

Создано: 29.12.2025 в 23:39

Обновлено: 21.01.2026 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9287766399>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79861286037**

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4**

**9 600 044 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.93 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

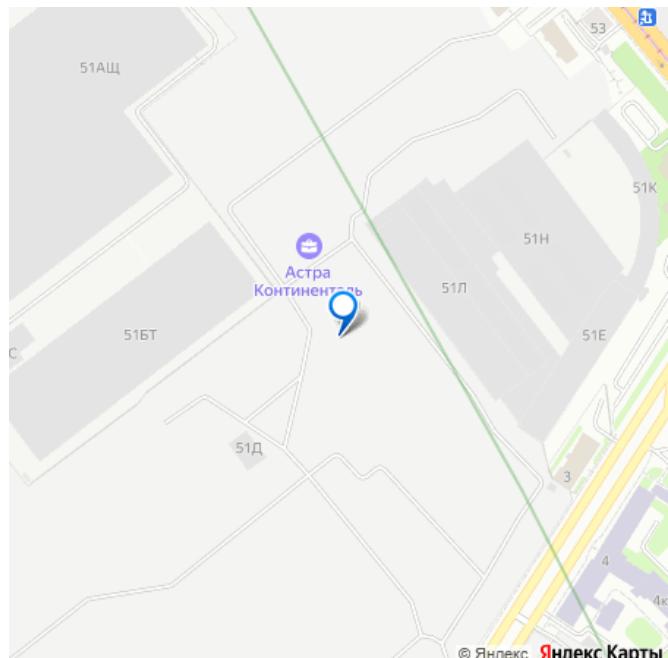
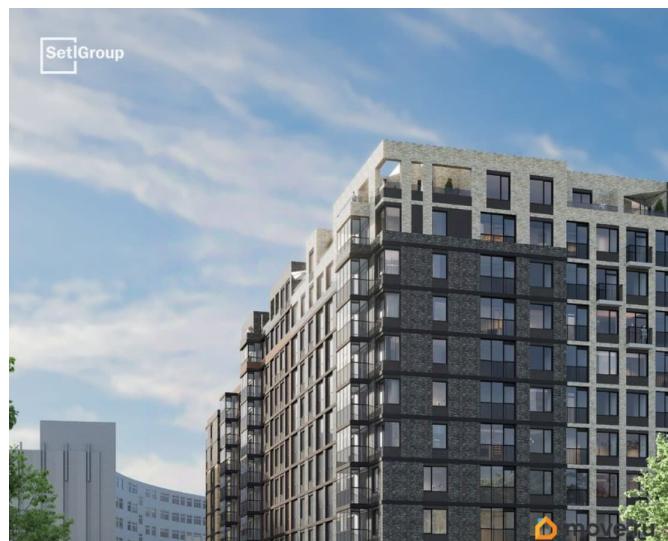
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2 квартал 2028 г.

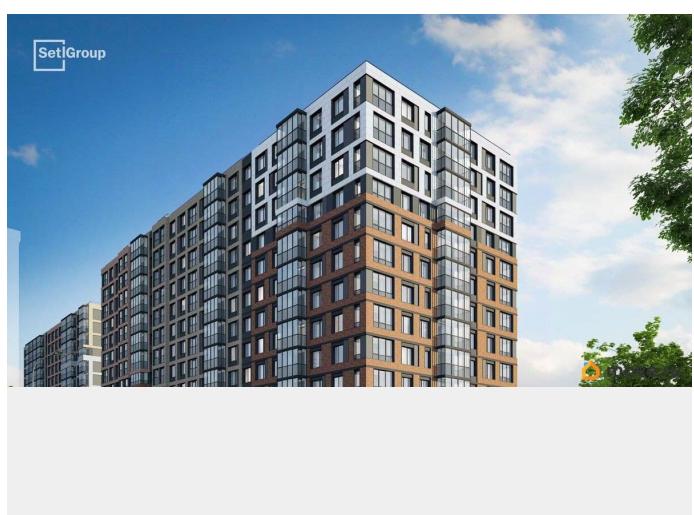
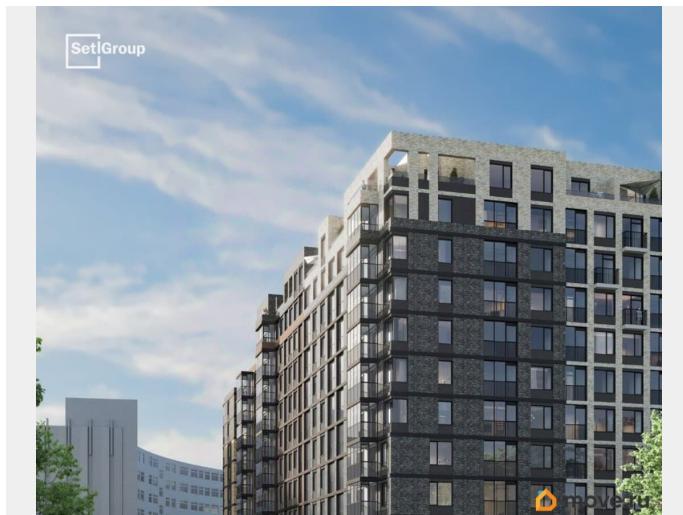
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.02 м?. Общая площадь студии - 21.93 м?, жилая 15.33 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



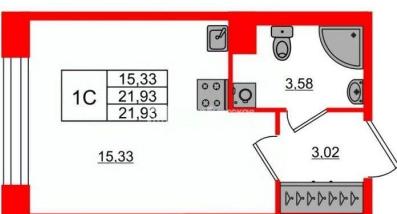


**ПН** Петербургская Недвижимость

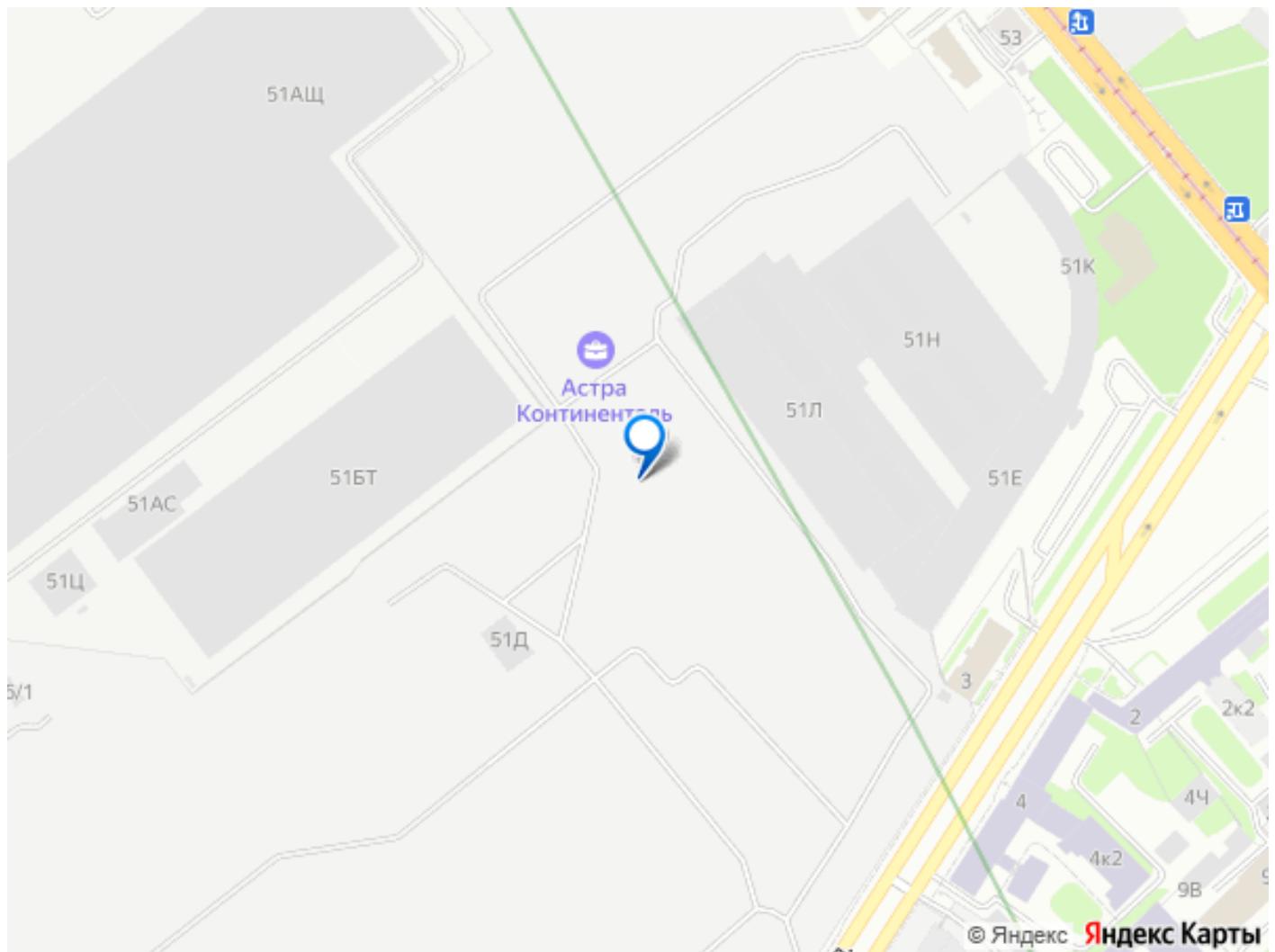


**Студия, 21.93м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 11  
Общая площадь 21.93м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 15.33м<sup>2</sup>



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России