

Создано: 17.02.2026 в 01:25

Обновлено: 17.02.2026 в 01:25

Санкт-Петербург, 7-я Советская ул, 31

6 100 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Советская ул, 31

Улица

[улица 7-я Советская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Уютная студия в сердце Петербурга — 7-я Советская, д.31! Продаётся стильная студия площадью 21 м² в самом центре города, в 15 минутах пешком от метро «Площадь Восстания» и Невского проспекта. Идеальное место для жизни, аренды или инвестиций! О квартире:

- Удобная прямоугольная планировка — легко зонировать пространство.
- Высокие потолки 3,2 м — ощущение простора и света.
- Окно во двор — всегда тихо и спокойно.
- Кирпичные стены толщиной 0,5 м — отличная шумо- и



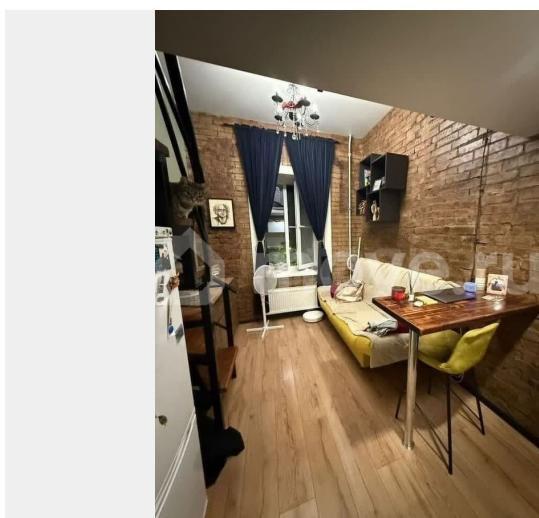
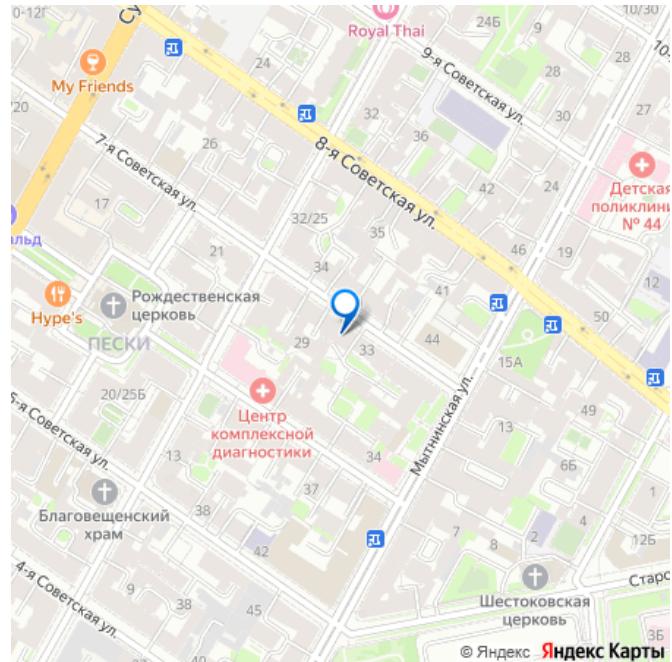
<https://spb.move.ru/objects/9290016485>

Яковенко Марина Викторовна, Этажи

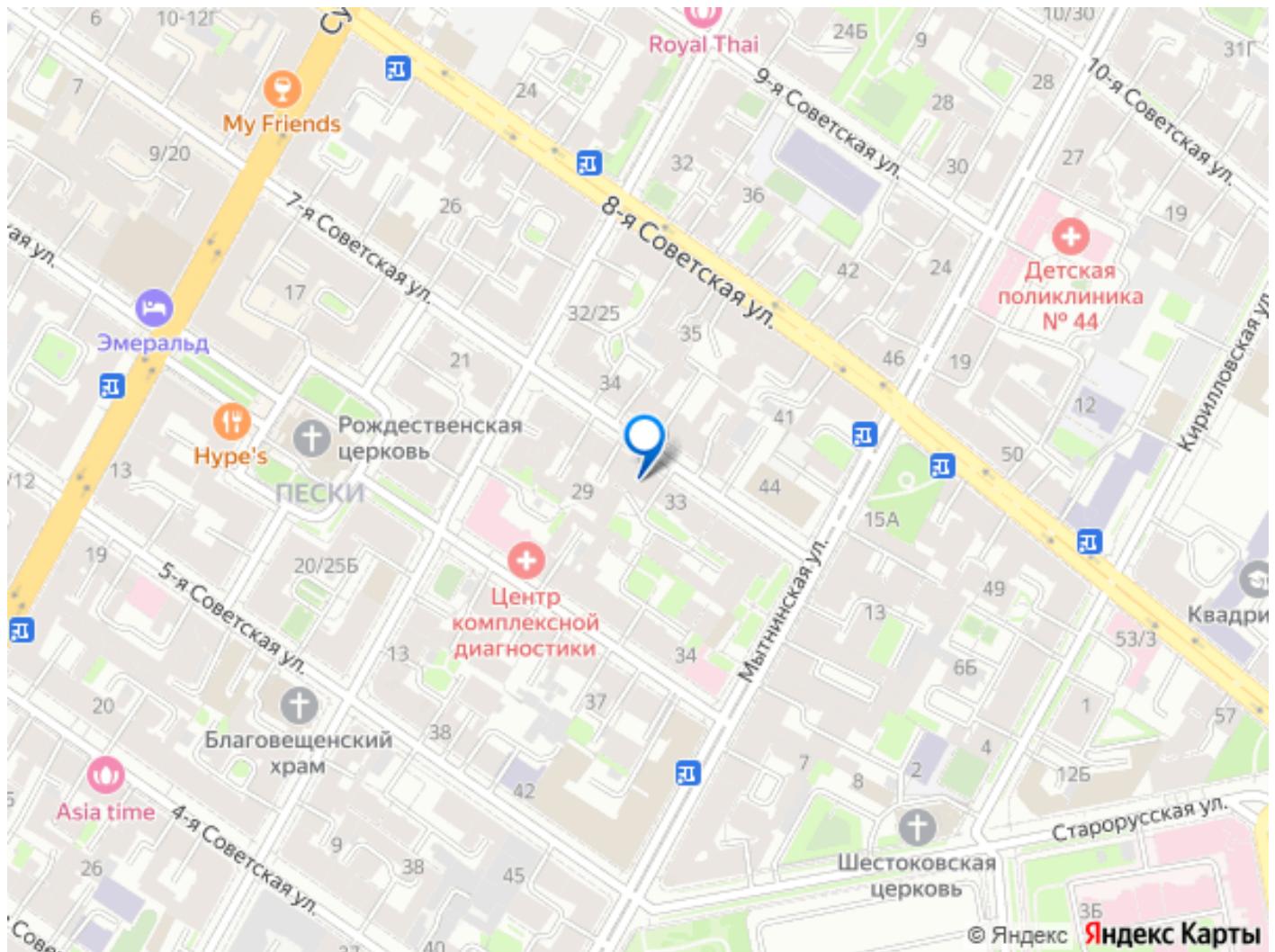
Санкт-Петербург

89251234567

теплоизоляция. • Современные коммуникации и электрика. • Совмещённый санузел, душевая зона выложена плиткой, установлена стиральная машина. • Вся мебель и техника остаются — можно заехать и жить сразу! • Индивидуальный лицевой счёт. О доме и дворе: • Кирпичный дом, ухоженный, тёплый. • Благоустроенный внутренний двор с воротами и пультом. • Фотографии реальные, без фильтров и фотошопа. Локация и инфраструктура: • Всё необходимое рядом: магазины, аптеки, кафе, салоны, фитнес-клубы. • В 3-5 минутах — Рождественская церковь и сквер. • Московский вокзал, Невский проспект, ТК «Галерея» — пешком всего 15 минут. • Тихий центр — уют, культура и стиль старого Петербурга. Преимущества: • Без обременений. • Прямая продажа от собственника. • Быстрая сделка. • Городская прописка Санкт-Петербурга. • Полное юридическое и нотариальное сопровождение. Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для аренды — высокая доходность и спрос в этой локации! Звоните сейчас! Покажу в любое удобное время. Номер в базе: 9926873. Код пользователя: 109210







Move.ru - вся недвижимость России