

Создано: 16.12.2025 в 13:02

Обновлено: 12.01.2026 в 14:13

# 5 941 460 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

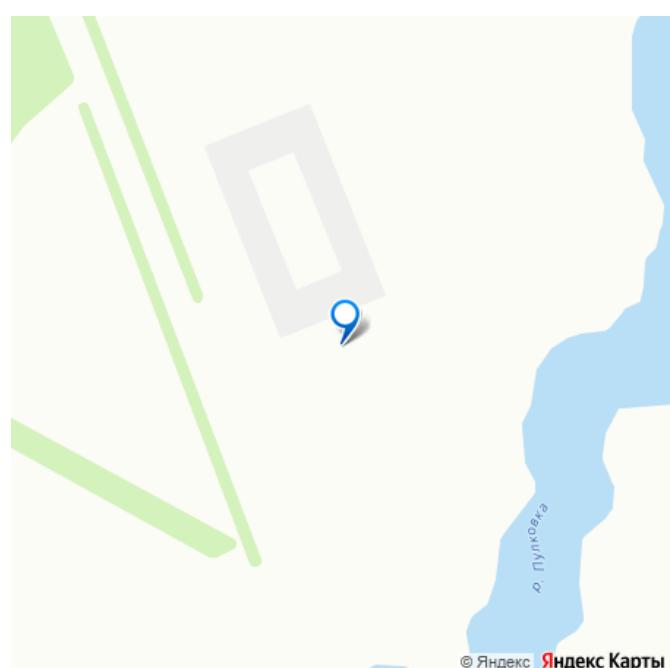
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287955678>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

# 79330163466

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается студия в ЖК «Пулково Лейк» на 4 этаже. Общая площадь составляет 21.70 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс «Пулково Лейк» располагается по адресу Санкт-Петербург, Московский.

Пулково Лейк - проект малоэтажной застройки на берегу озера на границе Московского и Пушкинского районов. Дома высотой всего 4 этажа, квартиры от уютных студий до трехкомнатных квартир для большой семьи. Широчайший выбор планировок, включая квартиры с мастер-спальнями, патио, каминами, саунами, двухуровневые квартиры. Школа, детские сады, парк на берегу озера и выезды на Пулковское и Петербургское шоссе.

Расположение: • 5 мин на авто до Аэропорта Пулково; • 10 мин на авто до станций метро «Московская»; • 10-15 мин на авто до городов Пушкина, Павловска и Гатчины; • 20 мин на авто до центра Санкт-Петербурга. Квартиры в проекте сдаются с предчистовой и чистовой отделкой Comfort Stone и Comfort Wood по современным стандартам - Вы можете сами выбрать отделку, подходящую именно Вам. Дома оборудованы самыми современными инженерными системами и «Умным домом». В рамках проекта будет построена современная школа на 925 мест и 2 детских сада на 160 и 240 мест, выезды на Пулковское и Петербургское шоссе, а также храм рядом со сквером «Пулковский рубеж». Общественное пространство вдоль берега

озера превратится во всесезонный парк, в котором найдется место для любых активностей от пробежек, катания на САПах и велосипедах до отдыха в шезлонгах и любования закатом солнца. Зимой будет работать каток, проложен лыжный маршрут, предусмотрено место для новогодней елки и горок для детей. Для Ваших питомцев - площадка для выгула собак. Преимущества: • Высота потолков от 2,6 до 4,5 м; • Уникальные планировки; • Парк на берегу озера; • Система «Умный дом»; • Дворы без машин; • Колясочная в парадной; • Видеонаблюдение в холлах, на первом этаже, в лифтах и в паркингах. Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





