

**ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург**

**79820978990**

**3 999 240 ₺**

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

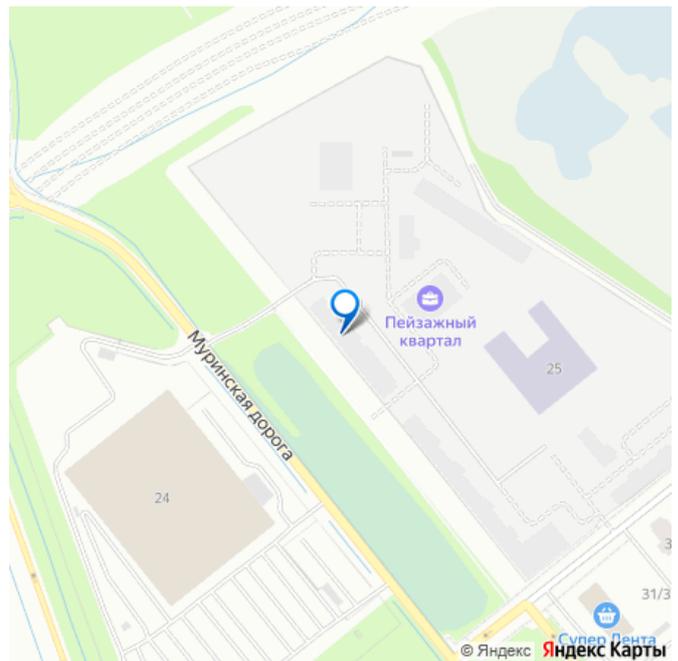
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы.

Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается студия в ЖК

«Пейзажный квартал» на 18 этаже. Общая площадь составляет 21.00 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс

«Пейзажный квартал» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский

«Пейзажный квартал» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский

Вдоль леса и рядом с рекой Охта. К 2026 году на берегах реки Охты будет создан

Пейзажный парк с летними экотропами и зимними горками для тюбингов, скейт-парком и летним кинотеатром.

Расположение: • 15 минут на авто до КАД; • 20 минут на авто до станций «Гражданский проспект» и «Академическая»; • 20 минут до ж/д станции «Ручьи»;

Небольшой уютный квартал является частью масштабной застройки ЖК «Цветной город», и в то же

время стоит обособленно от шумных массивов. Квартал граничит с новейшим

объектом городской экосистемы - Пейзажным парком. Соседние кварталы уже застроены и

заселены, поэтому здесь нет проблем с привычной городской инфраструктурой -

работают детские сады и школы, открыты магазины и кафе, фитнес-клубы, студии

красоты и пространства для творчества и отдыха. Преимущества ЖК: • Школа и

детский сад во дворе, современные игровые

площадки и безбарьерная среда. • Ваш дом в окружении природы. Из окон открываются виды на лесопарковую зону. •

Благоустройство современного уровня.

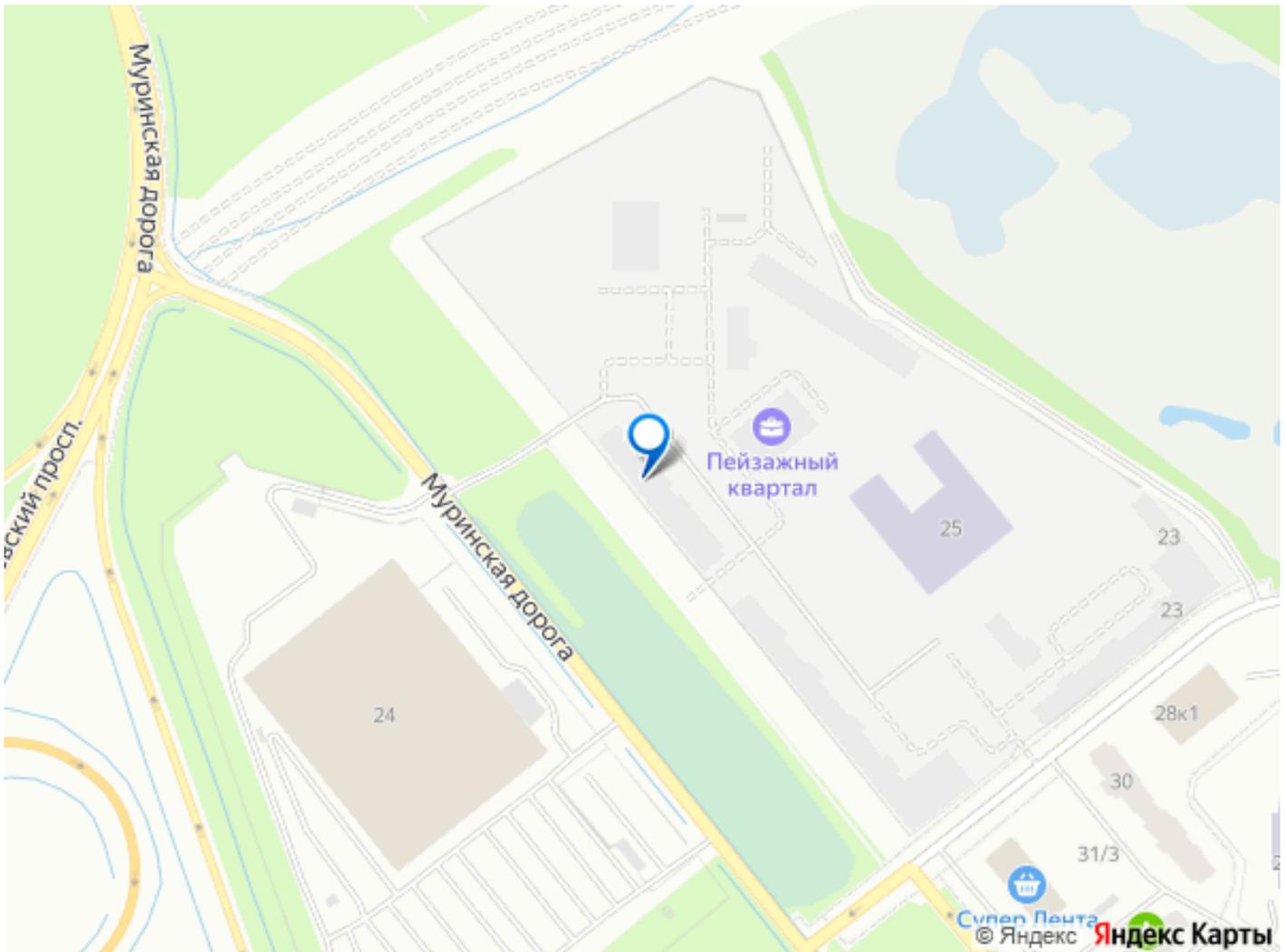
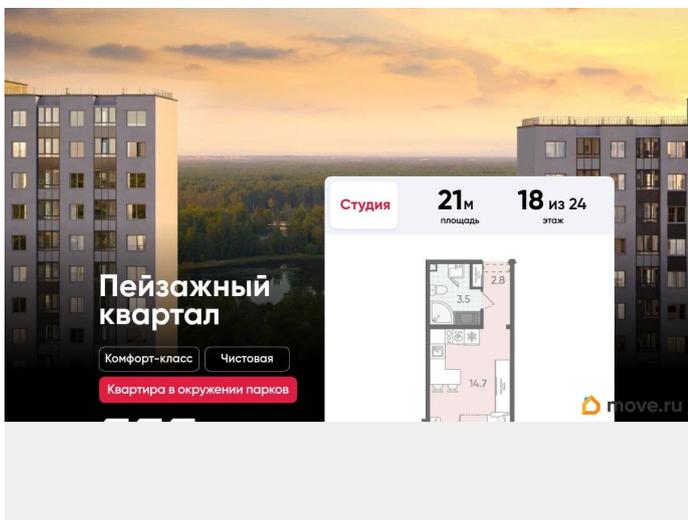
Зеленые двory с детскими и спортивными площадками. • Удобное расположение.

Близость к КАД и Пискаревскому проспекту.

Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности,

обращайтесь за консультацией по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России