

Создано: 17.02.2026 в 01:16

Обновлено: 17.02.2026 в 01:16

<https://spb.move.ru/objects/9290002352>

Кристина, Недвижимость Кристина

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Чехова, 46

3 600 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Чехова, 46

Улица

[улица Чехова](#)

Квартира

Общая площадь

21 м²

Этаж

1/6



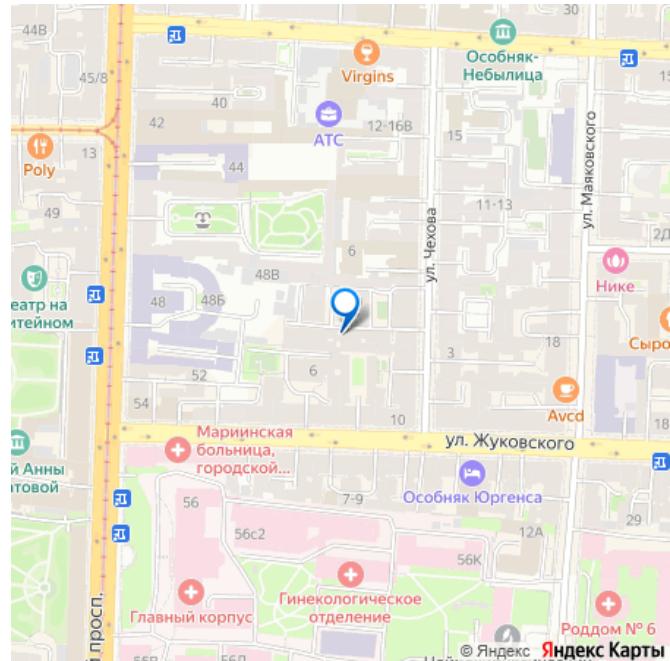
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Доходная недвижимость в центре Петербурга ?брони от 4500р сутки ?ответственная управляющая компания или свое уютное гнездышко ? Представляем вашему вниманию студию, полностью готовую для проживания в пешей доступности от 3х станций метро! м. Маяковская 12мин м. Достоевская 16мин м. Площадь Востания 17мин СТАТУС ЖИЛОЕ Прописка возможна! Площадь 20.8м О доме: 1850год постройки материал стен кирпич Студия подойдёт для: собственного

проживания 1 человека для получения пассивного дохода с быстрой окупаемостью О студии: ?студия находится в квартире из 5 отдельных студий с общим коридором. ?организованно уютное пространство для жизни и отдыха + выделенное пространство для сна на 2 уровне, а также, кухонная зона и санузел ? студия меблирована и оснащена техникой. Все соответствует фотографиям.

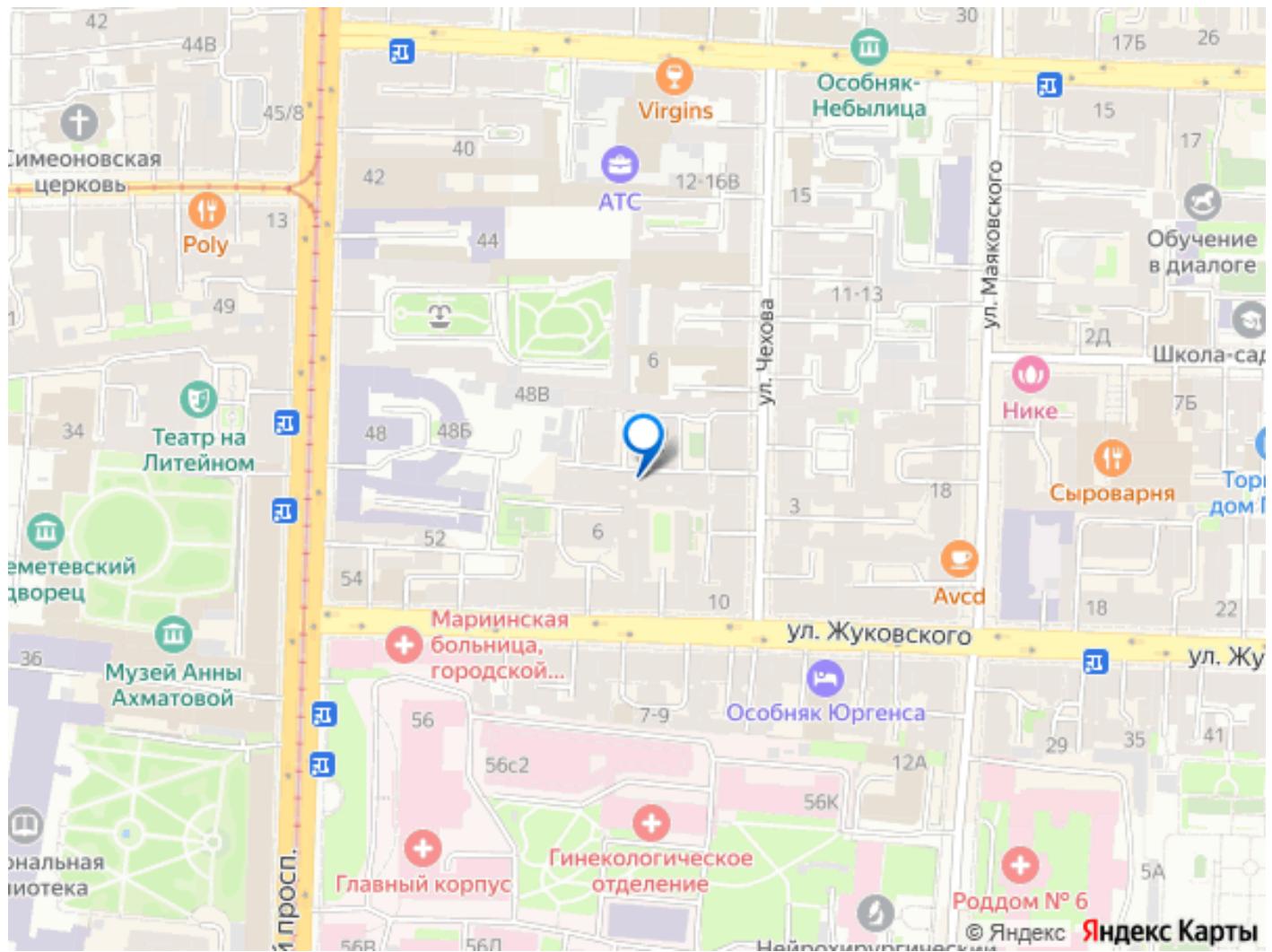
Вся мебель и техника входит в стоимость объекта. Местоположение и инфраструктура: ?Центральный район Петербурга, в пешей доступности множество кафе, магазинов и достопримечательностей. ?спас на Крови/Казанский собор/Эрмитаж/Московский вокзал 20-30 минут пешком ?в пешей доступности множество остановок общественного транспорта ?В округе множество деревьев, есть парки и места для прогулок и тренировок на воздухе ?15 мин пешком до ТЦ «Галерея» ?КРАСИВЫЙ И СОВРЕМЕННЫЙ РАЙОН , где много различных локаций наполненных зеленью и водой

ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ По сделке: ?юридически доля в квартире, запущен процесс узаконивания перепланировки ?1 взрослый собственник ?без обременений Звоните - запишем вас на просмотр/предоставим видео объекта

ДОБАВЛЯЙТЕ В ИЗБРАННОЕ чтобы не потерять это объявление ?







Move.ru - вся недвижимость России