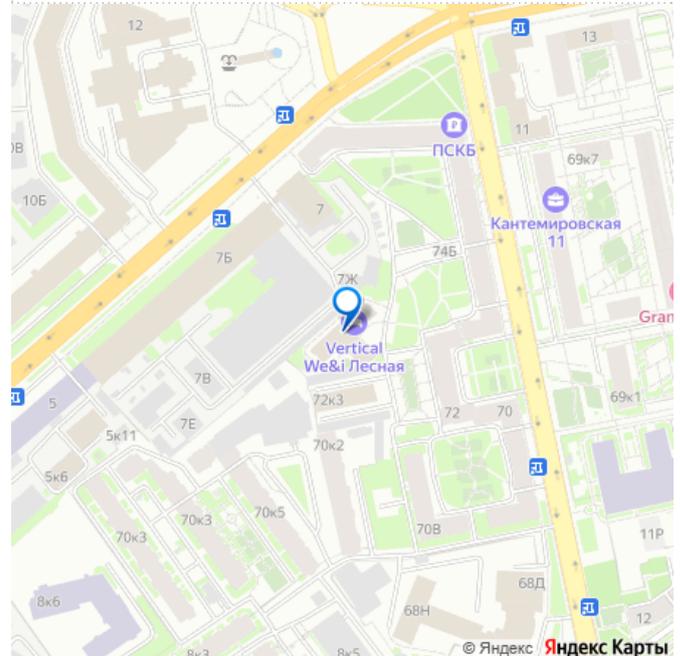
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаются полностью укомплектованные апартаменты 21,5 м² в современном отеле Vertical We&I (м. Лесная) Категория: STUDIO Plus Идеальный вариант как для инвестиций и стабильного пассивного дохода, так и для комфортного личного проживания! Об объекте Апартаменты расположены на 8 этаже 14-этажного здания. Редкая и востребованная планировка — всего один

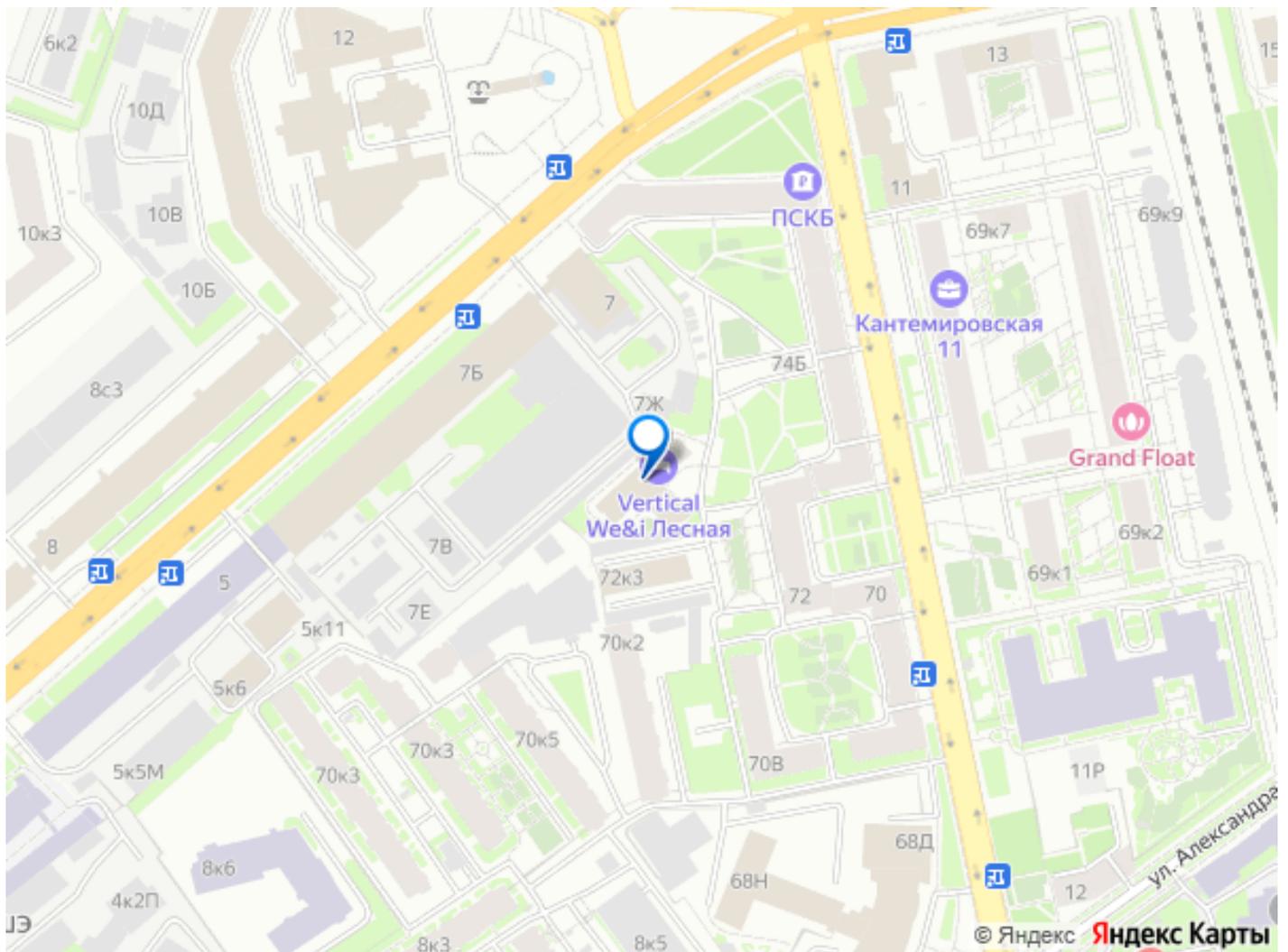
для заметок



такой номер на этаже. Апартаменты передаются с мебелью и техникой — можно сразу заезжать или сдавать без дополнительных вложений. Инфраструктура отеля Vertical We&I Гости и жители могут пользоваться всеми удобствами современного отеля: • круглосуточный ресепшен/ • охрана • прачечная • фитнес-зал (свободное посещение) • стильное лобби с настолками. • кинотеатр • бар ROOM 812 • уютные пространства для отдыха и работы

Отличная транспортная доступность • 10 минут пешком до м. Лесная • 20 минут пешком до м. Выборгская • 25 минут пешком до м. Петроградская Рядом — парк Лесотехнической академии и Ботанический сад — идеальные места для прогулок.

Инвестиционный потенциал Апартаменты можно сдавать самостоятельно или перезаключить договор с управляющей компанией, получая стабильный доход в полностью готовом для проживания объекте.



Move.ru - вся недвижимость России