

Создано: 04.12.2025 в 22:17

Обновлено: 04.02.2026 в 23:03

5 400 000 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.67 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9287151566>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79812227057**

для заметок

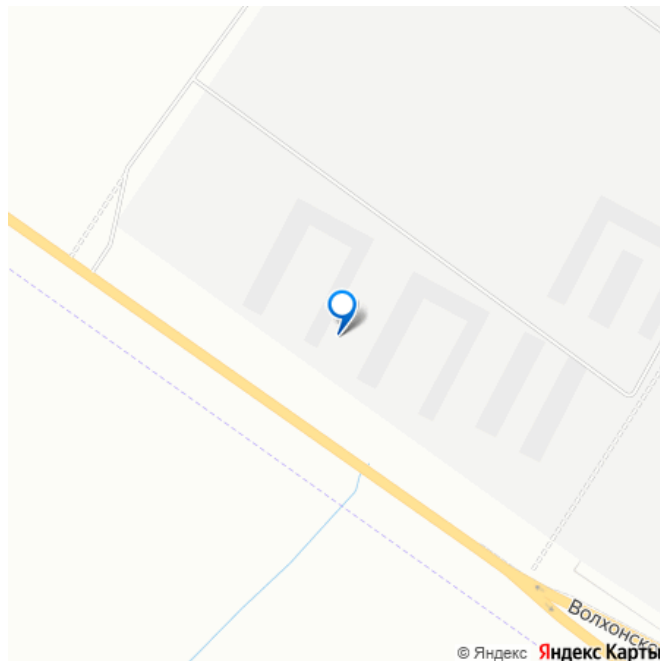
**Петербургская Недвижимость**



Студия, 21.67 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 5
Общая площадь	21.67 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	15.53 м <sup>2</sup>

move.ru



## Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.06 м?. Общая площадь студии - 21.67 м?, жилая 15.53 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



Петербургская Недвижимость



**Студия, 21.67м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 5
- Общая площадь 21.67м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.53м<sup>2</sup>



1С	15,53
Ст	21,67
	22,82
15,53	
2,29	
3,06	
3,08	



