

🕒 Создано: 24.09.2025 в 14:22

Обновлено: 24.10.2025 в 11:37

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 31

6 100 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 31

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

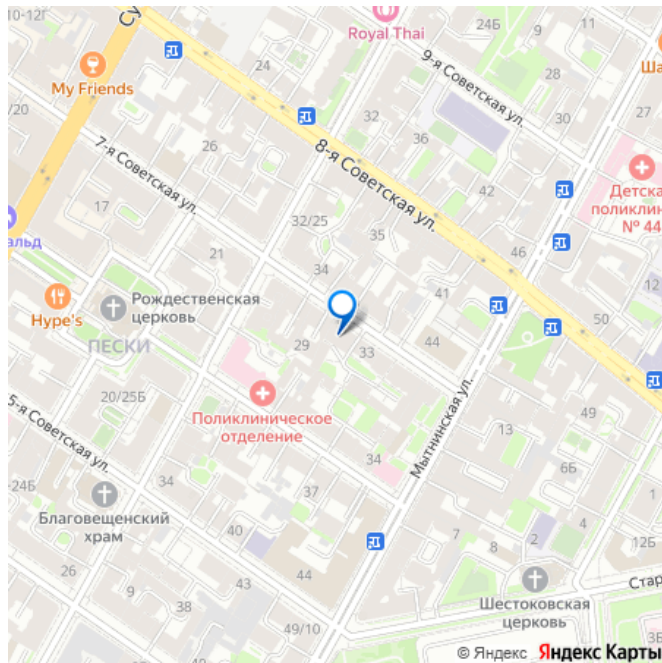
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9285160788>

Собственник

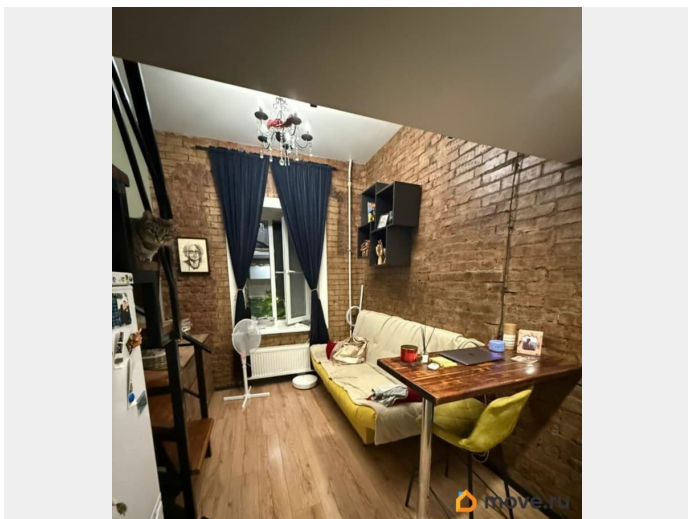
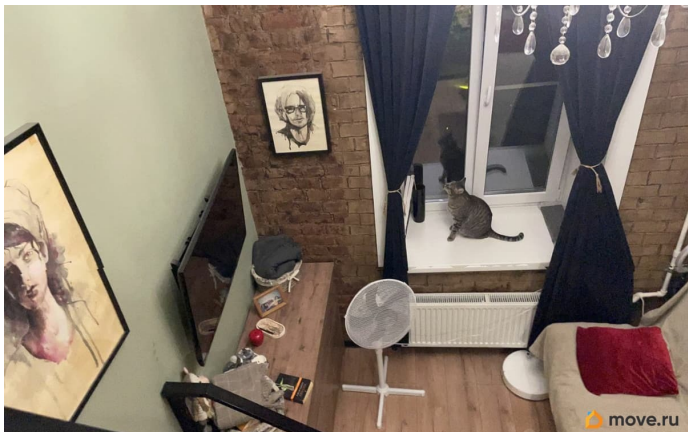
79118278892

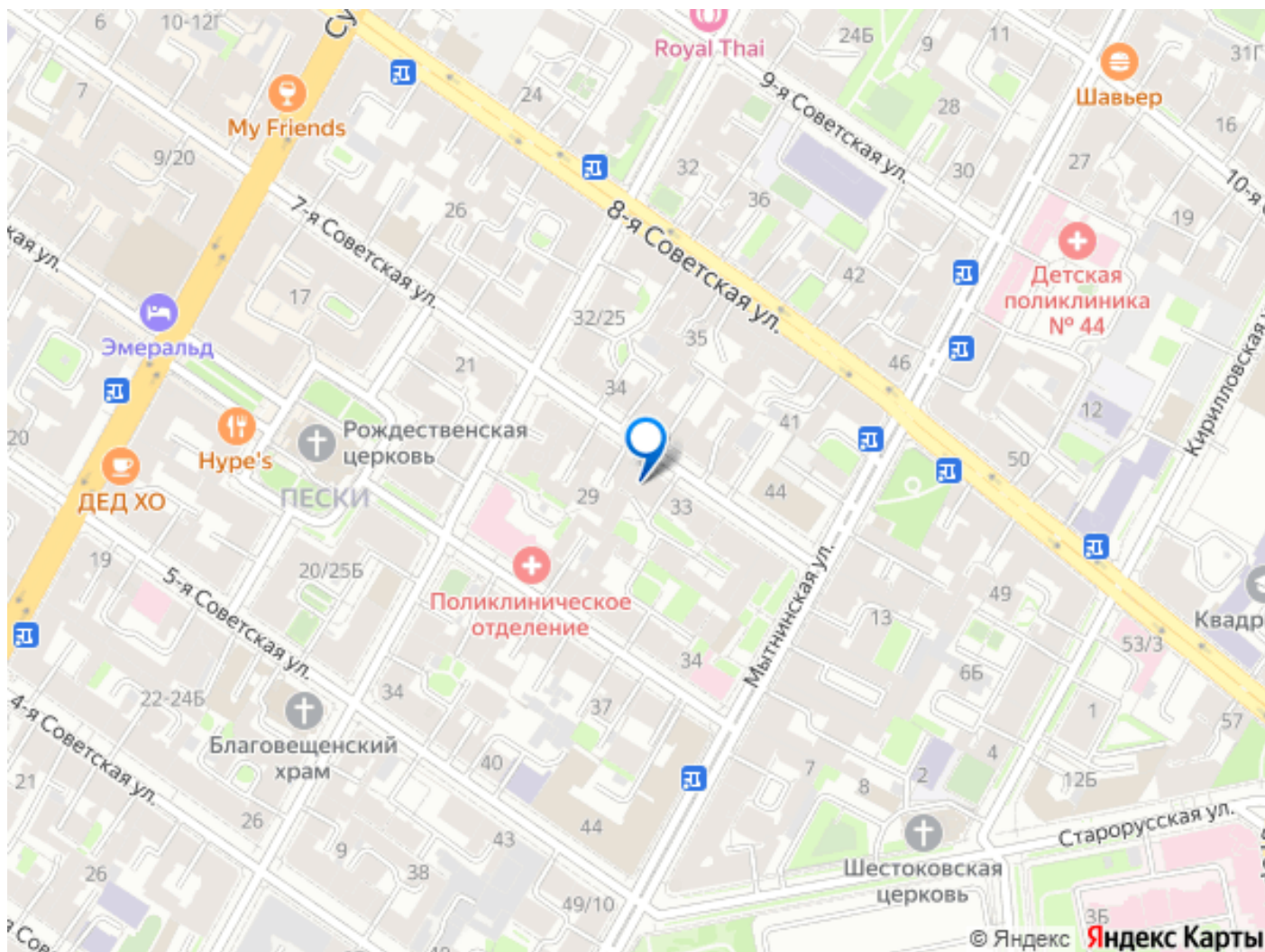
для заметок



Продаю уютную студию 21,0 кв. м прямоугольной формы с большим окном, в 15 минутах пешком от метро Площадь Восстания. Чистовой ремонт. Высокий потолок — 3,2 м. Окно во двор, всегда тихо. Толщина капитальных стен не менее 0,5 м, хорошая шумоизоляция, кирпичные стены. Отопление и водоснабжение — центральные. Все коммуникации и электропроводка современные. Зонирование на кухонную и жилую/спальную зоны. Совмещённый санузел. Душевой поддон из плитки с лейкой, под раковиной установлена стиральная машина. Индивидуальный лицевой счет. Благоустроенный двор. Во двор въезд через ворота с пультом. Фотографии реальные без фотошопа. Вся техника и мебель остается. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, культурные объекты. Рядом в 3-5 минутах находится Рождественская церковь со сквером. Недалеко Московский вокзал, Невский проспект, ТК Галерея. Подходит для комфортного проживания или под сдачу в аренду! Быстрая сделка. Никаких обременений. Я являюсь собственником, риелторов просьба не беспокоить, есть свой. Полное юридическое и нотариальное сопровождение. Городская прописка Санкт-Петербурга. Регистрация в Росреестре.







Move.ru - вся недвижимость России