

Создано: 17.02.2026 в 01:18

Обновлено: 18.02.2026 в 01:24

<https://spb.move.ru/objects/9290004907>

Надежда, ИП Лазюк Надежда СПб

**89251234567**



Санкт-Петербург, Боровая ул, 58

**4 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая ул, 58

Улица

[улица Боровая](#)

## Квартира

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



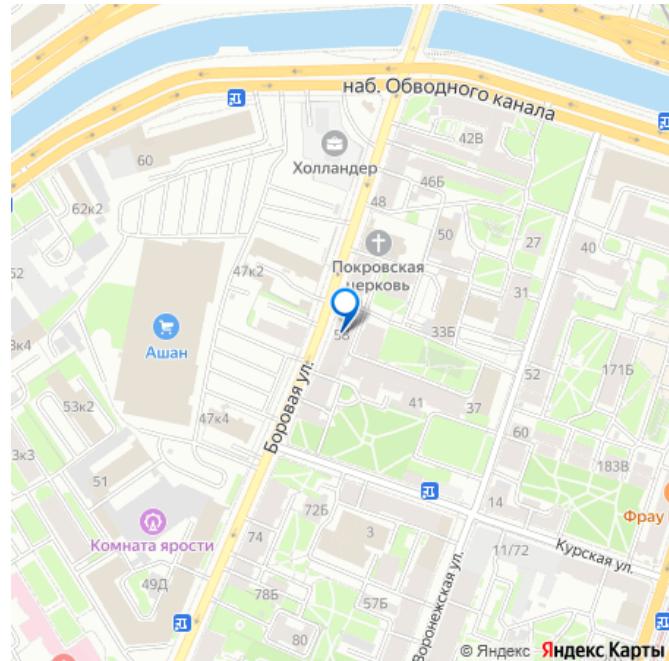
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

В продаже студия(доля квартиры, доля выделена) общей площадью 21,7 кв.м., расположена на 4 этаже кирпичного дома с косметическим ремонтом, заезжай и живи!!!! Подходит для проживания и для инвестиций. Студия(доля) теплая, находится в кирпичном доме, комната площадью 18 кв.м. Окна стеклопакеты, пол ламинат. Санузел совмещен, в прихожей шкаф-купе. Квартира уютная с современным дизайном, два окна с видом на улицу, установлены счетчики учета электричества, натяжные потолки. Мебель,

шкаф-купе входят в стоимость квартиры, всё остается, остальное обговаривается. В пешей доступности магазины, поликлиника, кафе, салоны, школы и детские сады. Хорошее транспортное сообщение до метро Обводный канал 4 минут пешком. Тихие соседи. Есть домофон. Вход с улицы. Во дворе возможна парковка. Отличная развитая инфраструктура района, через дорогу Ашан, рядом Курский сквер, набережная обводного канала, Покровская церковь. Продавец 1 взрослый собственник. Без обременений и долгов. Прямая продажа. прописанных нет. В собственности более 5 лет. Возможна ипотека Сбербанка, Примсоцбанка. Отказы все нотариальные. Документы готовы к сделке!!! Звоните сейчас покажем в удобное время!!!

