

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:16

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 01:14

**Санкт-Петербург, ул. Черняховского, 56**

**6 770 465 ₺**

Санкт-Петербург, ул. Черняховского, 56

Улица

[улица Черняховского](#)

## Квартира

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

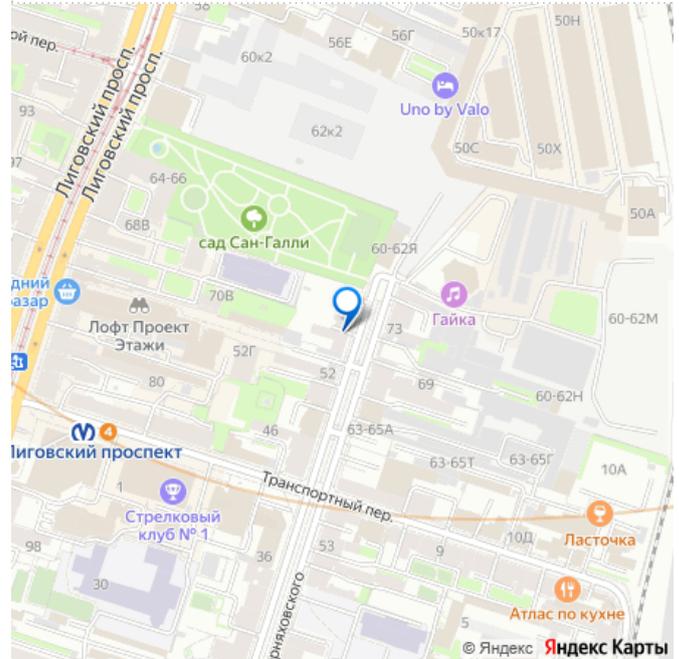
Раздел

[Квартиры](#)

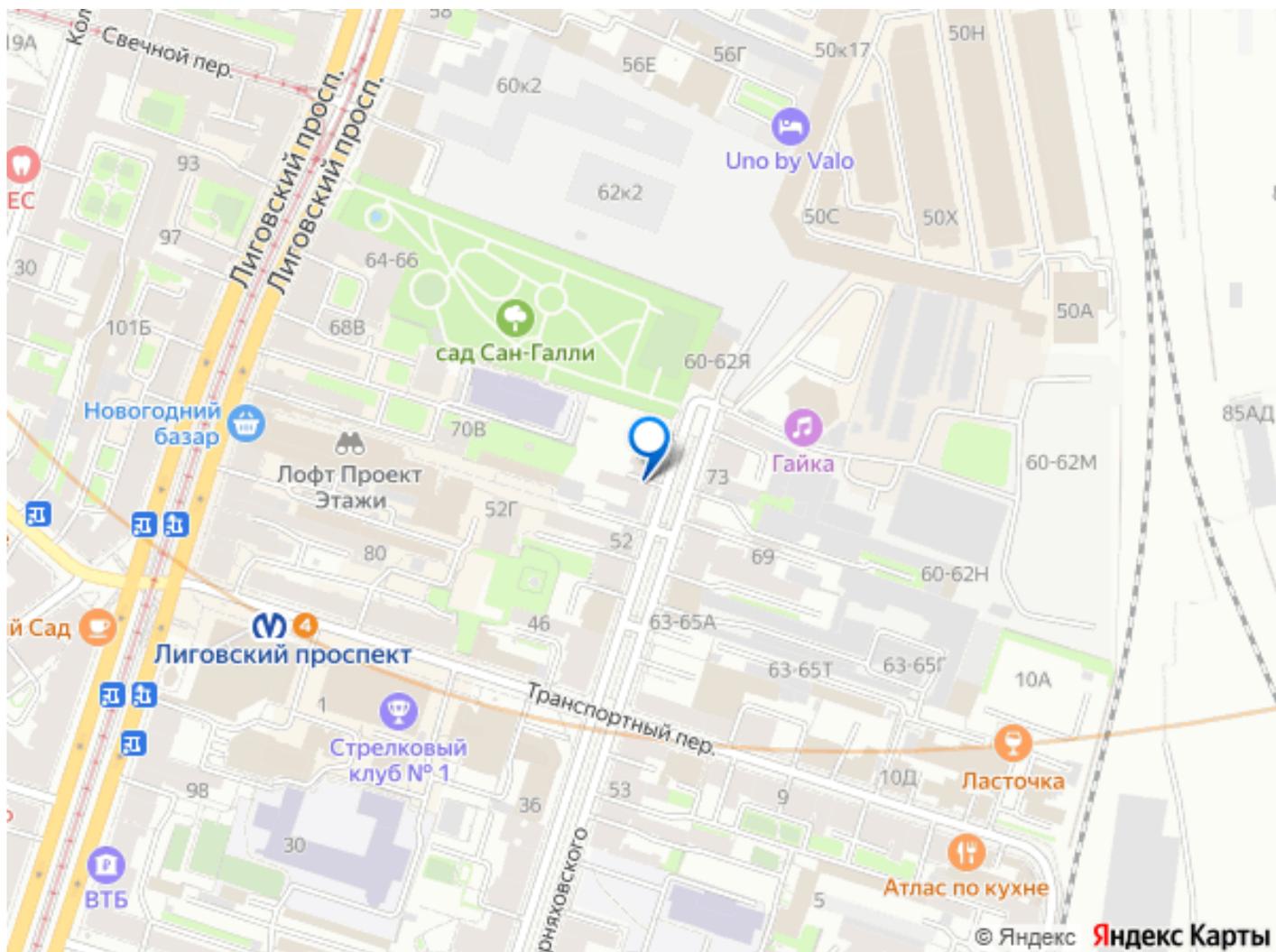
## Описание

Лот 2.7 ПРОДАЕТСЯ АПАРТАМЕНТ-СТУДИЯ С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ! В САМОМ ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА! НОВЫЙ ДОМ 2023 ГОДА! СОВРЕМЕННЫЙ ПРОЕКТ ОТ ГК РЕНОВАЦИЯ!- «Черняховского д.56». ПРЕИМУЩЕСТВА: -Дом сдан. Ключи выдаются сразу. -Не является долей, имеет отдельный кадастр. -Продается с черновой отделкой. -Окна студии выходят на улицу на солнечную сторону. -Потолки 3 м! -ЗАКРЫТАЯ территория! О ДОМЕ: -Дом проходит капитальный ремонт, все новое, кроме стен, имеет высокий класс

для заметок



энергоэффективности. Все перегородки будут из материала ПОЛИГРАН, обеспечивающего сверхнормативную шумоизоляцию. РАСПОЛОЖЕНИЕ: САМОЕ выгодное расположение и развитая инфраструктура вокруг! -Станция метро «Лиговский проспект» в 5-ти минутах ходьбы; -Станция метро «Площадь Восстания» в 10-ти минутах ходьбы; -Станция метро «Обводный канал» в 10-ти минутах ходьбы; -ТЦ «Галерея» и ТЦ «Лигов» в 10-ти минутах ходьбы; -Также, в пешей доступности разнообразные магазины, аптеки, кафе, рестораны, банки, детские сады, школы, медицинские центры, исторические достопримечательности, ВУЗЫ, театры, кинотеатры, и фитнес клубы! УСЛОВИЯ: На данном этапе доступны формы оплаты: наличные (приветствуются), безналичный расчёт, ипотека. Планируемый рост стоимости квадратного метра - плюс 2% ежемесячно. Подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, пишите - поможем с выбором, ответим на вопросы, запишем на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России