

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:36

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 20:07

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**10 350 174 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.86 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9290537652>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

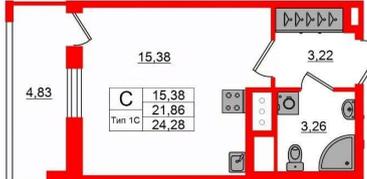
для заметок



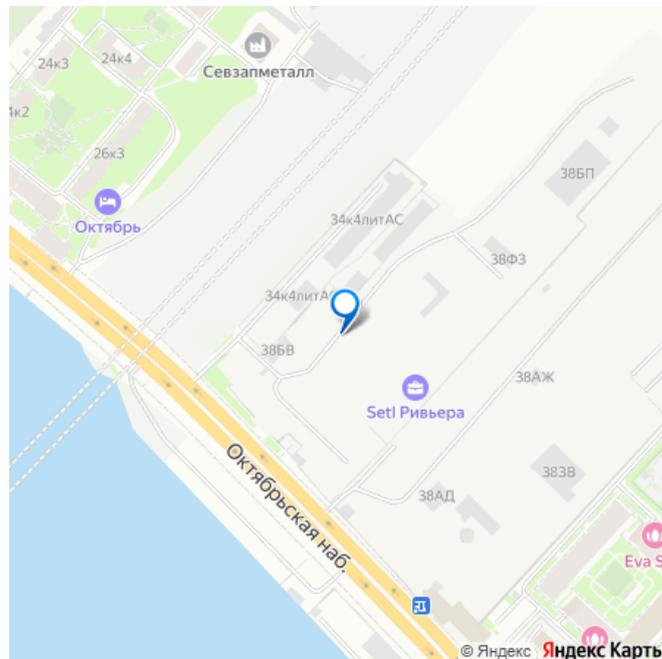


**Студия, 21.86м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 11 из 12
- Общая площадь 21.86м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.38м<sup>2</sup>







## Описание

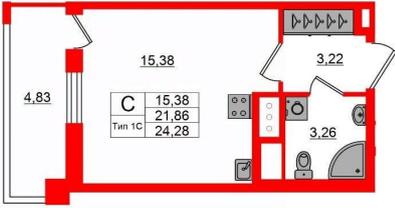
Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.22 м?. Общая площадь студии - 21.86 м?, жилая 15.38 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 21.86м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 11 из 12
- Общая площадь 21.86м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.38м<sup>2</sup>



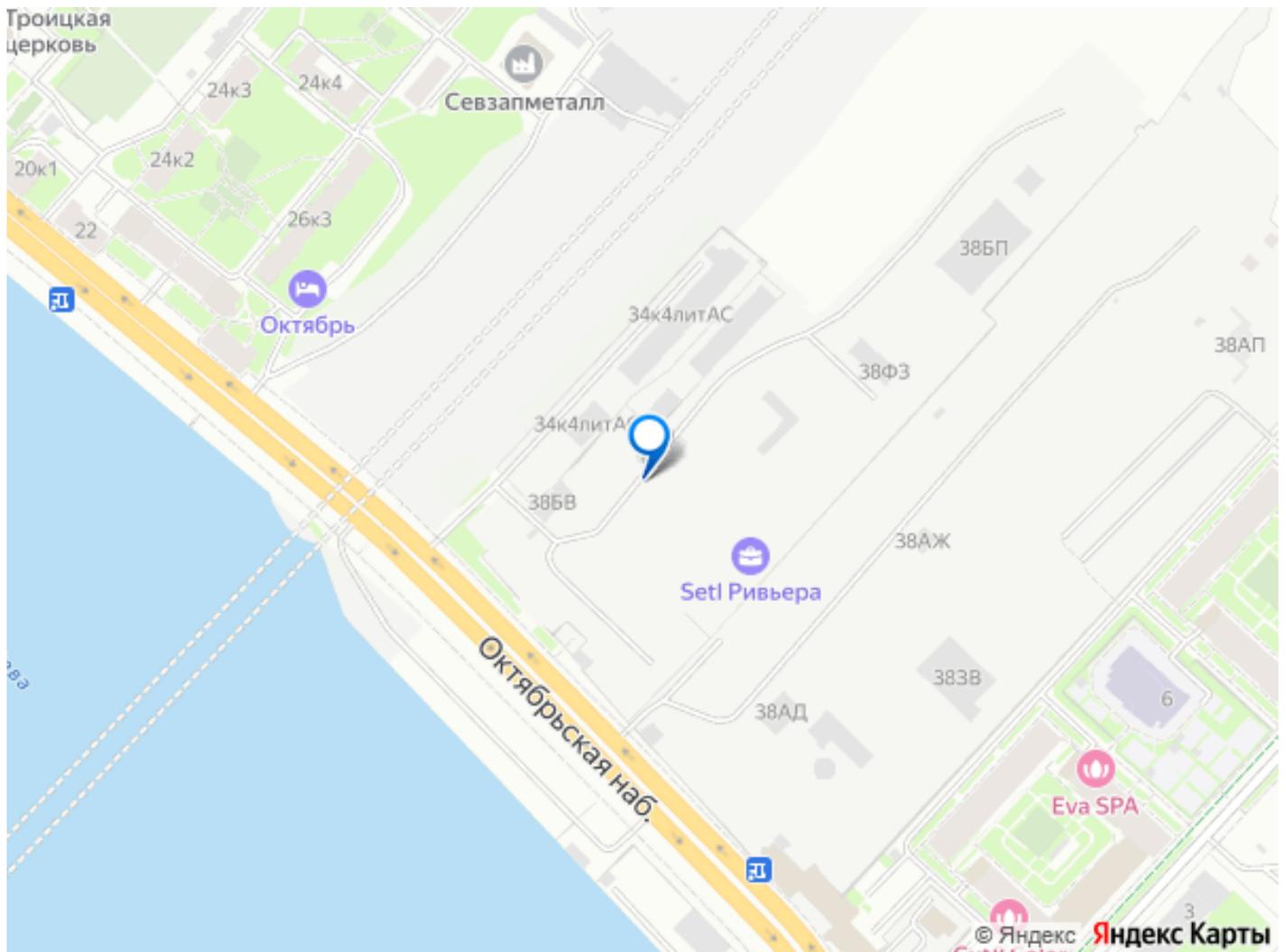
|        |       |
|--------|-------|
| С      | 15,38 |
| Тип 1С | 21,86 |
|        | 24,28 |

4.83 15.38 3.22 3.26

**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России