move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9286591474

Создано: 14.11.2025 в 17:44

Обновлено: 25.12.2025 в 14:22

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79820978990

3 790 500 ₽

для заметок

Округ

СПБ, Красногвардейский район

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

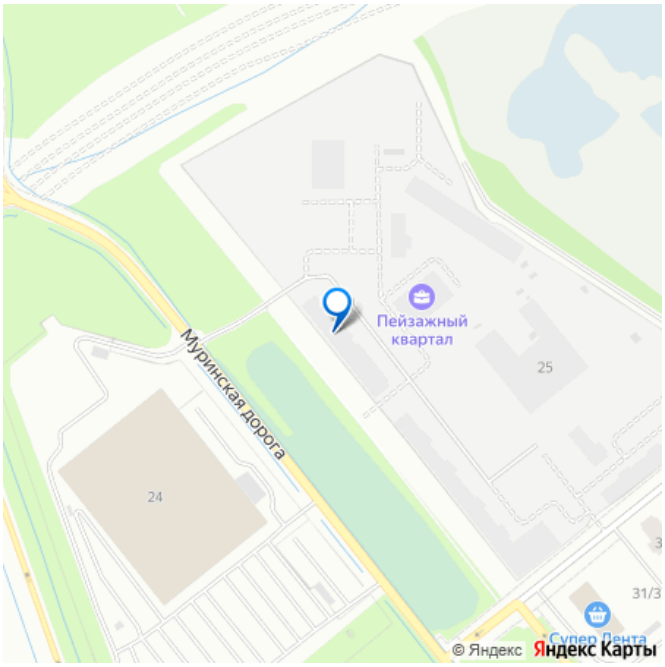
9.7 м^2

Общая площадь

21 м^2

Этаж

19/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

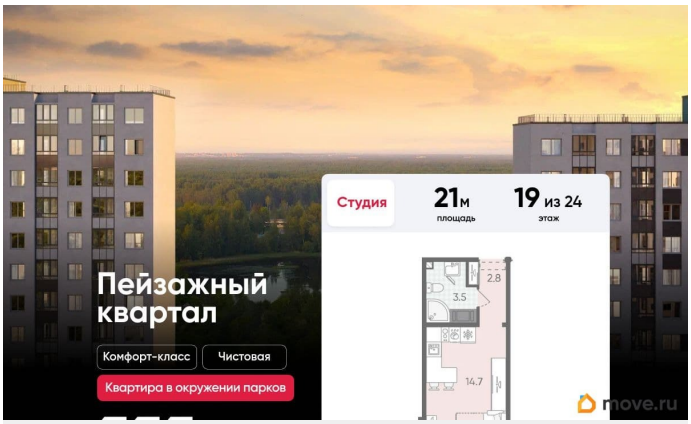
	4 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	
	да

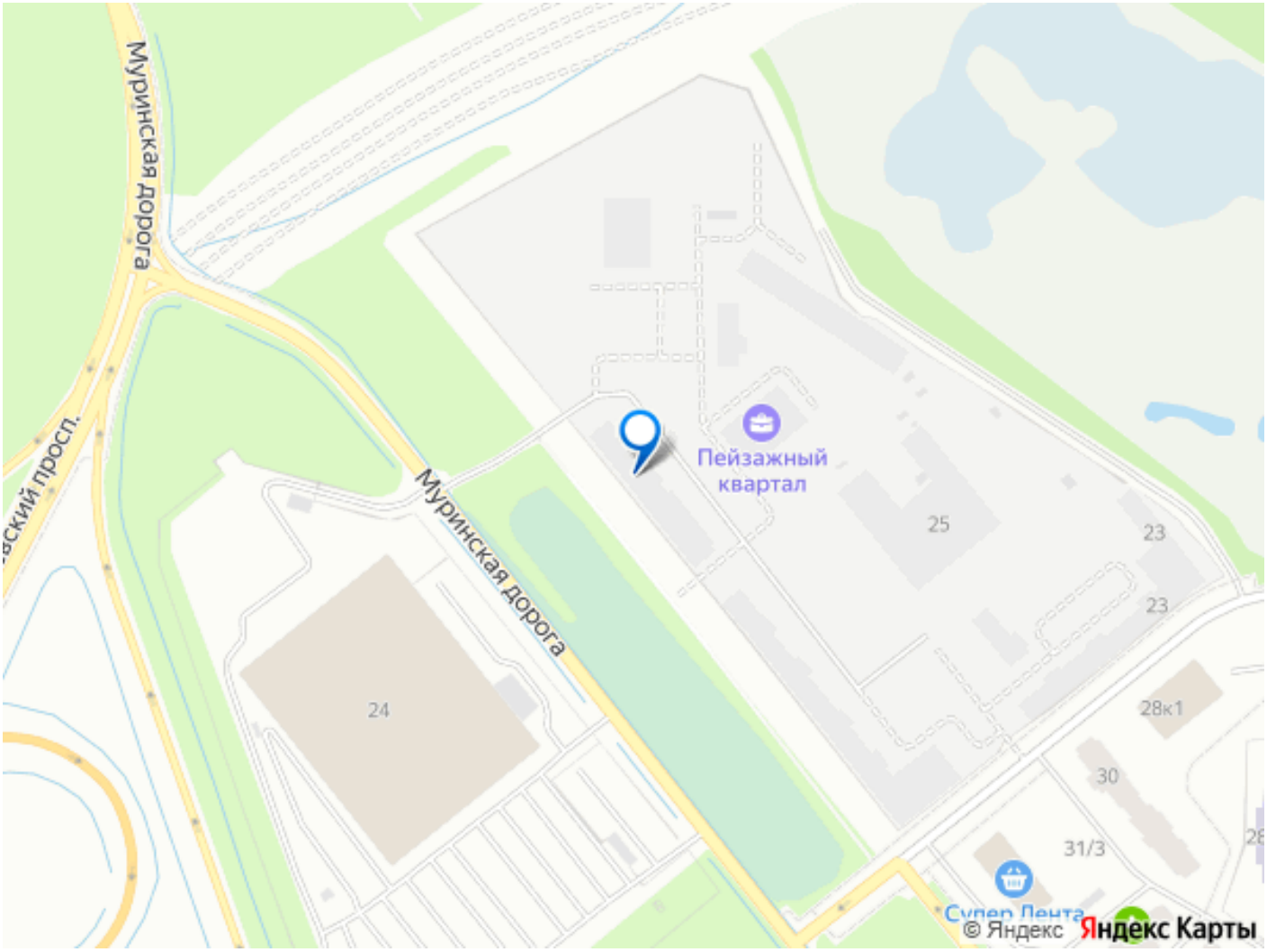
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в ЖК «Пейзажный квартал» на 19 этаже. Общая площадь составляет 21.00 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс «Пейзажный квартал» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский Вдоль леса и рядом с рекой Охта. К 2026 году на берегах реки Охты будет создан Пейзажный парк с летними экотропами и зимними горками для тюбингов, скейт-парком и летним кинотеатром. Расположение: • 15 минут на авто до КАД; • 20 минут на авто до станций «Гражданский проспект» и «Академическая»; • 20 минут до ж/д станции «Ручьи»; Небольшой уютный квартал является частью масштабной застройки ЖК «Цветной город», и в то же время стоит обособленно от шумных массивов. Квартал граничит с новейшим объектом городской экосистемы - Пейзажным парком. Соседние кварталы уже застроены и заселены, поэтому здесь нет проблем с привычной городской инфраструктурой - работают детские сады и школы, открыты магазины и кафе, фитнес-клубы, студии красоты и пространства для творчества и отдыха. Преимущества: • Жизнь вблизи природы, но с городской пропиской; • Система «Умный дом» (в т.ч. управление домофоном со смартфона); • Сквозные парадные с колясочными помещениями; • Детский сад на 170 мест и школа на 300 учеников на территории ЖК; • Двор без машин. Успейте приобрести квартиру на

выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России