

Создано: 01.12.2025 в 18:45

Обновлено: 26.01.2026 в 15:07

<https://spb.move.ru/objects/9288402173>

Петр Свистунов, Будь первым

**79117081021**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица,  
13

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

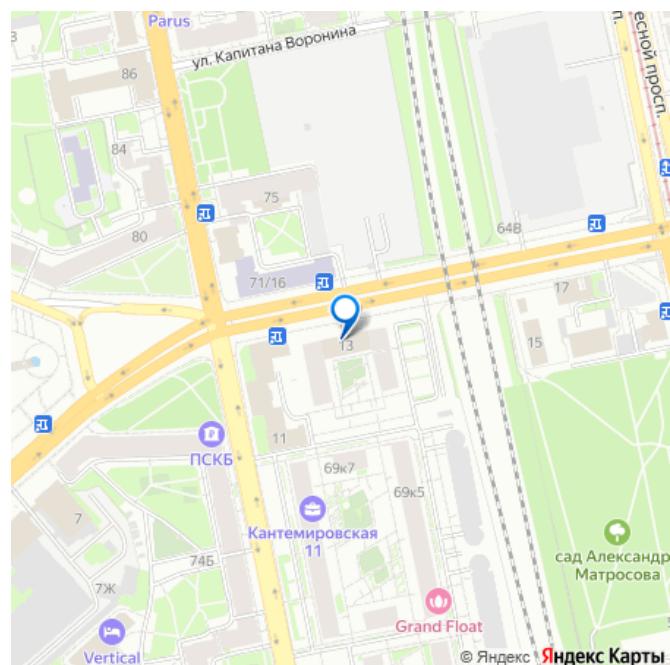
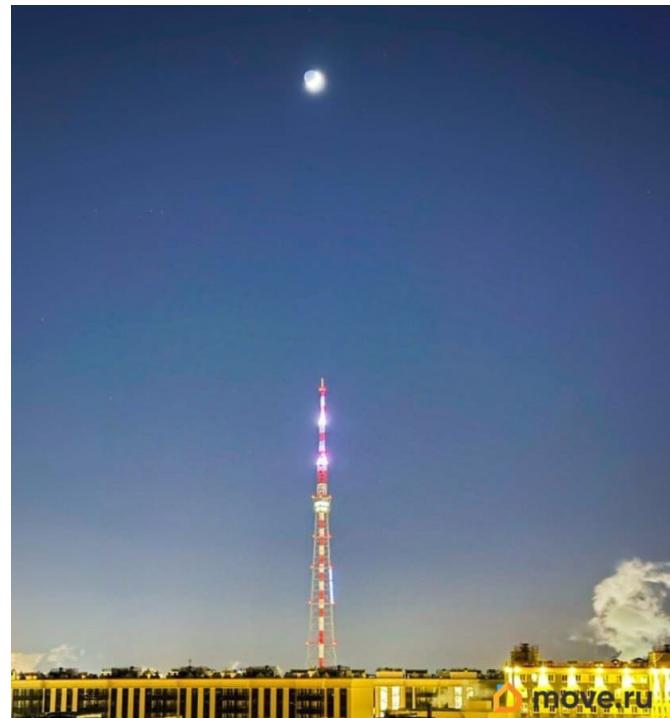
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



© Яндекс

Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

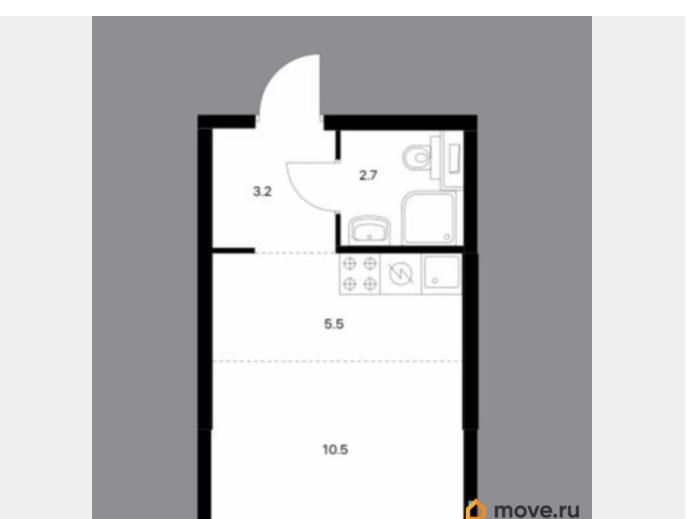
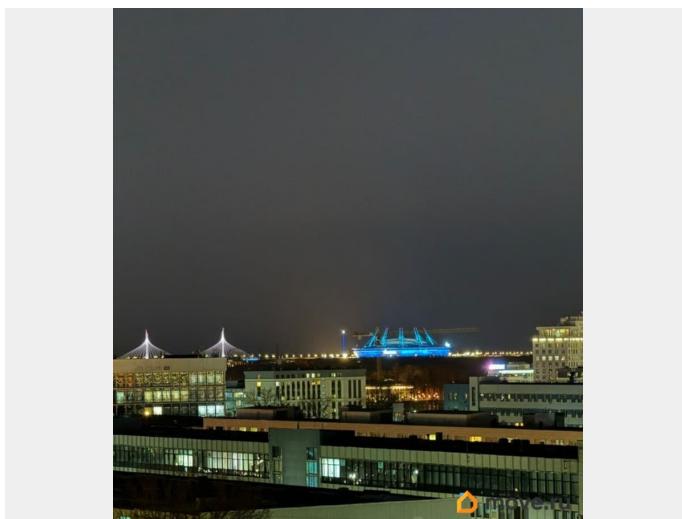
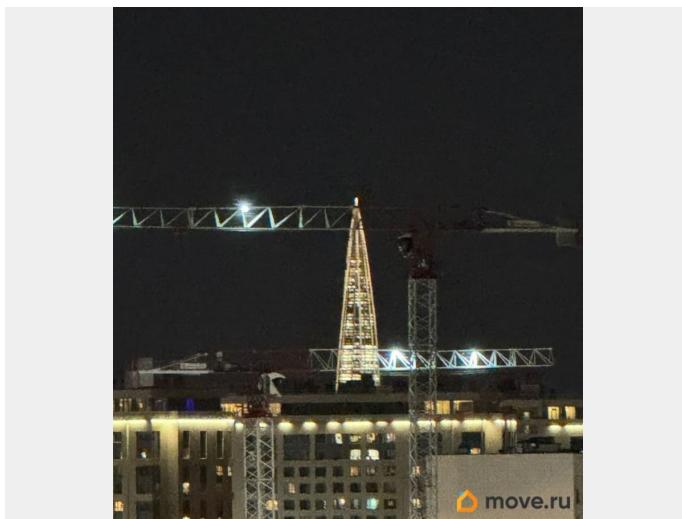
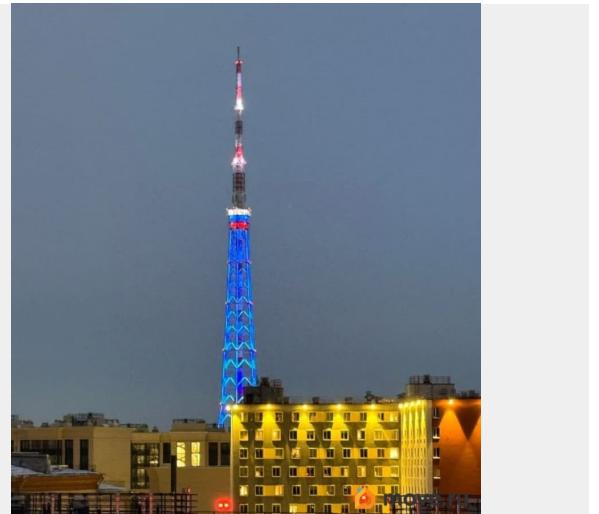
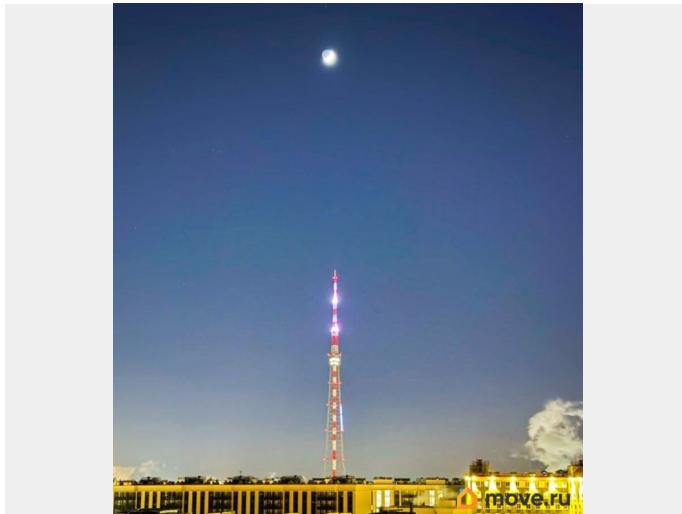
ЖК Канtemировская 11 корпус 5, секция 1.

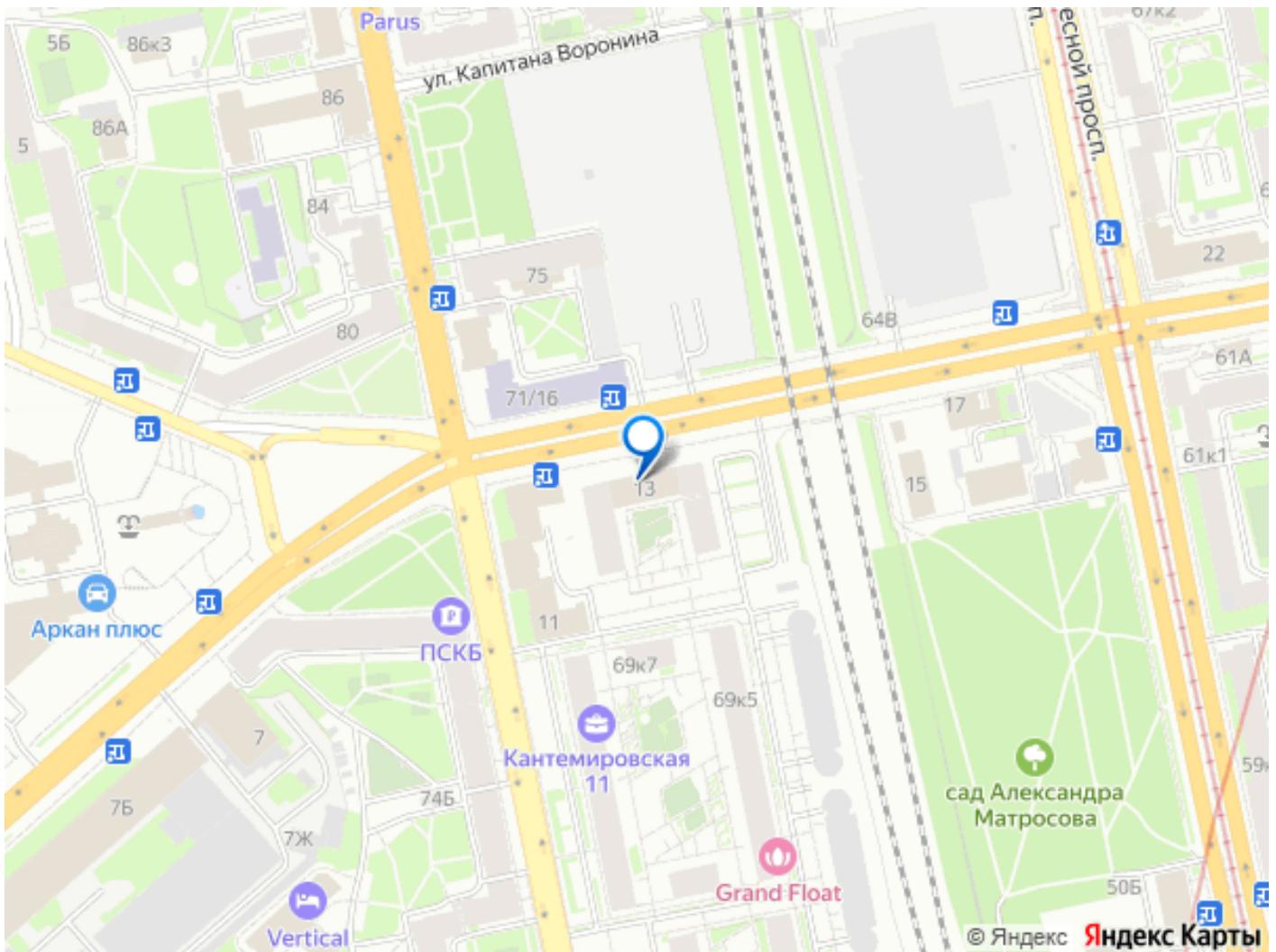
Переуступка от физ.лица, полная цена в договоре. Передача ключей до 30.04.2026 года. Обременение: ипотека СБЕР БАНК .

Единственная в продаже видовая квартира-студия 21.90 метра. Засыпая, просыпаясь вас будет завораживать панорамный вид на город, телебашню, Газпром арену, Газпром башню и колесо обозрения на Крестовском острове. Общая площадь квартиры S- 21.90 метров. 13 этаж из 13 возможных этажей.

Спальня-гостиная 16,0 м., сан/узел 2,7м. Холл с нишней под встроенный шкаф ( 4 секции ).

Адрес: ул. Кантемировская дом 13. Метро Лесная в 4х минутах пешком спокойным шагом. Сдается с полной чистовой отделкой ( без мебели и техн. ) На фото аналогичная квартира в данном ЖК. Подобную мебелеровку можно заказать отдельно. Для вашего удобства предусмотрен многоуровневый паркинг. Средняя стоимость аренды машино/места от 6000 рублей в месяц. Так же предусмотрена бесплатная парковка вокруг дома. Закрытая дворовая территория с ландшафтным дизайном.





Move.ru - вся недвижимость России