

Создано: 19.12.2025 в 17:24

Обновлено: 02.02.2026 в 12:51

<https://spb.move.ru/objects/9287539202>

Полина Гордеева, Владис Аврора

**79111792654**



Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 3

**8 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

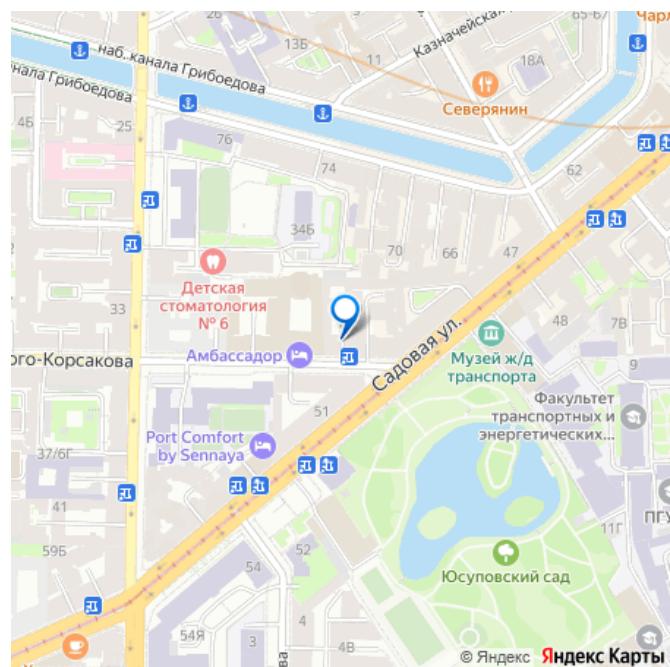
4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

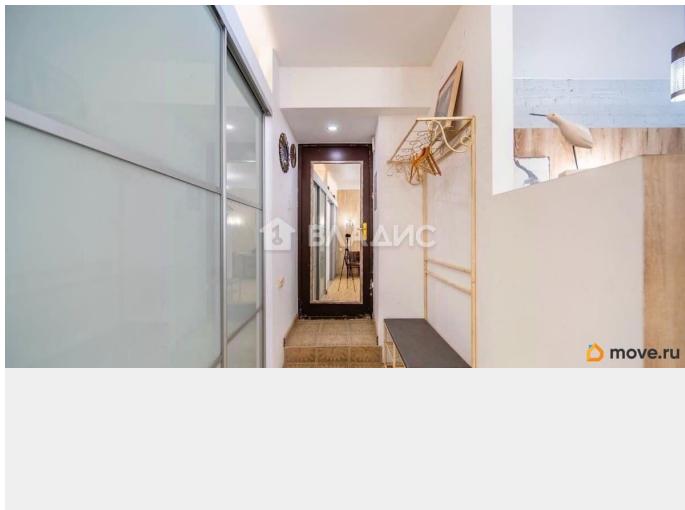
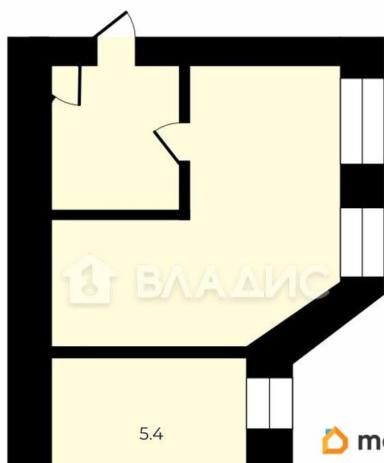
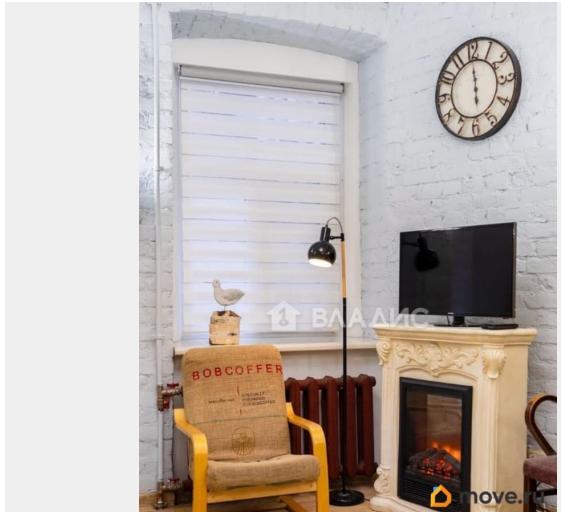
Покупка в ипотеку

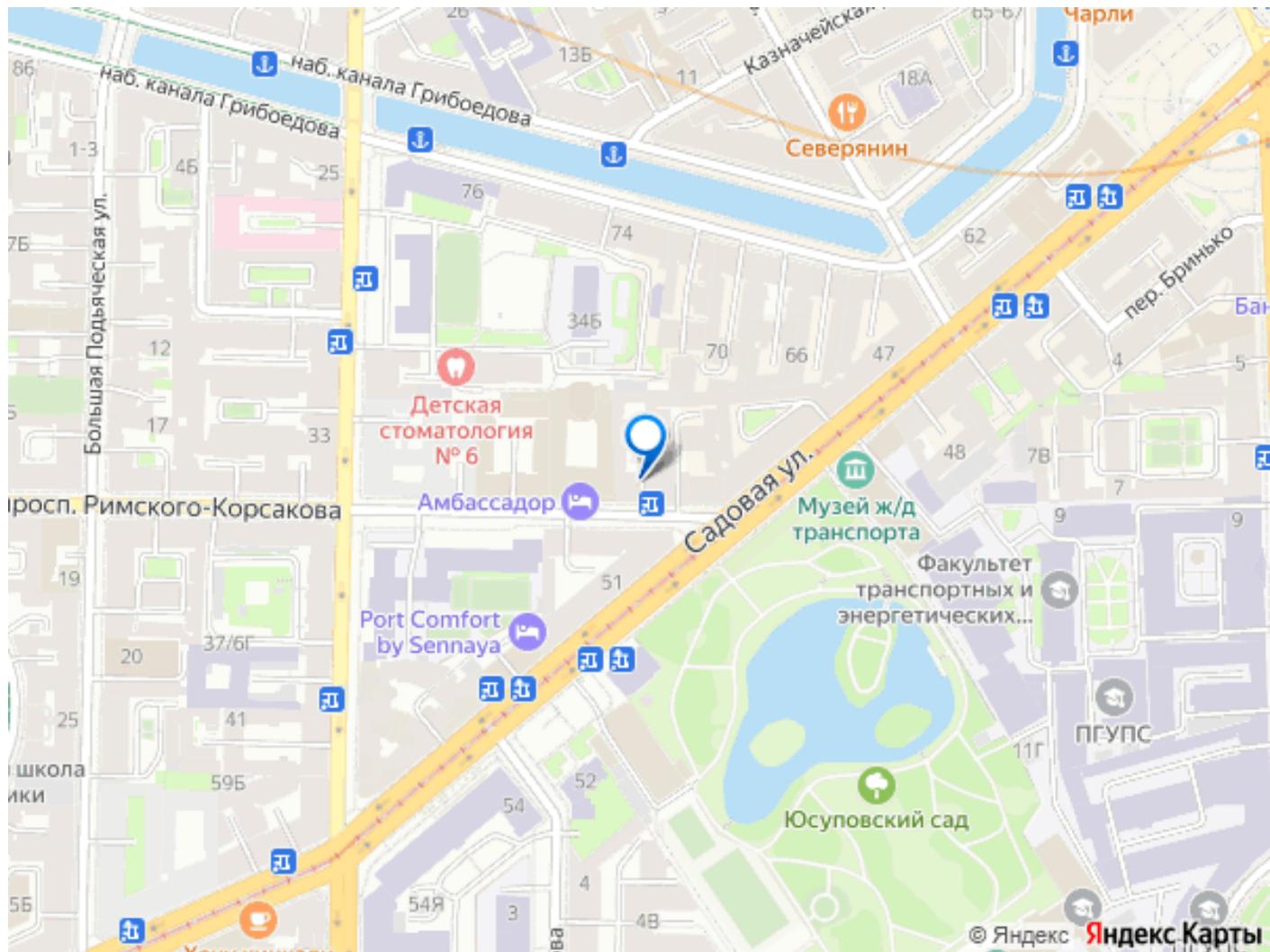
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1975422. Студия с дизайнерским ремонтом в самом сердце Санкт-Петербурга. Продается уникальная студия в историческом центре города: 6 мин пешком до Сенной площади, 15 мин - до Исаакиевского собора, 20 мин - до Медного всадника и набережной. Через дорогу чудесное место для прогулок - Юсуповский сад. Квартира имеет отдельный кадастровый номер, не доля в коммунальной квартире, не апартаменты. Идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции. Сдается в аренду круглый год. Есть возможность сдать квартиру на обслуживание в гостиничном направлении. Студия продается со всем оснащением: мебелью и техникой. Подходит под ипотеку, без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Дом с закрытым двором и возможностью парковки. Высокий 1 этаж. В пешей доступности метро Садовая / Спасская /Сенная площадь. Ждем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России