

Создано: 11.02.2026 в 20:02

Обновлено: 15.02.2026 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9289839345>

Собственник

79119523539

7 800 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

15.1 м²

Общая площадь

21.62 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



1 квартал 2028 г.

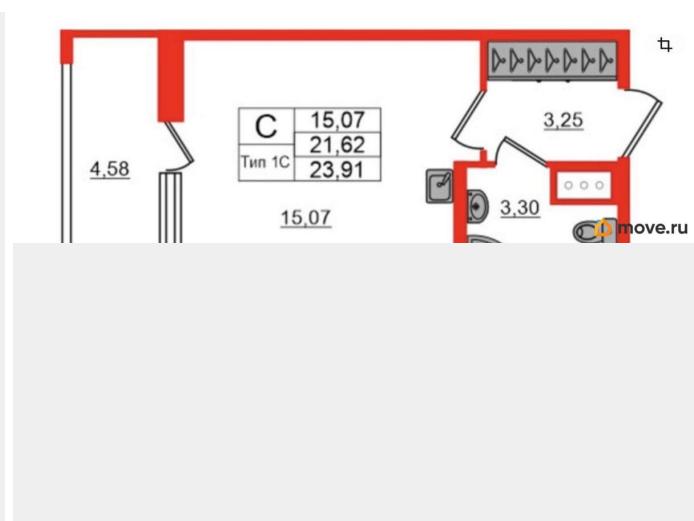
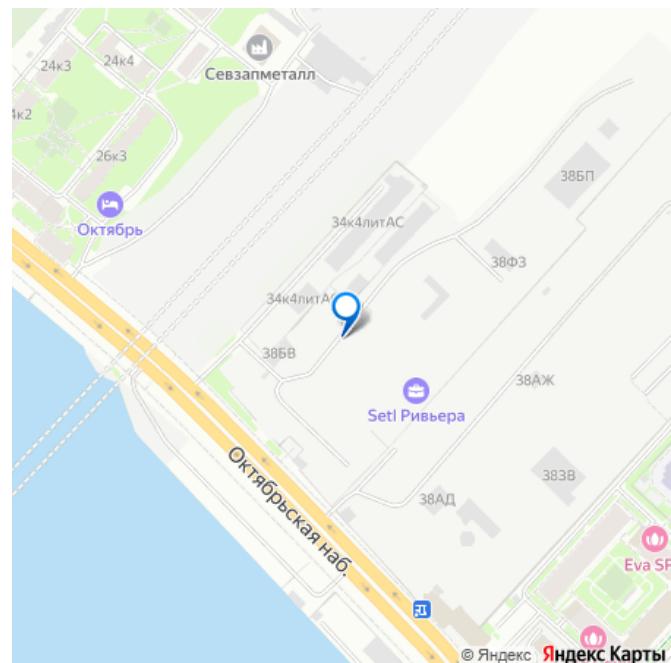
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия по переуступке в Ж/К Сэтл-Ривьера, Невский район, первая линия р. Невы. Квартира расположена в Секция 1.1, этаж 7/17 Площадь: 21.6 м² (жилая 15 м²) • Санузел: 3.25 м² | Прихожая: 3.3 м² • Лоджия 4.58 м² (остекление в пол). Рядом строится мост который сократит время до центра города. Квартира будет сдана с ремонтом в светлых тонах, по вашему желанию может быть укомплектована мебелью и техникой. Хорошее приобретение для инвестиций или проживания. Квартира куплена в рассрочку, первый взнос оплачен. Второй: 1 057 522 ? (до 31.03.2026) Третий: 4 582 599 ? (до 31.12.2027, можно дробить до конца срока). За переоформление у застройщика 70 000?. Оформляется аккредитив на 2 160 000?. Цена значительно ниже, чем у застройщика.



Студия, 21.62 м²

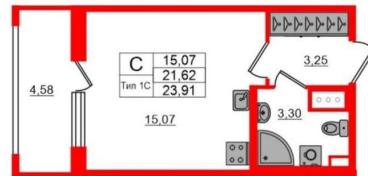
ЖК «Setl Ривьера»

пр. Большевиков

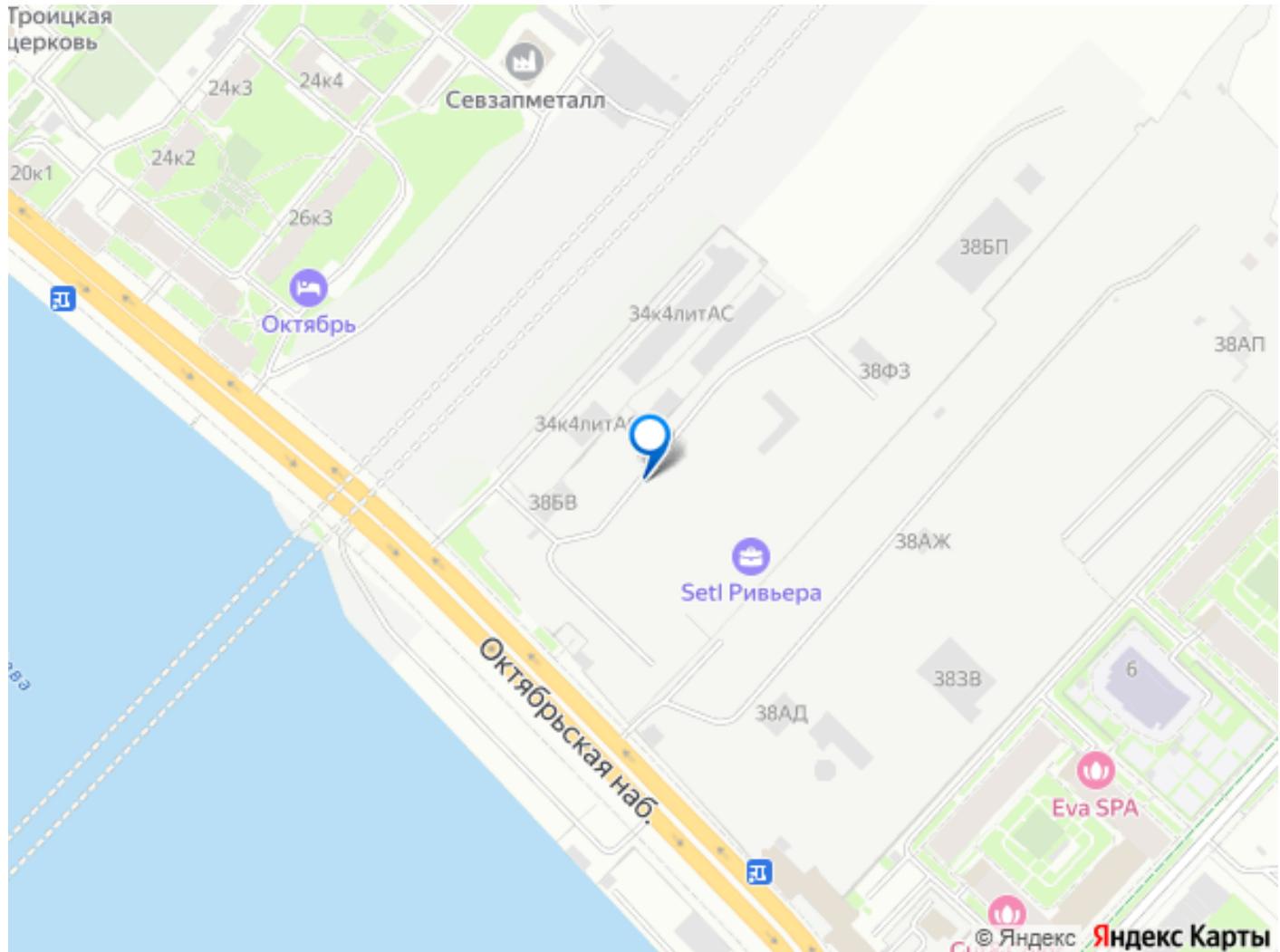
г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная

Справка о санкте

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России