

🕒 Создано: 19.02.2026 в 02:39

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:21

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, корп.**

**1.1**

**8 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, корп. 1.1

Улица

[набережная Октябрьская](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

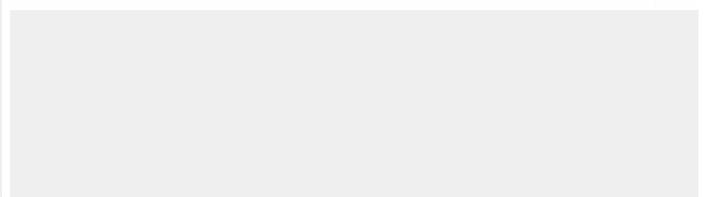
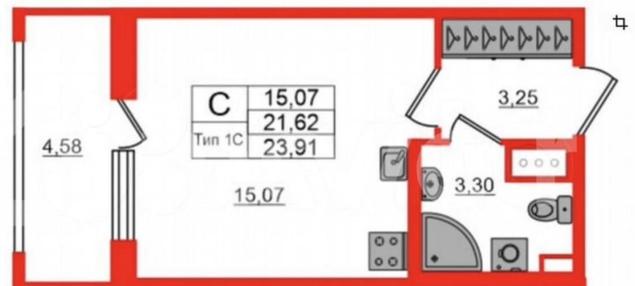
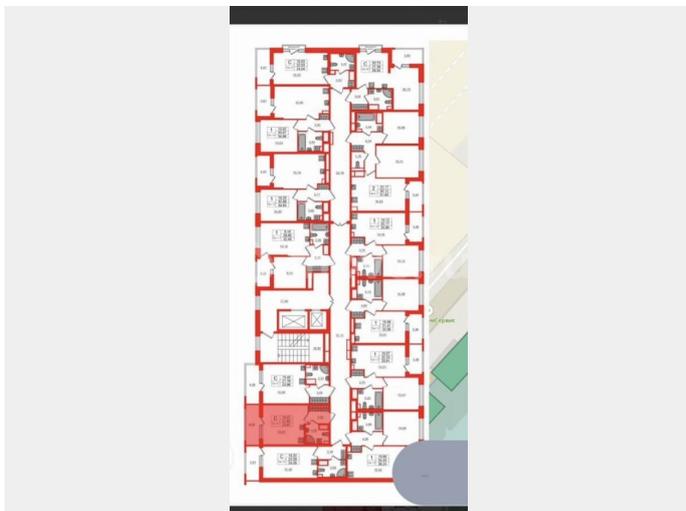
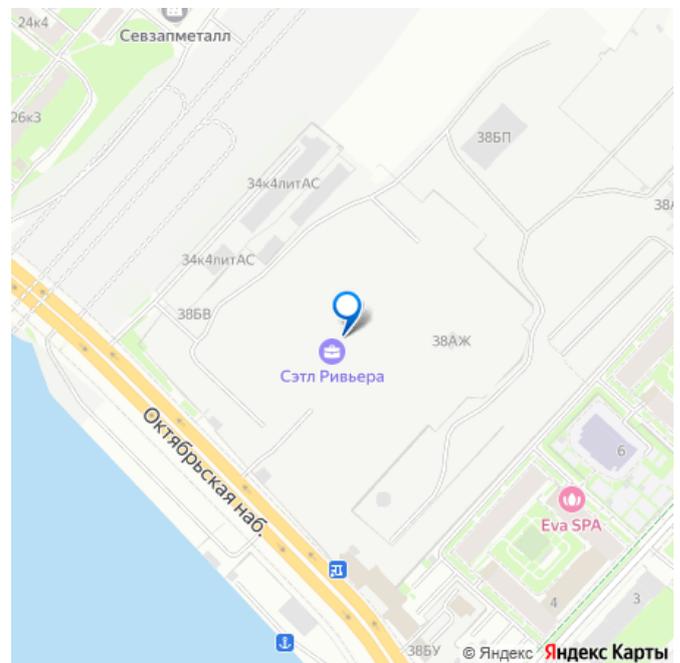
да

### Описание

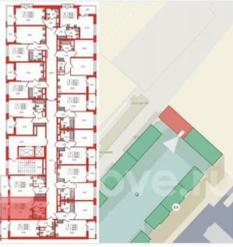
Продается студия по переуступке в жилом комплексе в успешно развивающемся Невском районе. Студия расположена в секции 1.1, 17-этажного корпуса на 7-м этаже, общей площадью 21.62 м<sup>2</sup>. Жилая 15.07 м<sup>2</sup>. Санузел 3.25 м<sup>2</sup>. Прихожая 3.30 м<sup>2</sup>.



Остекленная в пол лоджия 4.58м<sup>2</sup>. Квартира продается с отделкой под ключ, в светлых тонах. Ремонт делать не нужно, при желании вам укомплектуют ее мебелью и техникой, цена вопроса 224000тр или 455000тр. , в зависимости от выбранного вами комплекта. Чем же так интересен этот ЖК, ну это конечно же своим расположением. До центра можно добраться за 10 мин на транспорте это около 5-км. И это сейчас, А вскоре это время значительно сократится. Рядом строится мост через реку Нева , который будет введен в эксплуатацию примерно в тоже время что Setl-Ривьера, это существенно сократит время поездки или пешей прогулки в центр города. И как вы уже поняли это первая береговая линия р. Невы. Окна квартиры смотрят в прекрасный тихий двор, который будет закрытым и оснащен Активипарком , детскими площадками, очень симпатичным ландшафтом и многими другими прелестями. Ну и конечно это демократичная цена, а главное удобная без процентов и участия банков. При покупке вам нужно иметь 3.616,401р. Остаток суммы 4.582.599р., нужно оплатить до 31.12.2027г., одним платежом или при желании разбить эту сумму на несколько платежей.



Скрип  
евиков  
етербург, Октябрьская набережная



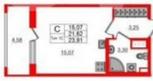
руб.

одать свою квартиру по переуступу

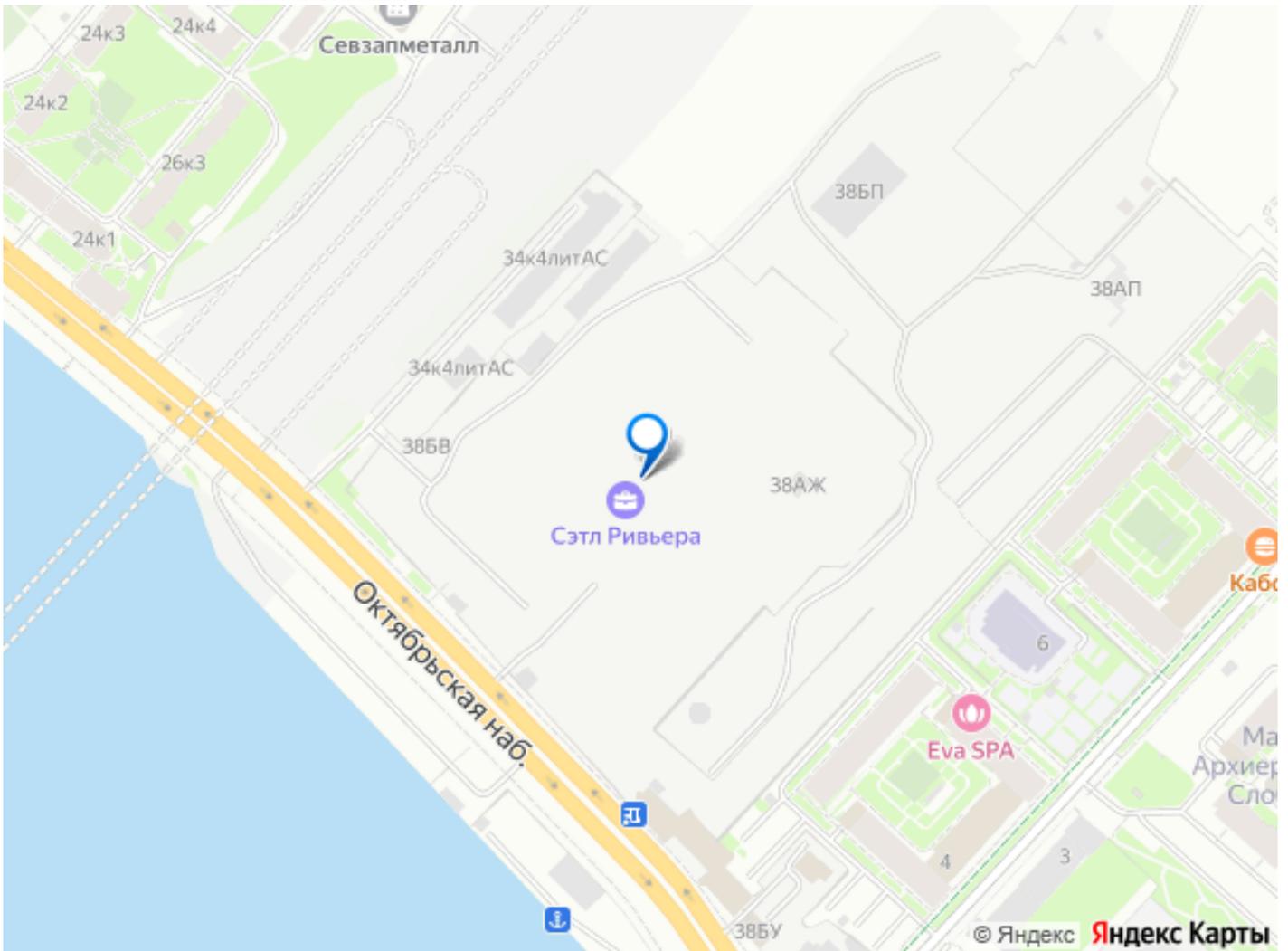
Выставить квартиру в продажу

Петербургская Недвижимость

Студия, 21.62 м<sup>2</sup>  
ЖК «Сэтл Ривьера»  
пр. Большевиков  
г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная



Оформить заявку



Move.ru - вся недвижимость России