

Создано: 13.01.2026 в 10:39

Обновлено: 04.02.2026 в 14:10

<https://spb.move.ru/objects/9288082600>

Собственник

79817969309

5 550 000 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.9 м²

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

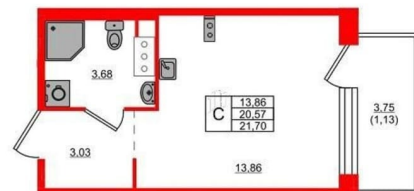
Квартира в новостройке

для заметок

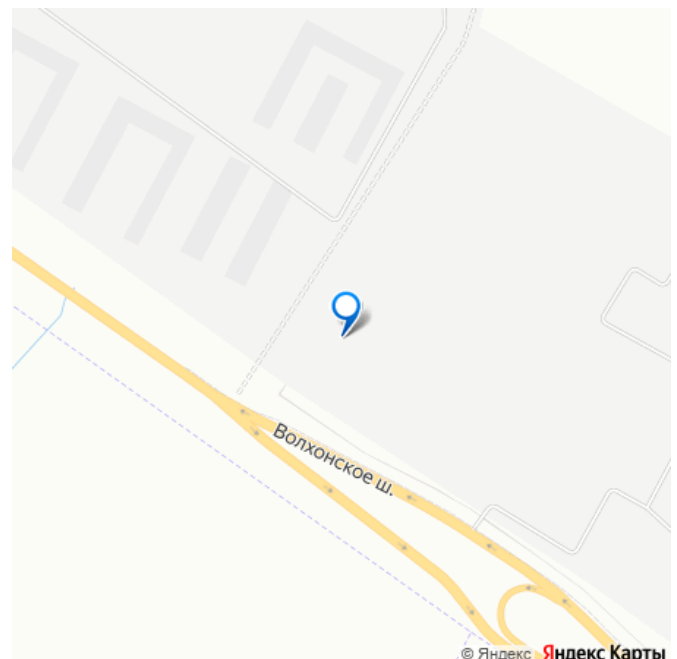
ЖК "Plus Пулковский"

Корпус 5; Секция 1; Этаж 2; Квартира №10

Срок сдачи: 30.06.2026; срок передачи ключей: 30.09.2026;
 Отделка: Есть (Темная отделка Пулковский);



[move.ru](#)



Год сдачи2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается от собственника квартира-студия с большим балконом. Квартира с чистовой отделкой в темном цвете. Размер: квартира 20.57м² + балкон 3.75м² = 24,3м² В документах размер: 21.7м² Оплата: 100% Собственник: один взрослый (без обременений). Срок сдачи: 2 квартал сдача дома, 3 квартал ремонт квартиры.

Фактически дом готов, обещают сдачу быстрее, уже пришло уведомление от застройщика. Дом на второй линии (внутри района) рядом со школой и садиком.

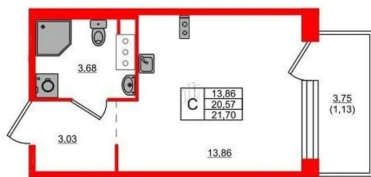
ИННОВАЦИИ И ТЕХНОЛОГИИ —

дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса; — просмотр изображений с видеокамер — дистанционный сбор показаний счетчиков ЖИЛОЙ КВАРТАЛ «PLUS Пулковский» PLUS Пулковский расположен в Московском районе на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе в новом формирующемся микрорайоне. В составе квартала: 30 пятиэтажных домов, школа со спортивным стадионом, 2 детских сада с бассейнами, наземные и подземные паркинги, центральный зеленый бульвар с play hub и местами отдыха. p.s. Агентам просьба звонить с готовыми клиентами, в помощи продажи не нуждаюсь!

ЖК "Plus Пулковский"

Корпус 5; Секция 1; Этаж 2; Квартира №10

Срок сдачи: 30.06.2026; срок передачи ключей: 30.09.2026;
Отделка: Есть (Тенная отделка Пулковский);



move.ru

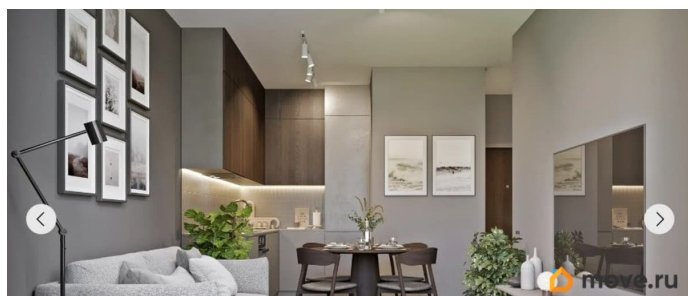


СПЕЦИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА

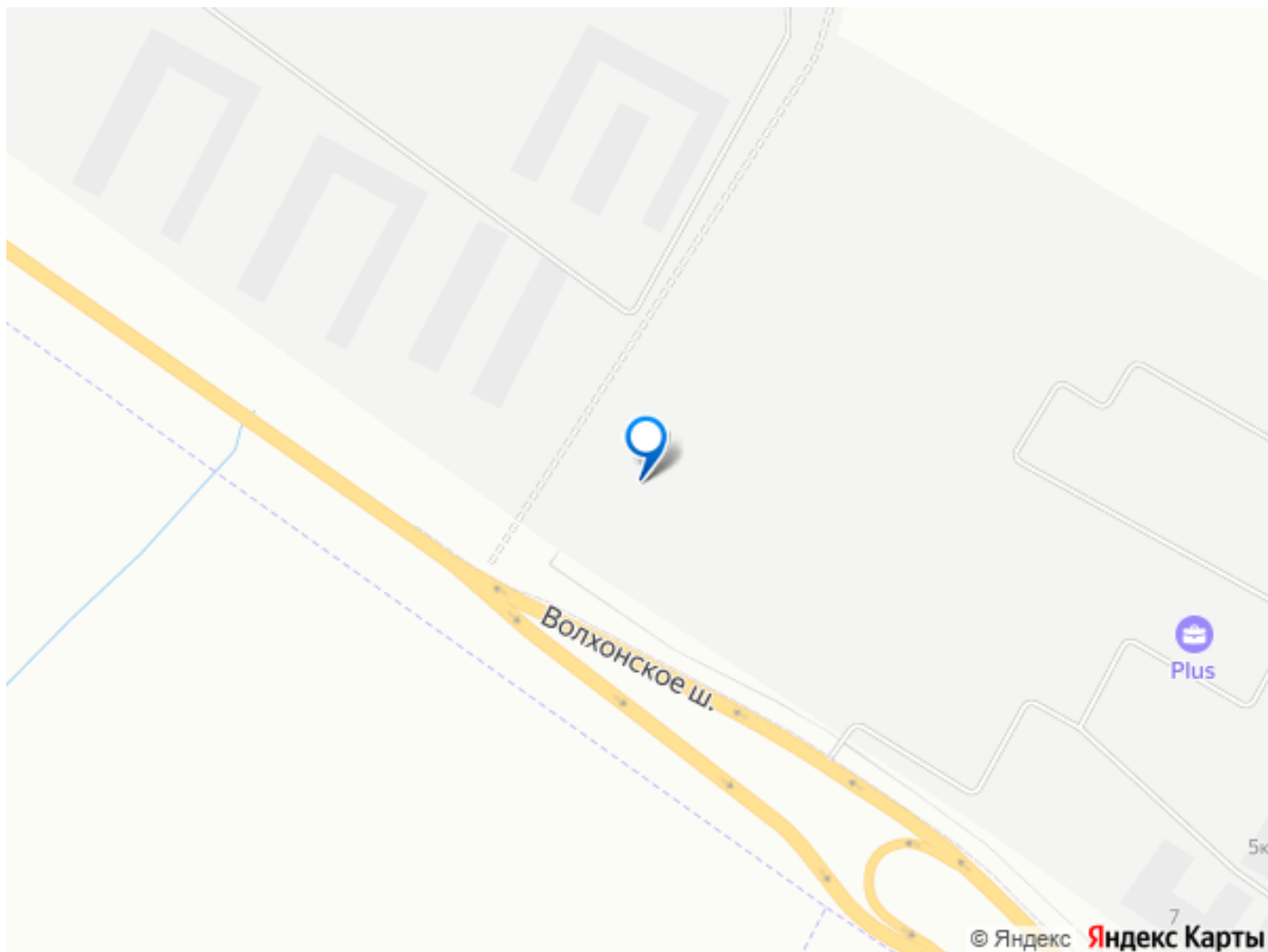
В Объекте долевого строительства выполняется следующая отделка:

Потолки	Натяжные или выравнивание с окраской
Окна	Из ПВХ профиля со стеклопакетом (в соответствии с проектом), подоконная ПВХ доска
Оконные откосы	Оштукатурены и окрашены или зашивка ГКЛ (гипсокартонным листом) с окраской
Остекление балконов и лоджий	Алюминиевое однослойное (холодное) остекление
Террасы 1 этажа	Без остекления
Полы комнат, прихожей и кухни	Покрытие из ламината, плитус пластиковый
Полы санузлов	Напольная керамическая плитка или керамогранит
Полы балконов и лоджий	Напольная керамическая плитка или керамогранит
Стены комнат, прихожей и кухни	Оклеены обоями под окраску
Стены санузлов	Керамическая плитка или керамогранит
Входная дверь	Металлическая в соответствии с проектной документацией
Межкомнатные двери	С покрытием из экошпона или ПВХ пленки
Оборудование с/узлов и/или кухонь	Выполнена трубная разводка, установлены индивидуальные счетчики расхода на холодную и горячую воду. Санузел - раковина, ванна или душевая кабина, унитаз, ванная гарнитура, смеситель для раковины.

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России