

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:51

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 20:09

**5 150 136 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.96 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи


1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку


<https://spb.move.ru/objects/9293674210>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

Уникальные преимущества Квартира с палисадником

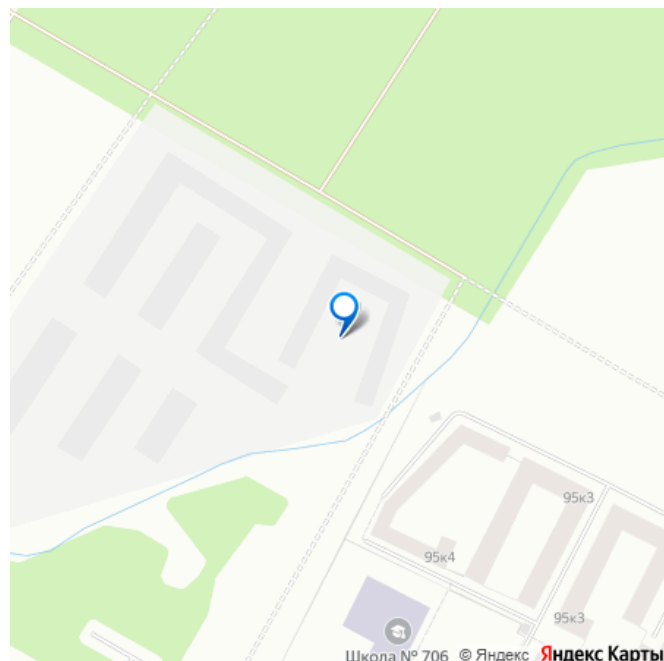


**Студия, 21.96м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 5
- Общая площадь 21.96м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.38м<sup>2</sup>



 move.ru




возможна ипотека, лифт

## Описание


Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.2 м?. Общая площадь студии - 21.96 м?, жилая 15.38 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



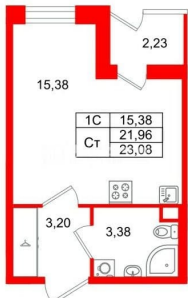
**Петербургская Недвижимость**




**Студия, 21.96м<sup>2</sup>**

- 🏠 Кол-во комнат 1
- 🏢 Этаж 1 из 5
- 📏 Общая площадь 21.96м<sup>2</sup>
- 🏠 Жилая площадь 15.38м<sup>2</sup>

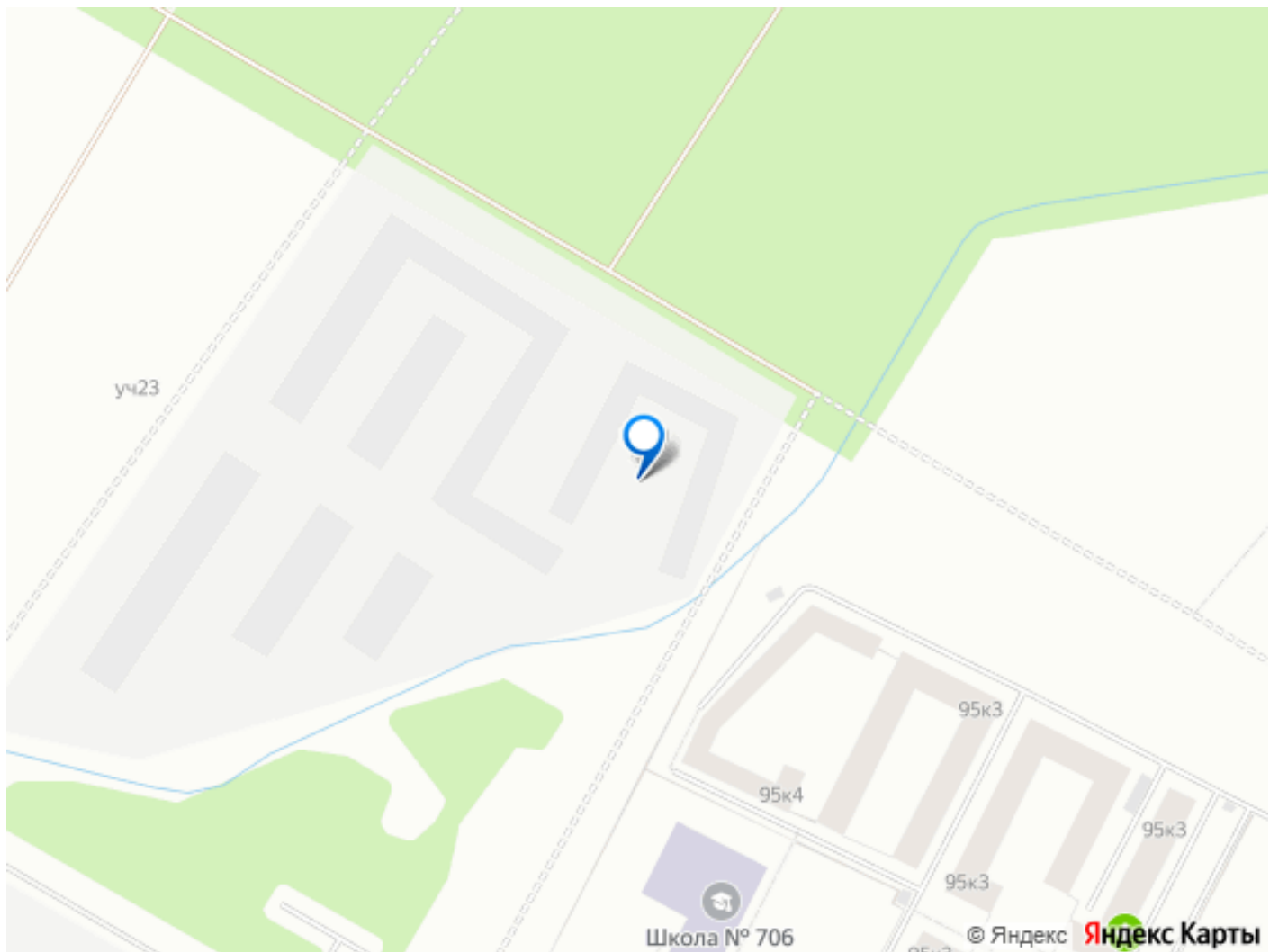
Уникальные преимущества Квартира с палисадником



1С	15.38
	21.96
СТ	23.03







Move.ru - вся недвижимость России