

Создано: 24.09.2025 в 14:22

Обновлено: 24.10.2025 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9285160788>

Собственник

79118278892

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 31

6 100 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 31

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)



Квартира

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

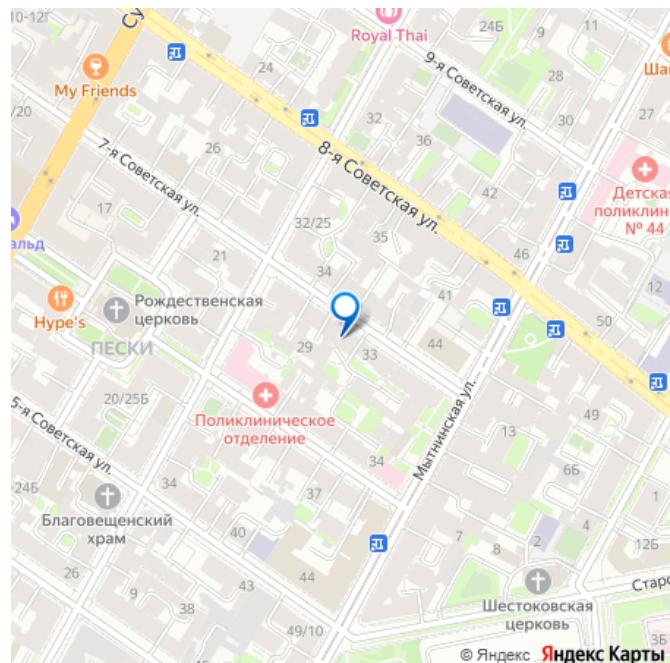
совмещенный

Вид из окна

во двор

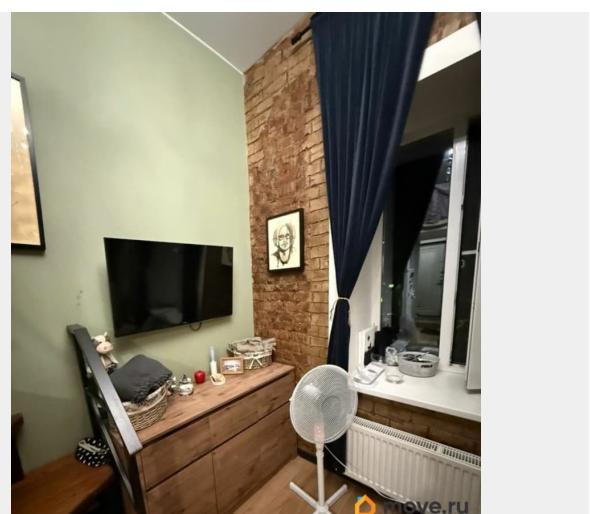
Ремонт

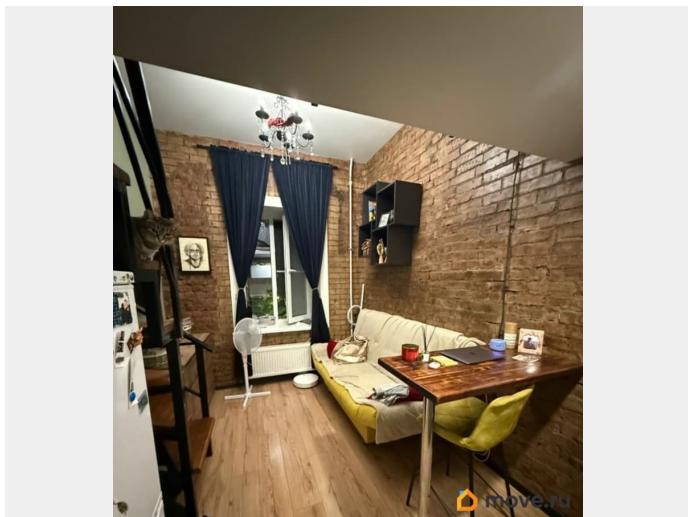
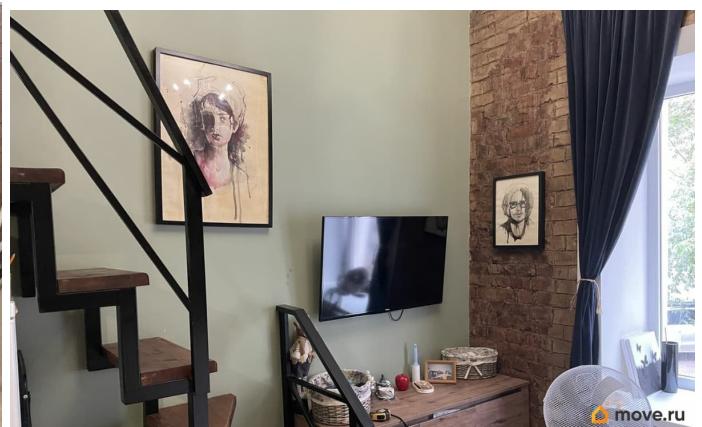
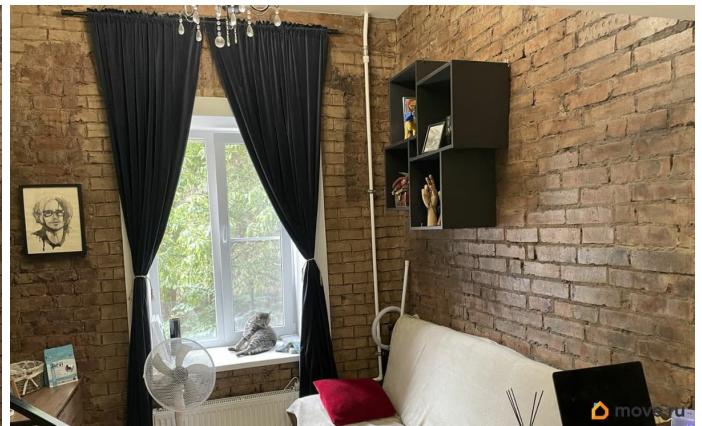
дизайнерский

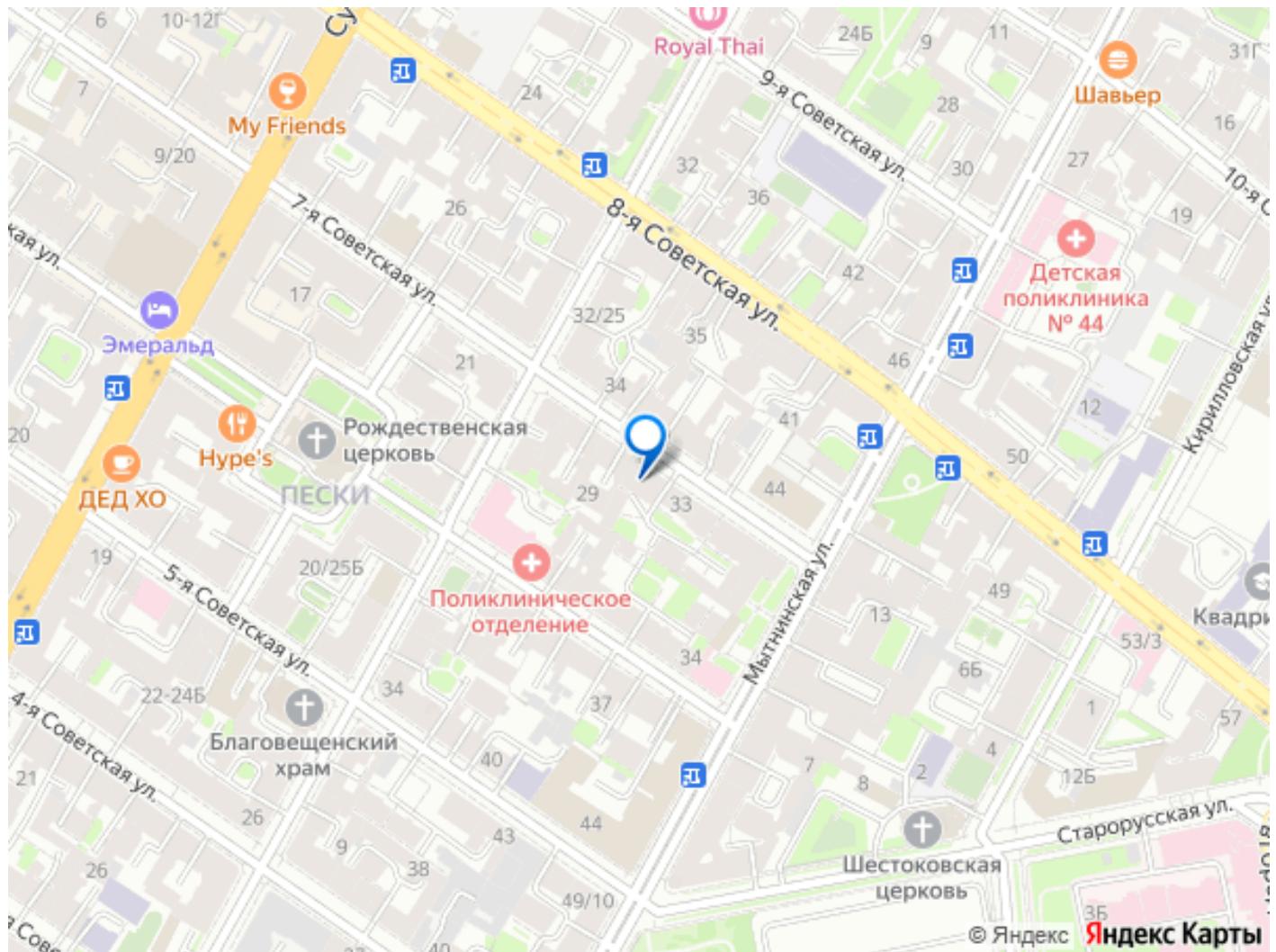


Описание

Продаю уютную студию 21,0 кв. м
прямоугольной формы с большим окном, в 15
минутах пешком от метро Площадь
Восстания. Чистовой ремонт. Высокий
потолок — 3,2 м. Окно во двор, всегда тихо.
Толщина капитальных стен не менее 0,5 м,
хорошая шумоизоляция, кирпичные стены.
Отопление и водоснабжение —
центральные. Все коммуникации и
электропроводка современные. Зонирование
на кухонную и жилую/спальную зоны.
Совмещённый санузел. Душевой поддон из
плитки с лейкой, под раковиной установлена
стиральная машина. Индивидуальный
лицевой счет. Благоустроенный двор. Во двор
въезд через ворота с пультом. Фотографии
реальные без фотошопа. Вся техника и
мебель остается. Развитая инфраструктура в
шаговой доступности: магазины, кафе,
культурные объекты. Рядом в 3-5 минутах
находится Рождественская церковь со
сквером. Недалеко Московский вокзал,
Невский проспект, ТК Галерея. Подходит для
комфортного проживания или под сдачу в
аренду! Быстрая сделка. Никаких
обременений. Я являюсь собственником,
риелторов просьба не беспокоить, есть свой.
Полное юридическое и нотариальное
сопровождение. Городская прописка Санкт-
Петербурга. Регистрация в Росреестре.







Move.ru - вся недвижимость России