

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 19.02.2026 в 02:20

<https://spb.move.ru/objects/9290021637>**Луиза, FisherGroup****89251234567****Санкт-Петербург, ул. Коли Томчака, 3****13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Коли Томчака, 3

Улица

[улица Коли Томчака](#)**Квартира**

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

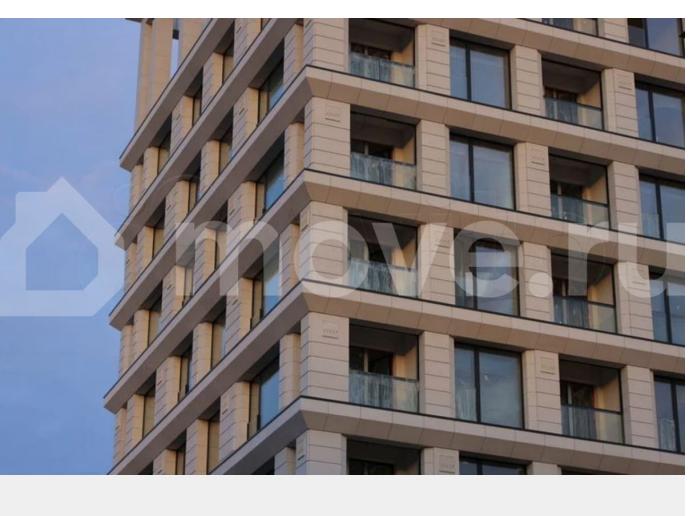
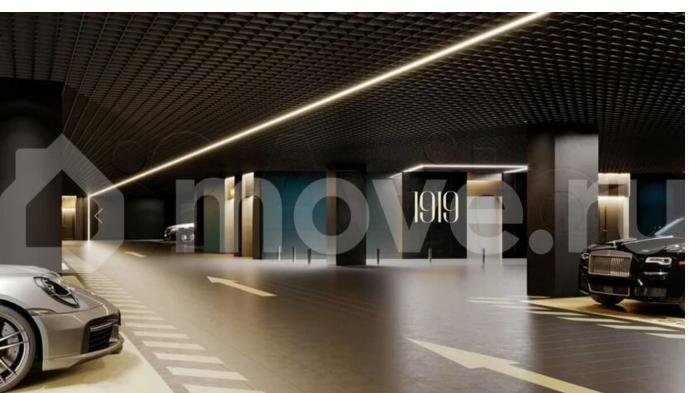
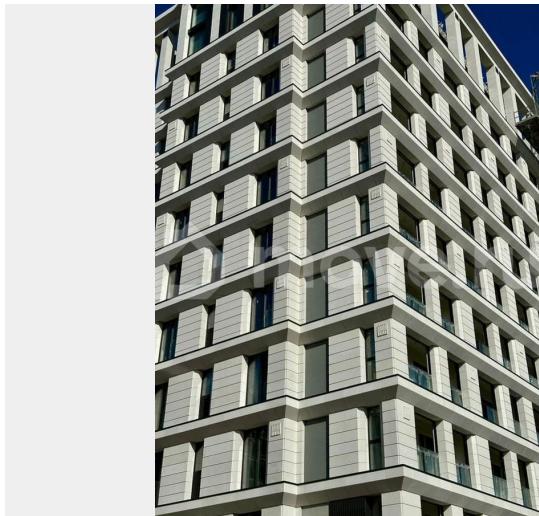
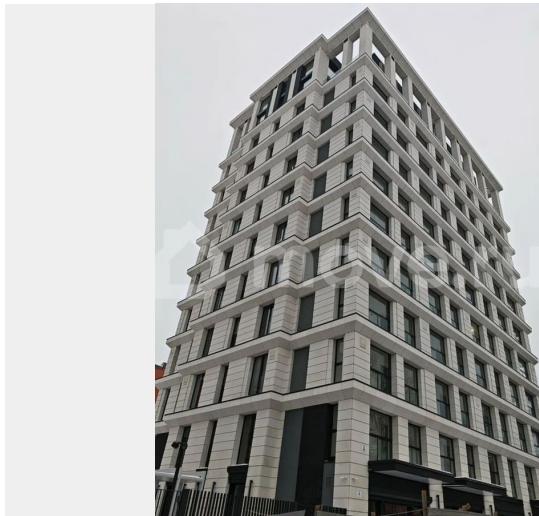
да

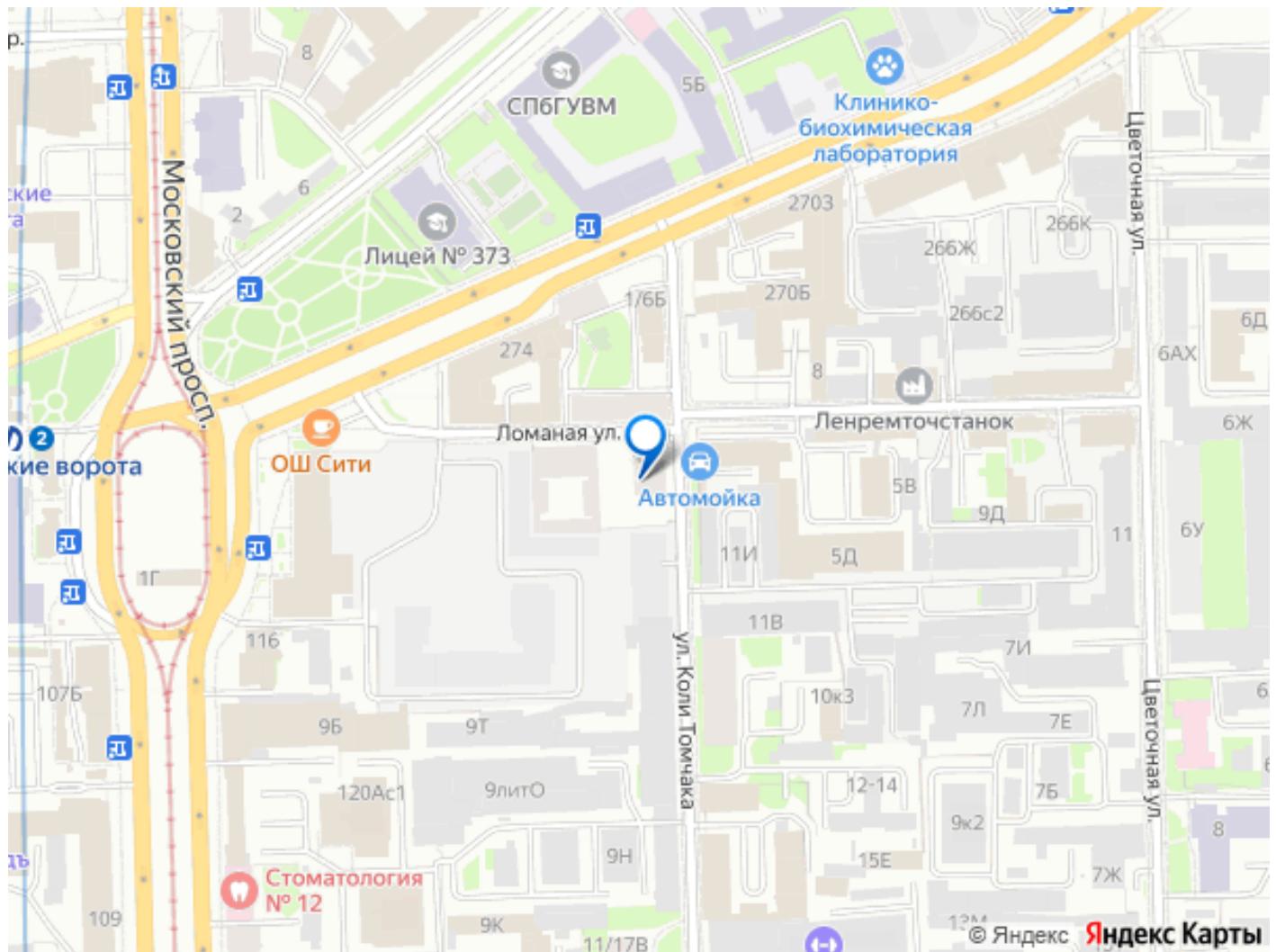
**Описание**

Продаётся студия в элитном доме бизнес-класса в Московском районе Санкт-Петербурга — отличный вариант как для комфортного проживания, так и для инвестиций. О КВАРТИРЕ: Студия с функциональной, продуманной планировкой. Квартира продаётся с отделкой — в настоящий момент ведутся ремонтные работы. Большая лоджия — можно обустроить уютную зону отдыха или рабочее

пространство Окна выходят на запад — мягкий вечерний свет и красивые закаты Удобное зонирование жилого пространства Отличный вариант для жизни, аренды или долгосрочных инвестиций О ДОМЕ И ЖК: Элитный дом бизнес-класса Малоквартирный формат — всего 68 квартир в доме Закрытый двор с профессиональным ландшафтным дизайном Просторные входные группы, стильные парадные Лобби с камином, библиотекой и коворкинг-пространством Подземный паркинг, предусмотрена комната отдыха для водителей Современные инженерные системы и высокий уровень сервиса ЛОКАЦИЯ: Московский район — престижный, развитый и удобный для жизни Инфраструктура рядом: магазины, кафе, рестораны, фитнес-центры, школы и детские сады Поблизости деловые и общественные пространства, зелёные зоны для прогулок Район сочетает статусность, комфорт и активную городскую жизнь ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Метро «Московские ворота» — в пешей доступности Остановки общественного транспорта рядом с домом Удобный выезд на основные магистрали города Отличная транспортная доступность как в центр, так и в другие районы Санкт-Петербурга ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник Документы к сделке готовы Возможен быстрый выход на сделку Номер объекта: #2/537256/24744







Move.ru - вся недвижимость России