

**Женя, Женя**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Ждановская ул, 3**

**5 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ждановская ул, 3

Улица

[набережная Ждановская](#)

## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

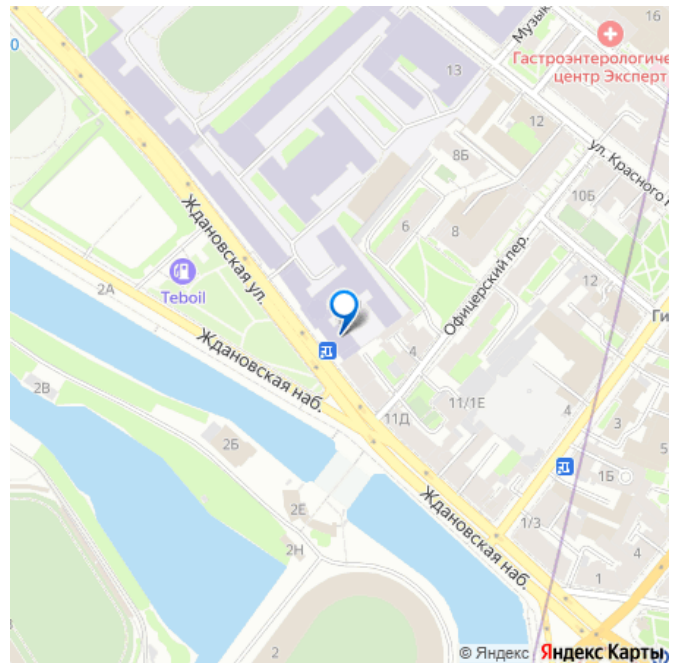
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Видовая студия в ПП от собственника. До метро Спортивная 3 мин. пешком. Окно стеклопакет - панорамный вид на Неву и В.О. Делали себе, фото реальные. Высота потолков 3,30 м. Свежий ремонт, поменяно всё: электрика, сантехника, пол- стяжка, встроена вытяжка, шумоизоляция, двери фирмы Волховец, импортная сантехника, керамогранит, бойлер, канализация-самотеком, НЕ принудительная, что сильно снижает расходы. Гардеробная, шкафы. Двор дома закрытый, въездов два- парковка

для заметок



только жителям. В шаговой доступности магазины, учебные заведения, кафе, скверы, набережная Европы, Стрелка В.О., СПбГУ. Чистая просторная парадная с лифтом, в квартиру железная дверь, два входа, второй тоже отремонтирован, кодовые замки. Квартира малонаселенная, соседи доброжелательные, есть общая комната для хранения вещей. Подходит под ипотеку, есть прописка, возможность льготной парковки во всем Петр районе.

