

Создано: 29.12.2025 в 23:39

Обновлено: 21.01.2026 в 12:30

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**9 600 044 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.93 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

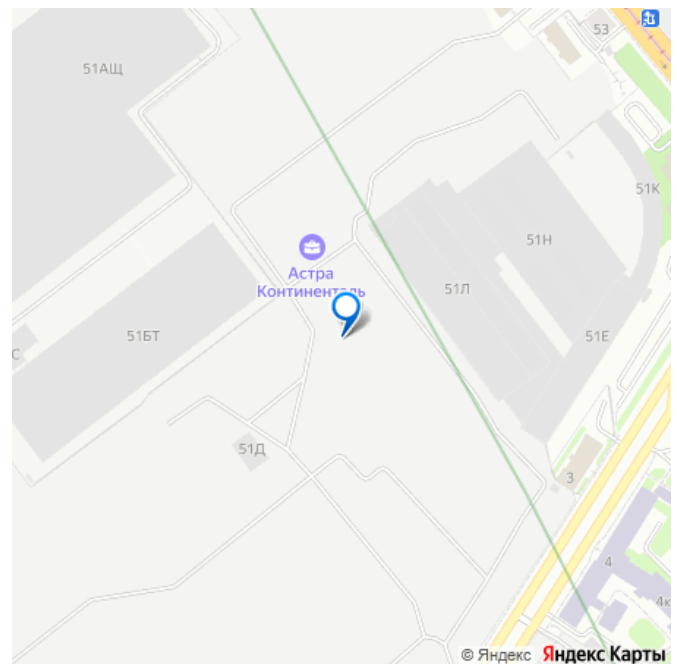
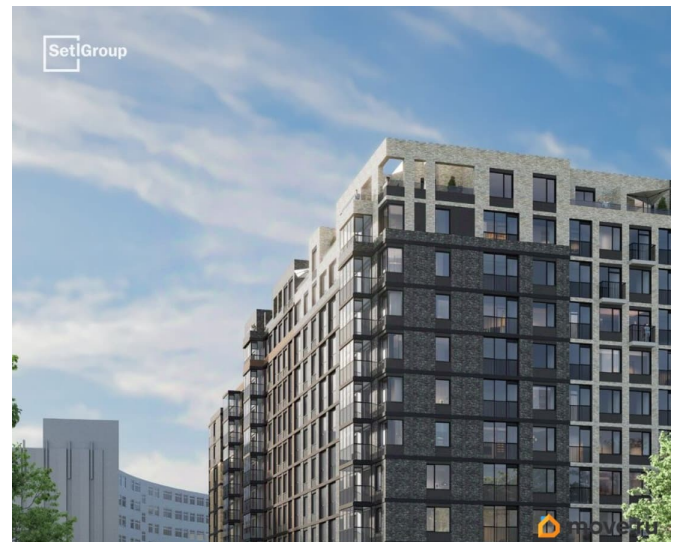
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287766399>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



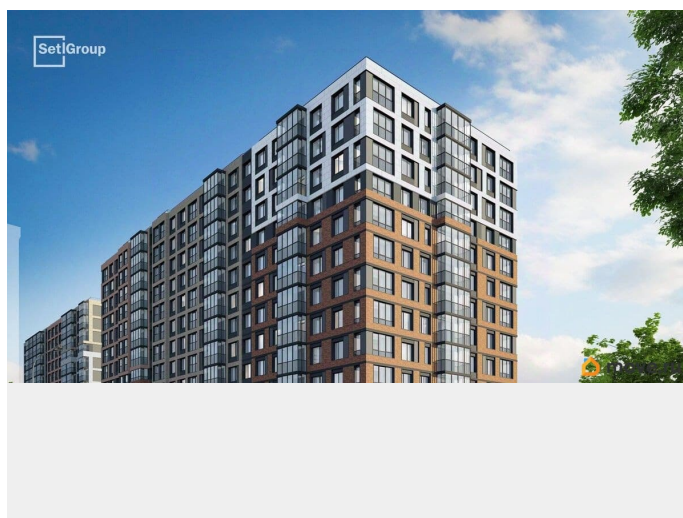
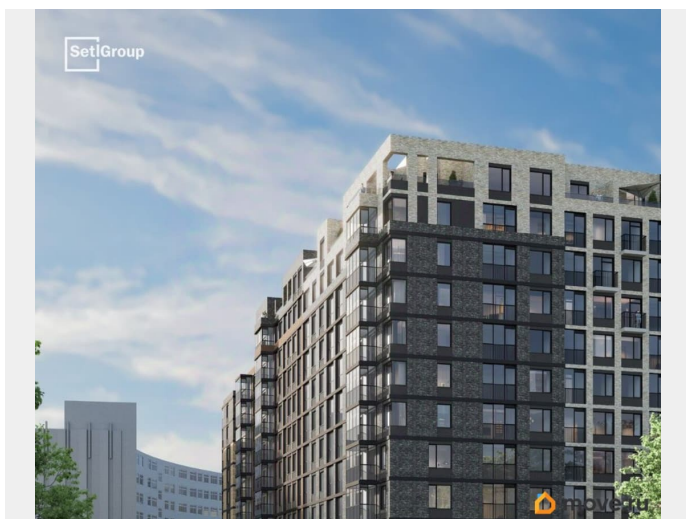
Покупка в ипотеку

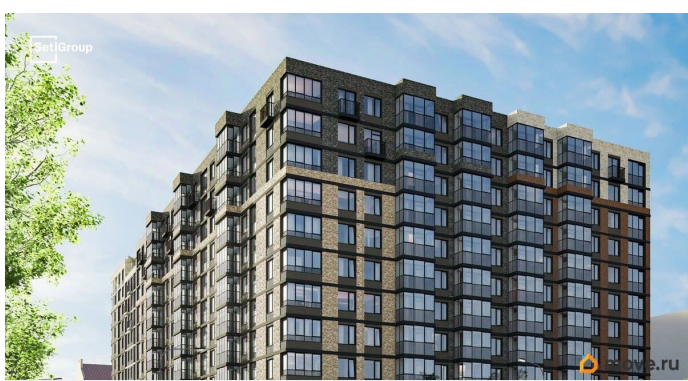
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.02 м?. Общая площадь студии - 21.93 м?, жилая 15.33 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



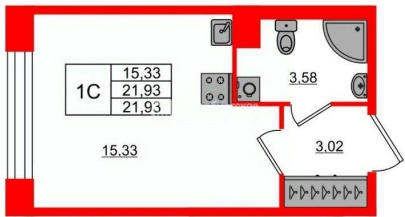


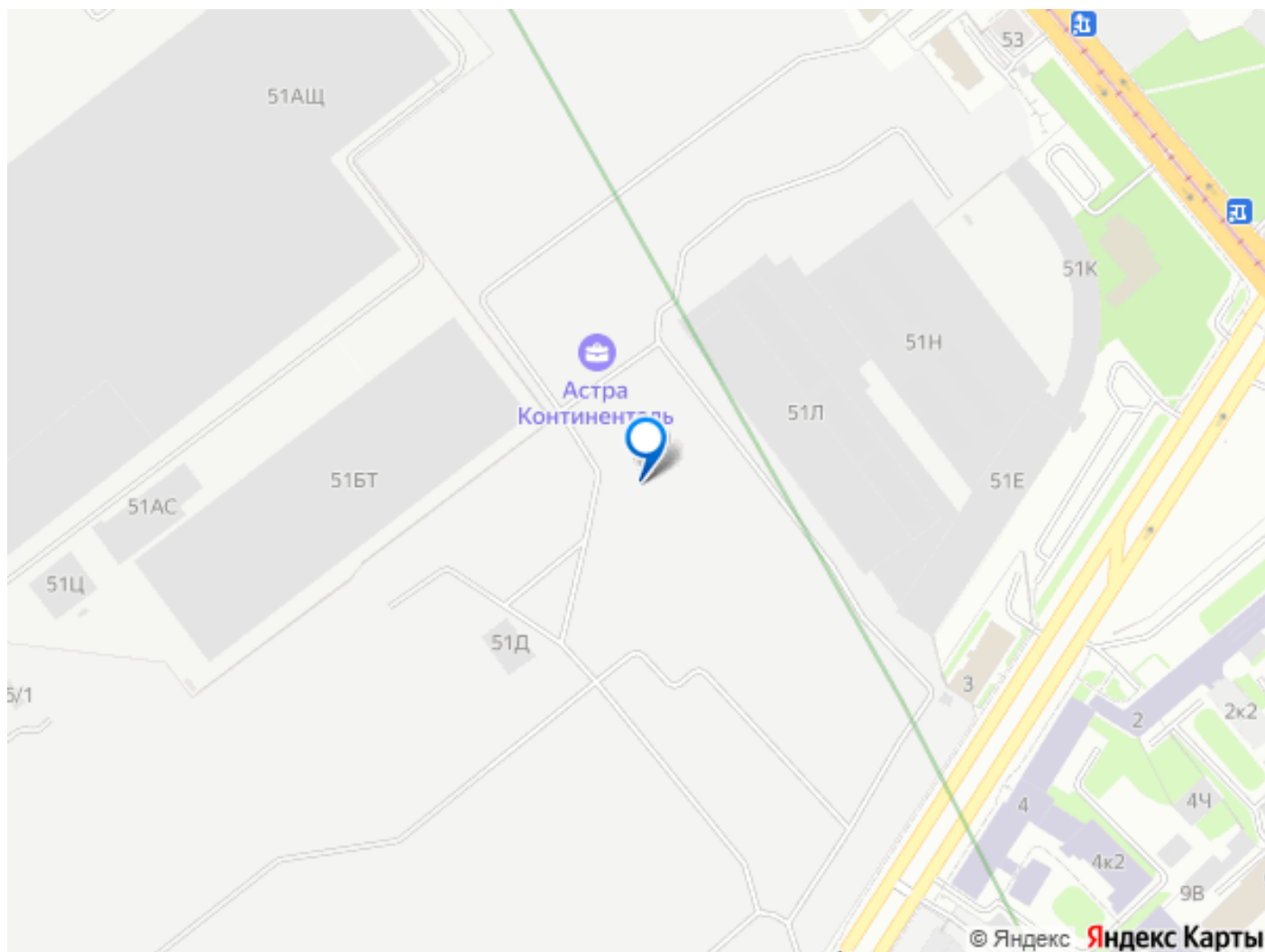
**Питербургская  
Недвижимость**



**Студия, 21.93м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 11
- Общая площадь: 21.93м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.33м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России