

Создано: 09.02.2026 в 16:12

Обновлено: 11.02.2026 в 19:47

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

9 750 078 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Жилая площадь

15.2 м²

Общая площадь

21.6 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи


2 квартал 2028 г.


Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289605265>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

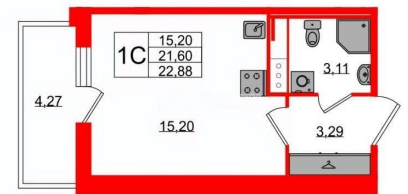
для заметок

 **Петербургская
Недвижимость**

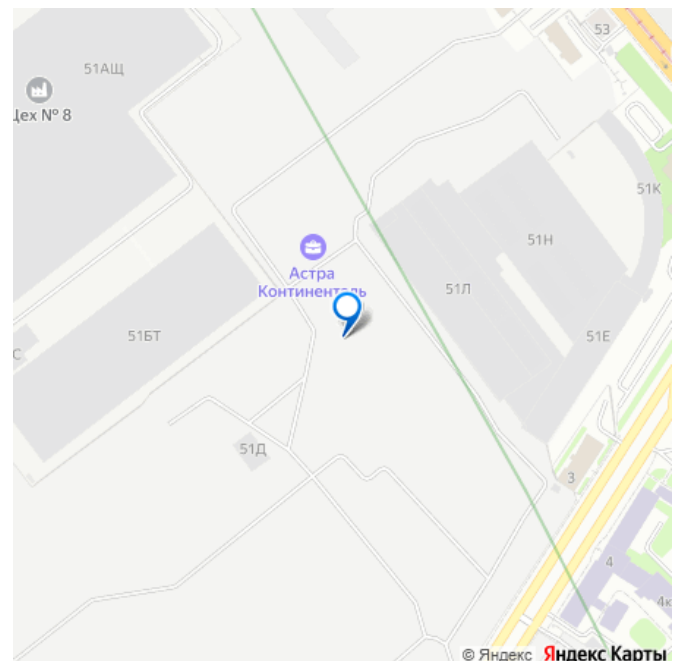


Студия, 21.6м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 11
- Общая площадь 21.6м²
- Жилая площадь 15.2м²



 move.ru



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.29 м?. Общая площадь студии - 21.6 м?, жилая 15.2 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

Петербургская Недвижимость



Студия, 21.6м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 5 из 11
- Общая площадь: 21.6м²
- Жилая площадь: 15.2м²



move.ru

