

Создано: 13.01.2026 в 13:02

Обновлено: 26.01.2026 в 17:25

Санкт-Петербург, Невский проспект, 147

**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 147

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Жилая площадь

6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

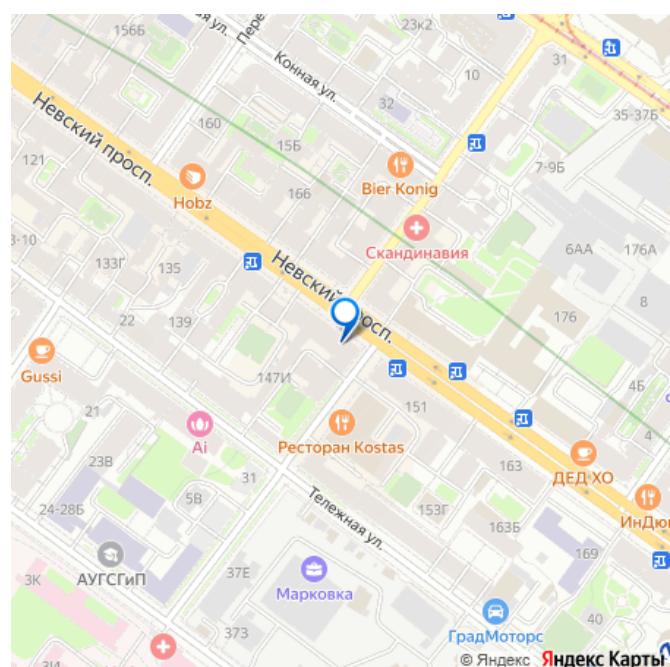
<https://spb.move.ru/objects/9287921328>

Сергей Алдонин, Самолет Плюс СПБ

Приморский

**79118279845**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

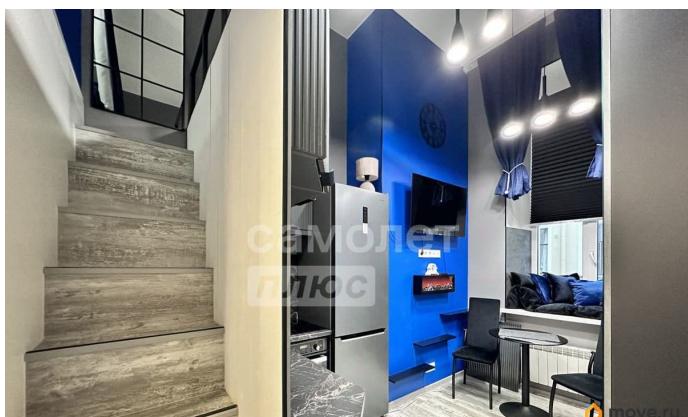
Арт. 101574845 Возможность проживать самостоятельно или сдавать в аренду - широкая локация для любой задачи!

Описание: Отличная студия - документально является долей в коммунальной квартире - со спальным местом на втором этаже в центре северной столицы. Качественный ремонт и организованное пространство для ежедневного проживания. Уютное спальное место с контурным освещением на втором этаже. Кухня-гостиная разделена на зоны для приготовления пищи и приема гостей. Полностью мебелирована и готова к проживанию или сдаче в аренду.

Расположение: Невский проспект - исторический и культурный центр северной столицы. Капитальный кирпичный дом с парадной во дворе. В шаговой доступности кофейни, пекарни, аптеки, магазины, цветочные бутики, пункты выдачи маркетплейсов. Площадь: общая 21 м?, спальня 8 кв.м, кухня 10 кв.м. Этаж: 3/7.

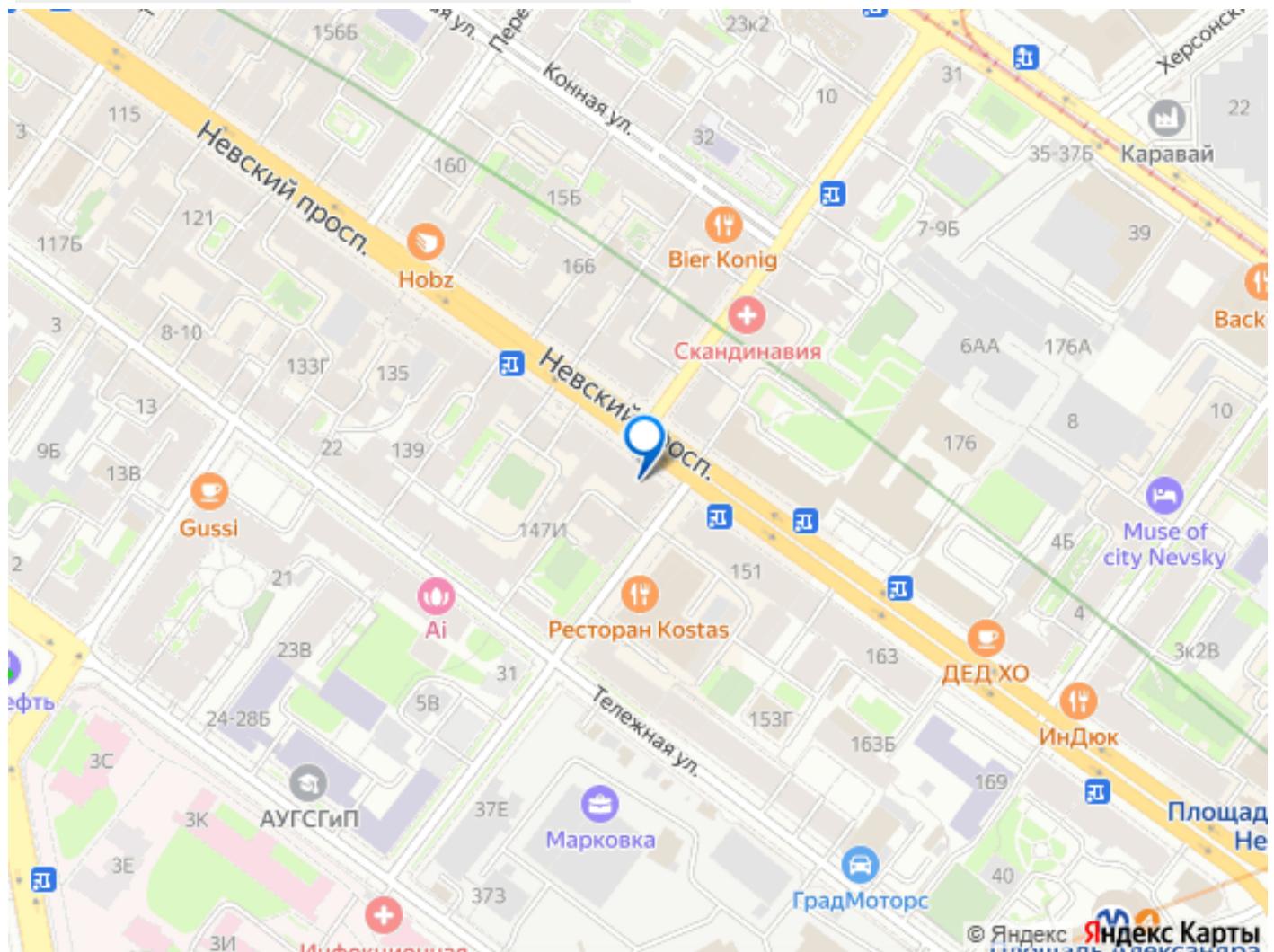
Состояние: аутентичный дом 1905 года постройки, историческая архитектура фасадов, кирпичная технология строительства. Инфраструктура: Закрытый уютный двор. В шаговой доступности центр города, крупные ВУЗы, парки, скверы, исторические и культурные памятники Петербурга. Транспорт: 5 минут пешком до станции метро «Площадь Александра Невского». 3 минуты до остановки общественного транспорта «Невский проспект» и «Исполкомская». 10 минут на

общественном транспорте до станции метро «Площадь Восстания». Дополнительно: Аутентичность исторического центра Санкт-Петербурга будет Вашими спутниками, а архитектура построек XX века отличным вложением! Не упустите шанс стать владельцем потрясающей студии в самом центре Санкт-Петербурга по уникальным условиям - звоните и мы договоримся о просмотре.





move.ru



© Яндекс.Карты

Move.ru - вся недвижимость России