

**5 400 004 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.94 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

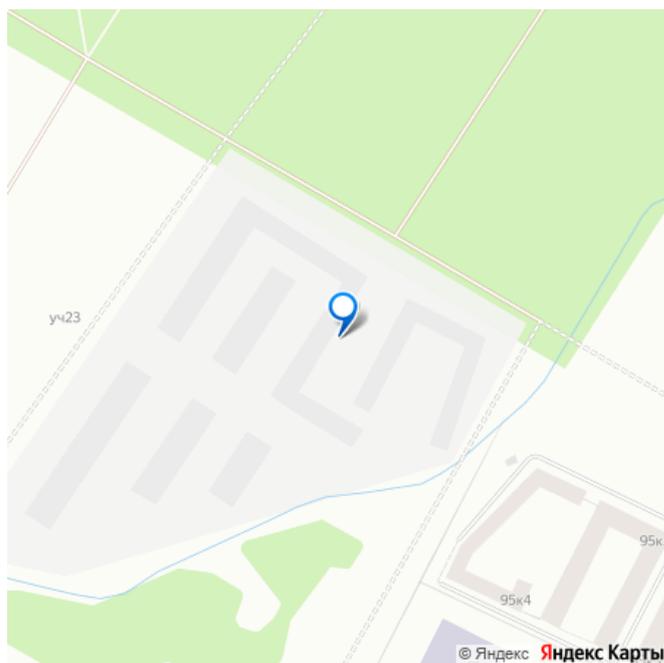
да

возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9290537551>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок



## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.13 м?. Общая площадь студии - 21.94 м?, жилая 15.66 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



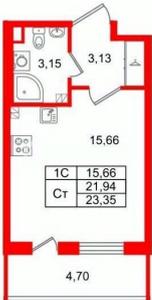


**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 21.94м<sup>2</sup>**

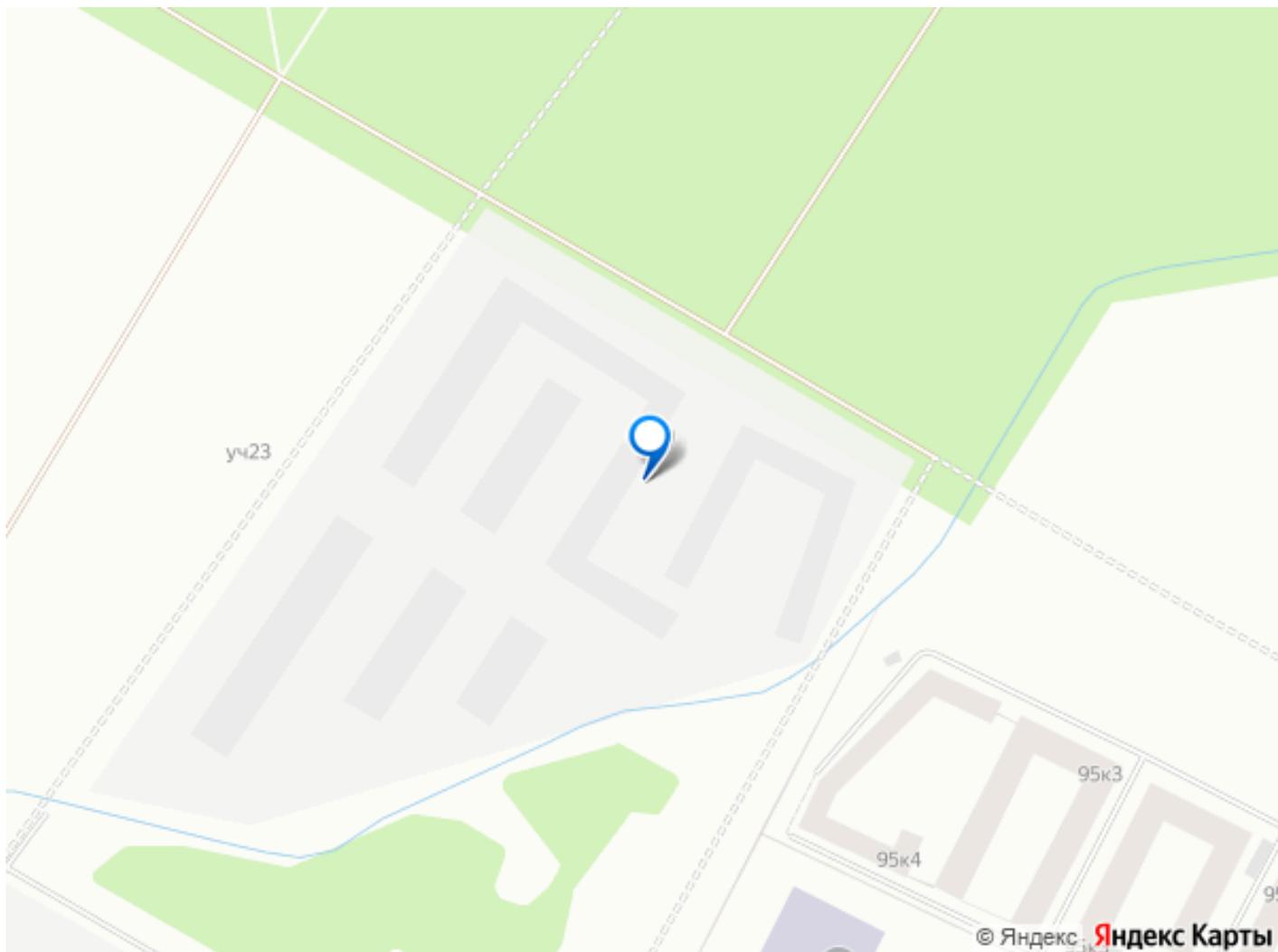
- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 5
- Общая площадь: 21.94м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.66м<sup>2</sup>



|    |       |
|----|-------|
| 1С | 15.66 |
| Ст | 21.94 |
|    | 23.35 |

4,70

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России