

Создано: 04.12.2025 в 22:12

Обновлено: 29.03.2026 в 16:07

**5 400 000 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.67 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

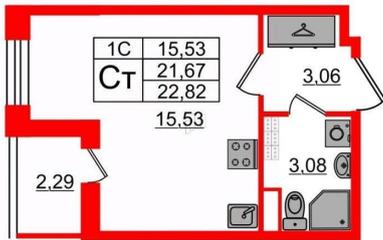
<https://spb.move.ru/objects/9292911844>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79819874378**

для заметок



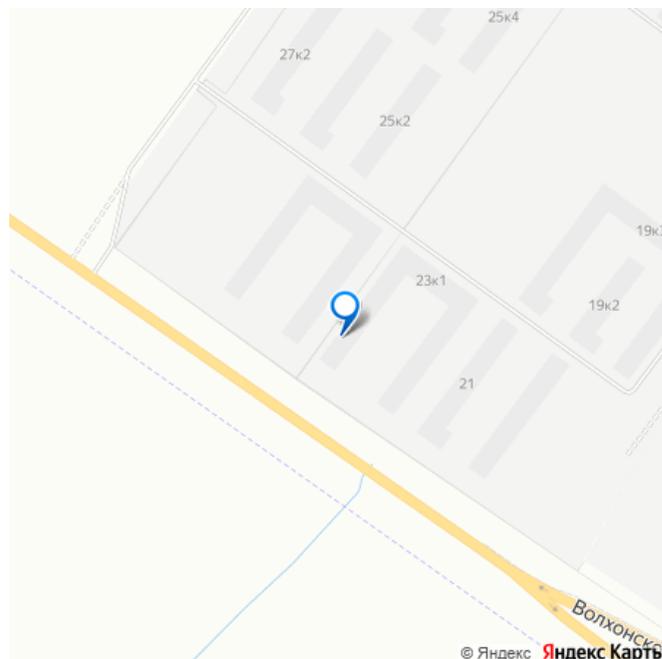




**Студия, 21.67м<sup>2</sup>**

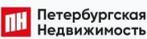
- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 5
- Общая площадь 21.67м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.53м<sup>2</sup>





## Описание

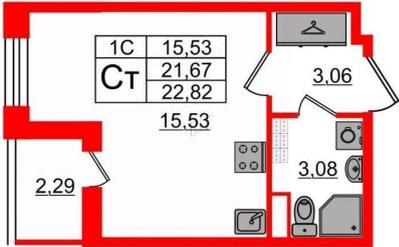
Продается уютная студия в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.06 м?. Общая площадь студии - 21.67 м?, жилая 15.53 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

 Петербургская Недвижимость



**Студия, 21.67м<sup>2</sup>**

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Кол-во комнат | 1                   |
| Этаж          | 4 из 5              |
| Общая площадь | 21.67м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 15.53м <sup>2</sup> |



1С 15,53  
Ст 21,67  
22,82  
3,06  
3,08  
2,29  
15,53





