

Пользователь, Собственник  
89251234567

Создано: 18.02.2026 в 02:04  
Обновлено: 18.02.2026 в 02:04

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1  
8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

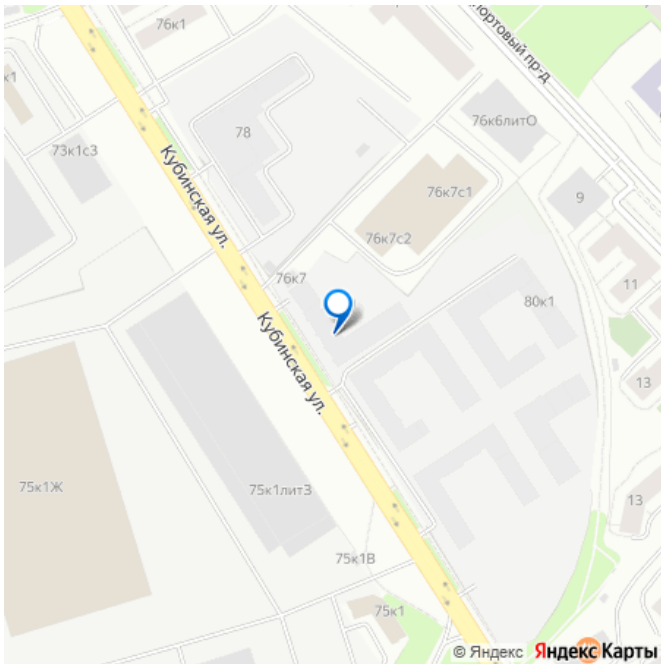
Квартира в новостройке

да

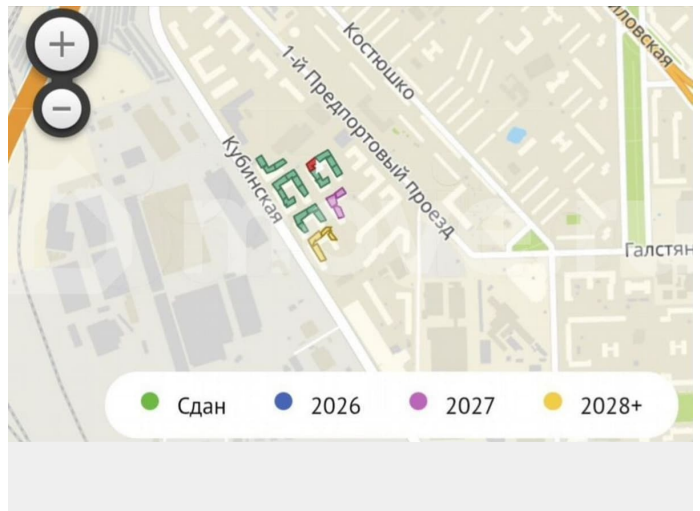
Описание

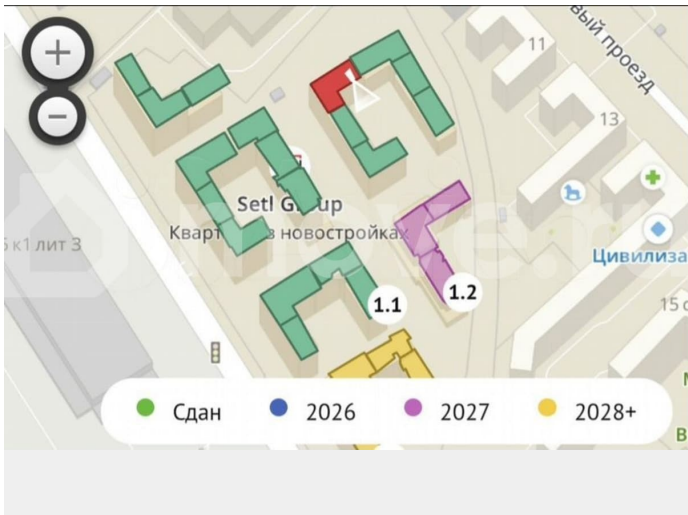
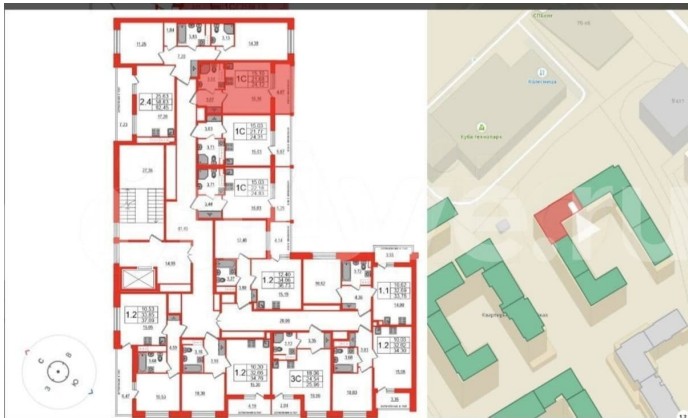
ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ ОТ СОБСТВЕННИКА ПО ПЕРЕУСТУПКЕ ДДУ. ЖК находится в Московском районе в 25 минутах от метро Московская, до заездов на КАД и ЗСД 5 минут, до Пулковского 15 минут, до центра 20 минут. Рядом вся необходима инфраструктура. Главное место для прогулок

для заметок



на территории променад с кленовой аллеей, садами камней, ароматных трав и цветов, светящимися качелями и декоративной стеллой. Втихих и безопасных дворах патио установят площадки для малышей и зоны отдыха, центр активного досуга, игровой парк с детской площадкой, полем для командных игр, зоной тренажёров и фитнес капсулой. На территории обустраивают детский клуб, возведут два детских сада, рядом школу нового поколения. Отделка nord line вдохновлена скандинавским интерьерами лаконичными формами и природными фактурами. Для напольных покрытий использован кварцевый винил. В квартире становлены входные двери с отделкой ПВХ панелями и белоснежные, межкомнатные двери, с надёжной фурнитурой. В комнатах флизелиновые обои под покраску. Матовые натяжные потолки, современный белый высокий плинтус с кабель каналом, а также матовые серебристые выключатели и розетки. В ванной комнате крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и система тёплый пол. Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркалом. Напольное покрытие на балконах и лоджиях керамогранит. Презентацию пришлю в сообщении. Звоните.





### Планировка

**Студия 21.68 м² №1400**

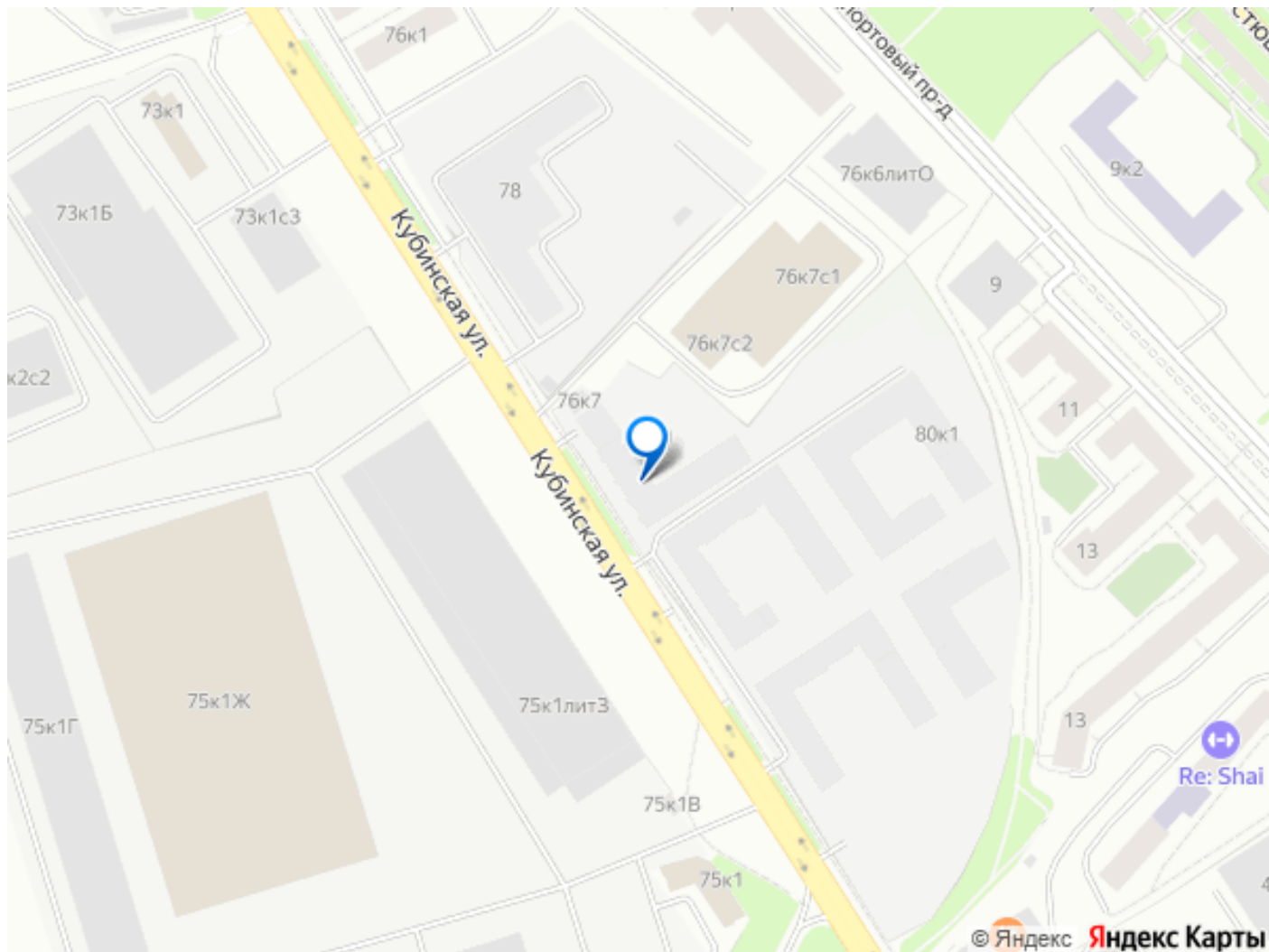
Стоимость: по запросу

Выдача ключей: 31.03.2027

**ЖК «Титул в Московском», Корпус 1.1**

Срок сдачи: III кв. 2026

Этаж:	3/9	Оплата:	100%, Ипотека, Рассрочка
Высота потолка:	2.77 м.	Паркинг:	Есть
Тип балкона:	Лоджия	Тип дома:	Кирпично-Монолитный
Договор:	ДДУ (214 ФЗ)	Тип санузла:	Совм.
Отделка:	Чистовая, Норд Лайн светлый плюс		



Move.ru - вся недвижимость России