

Создано: 07.10.2025 в 15:48

Обновлено: 07.12.2025 в 16:01

Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1

9 350 017 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.03 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9285532029>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457

для заметок

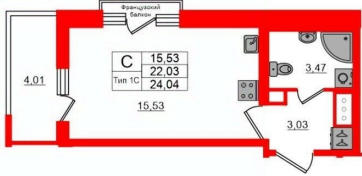
**Петербургская Недвижимость**

Уникальные преимущества Квартира с французским балконом

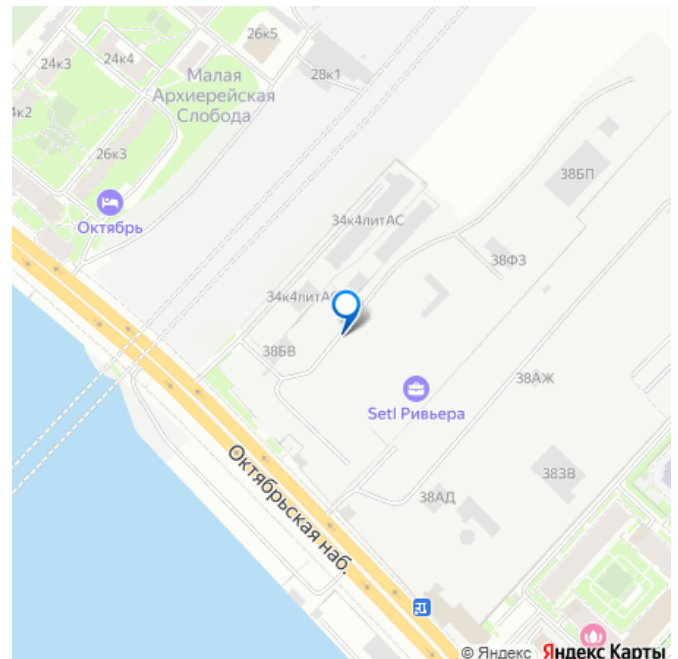


Студия, 22.03м<sup>2</sup>

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 12 из 17
- Общая площадь: 22.03м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.53м<sup>2</sup>



move.ru



1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате.

Уникальная, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.03 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 22.03 м<sup>2</sup>, жилая 15.53 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

**Петербургская Недвижимость**

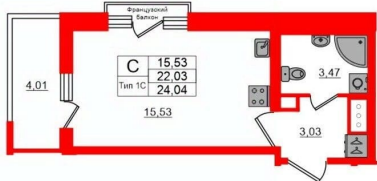


**Студия, 22.03м<sup>2</sup>**

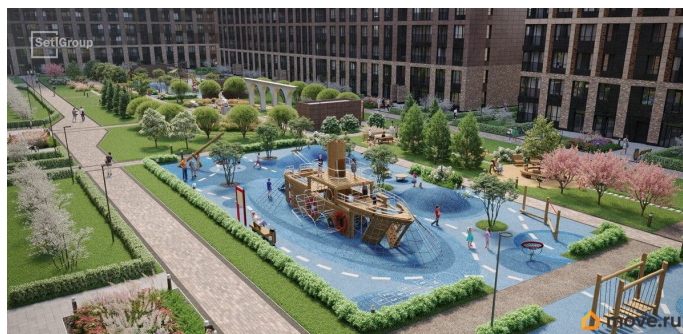
- Кол-во комнат 1
- Этаж 12 из 17
- Общая площадь 22.03м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.53м<sup>2</sup>

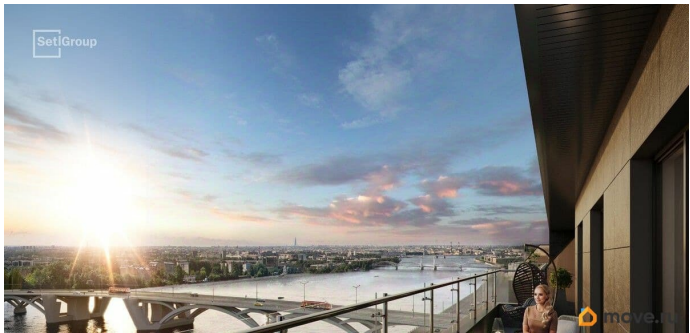
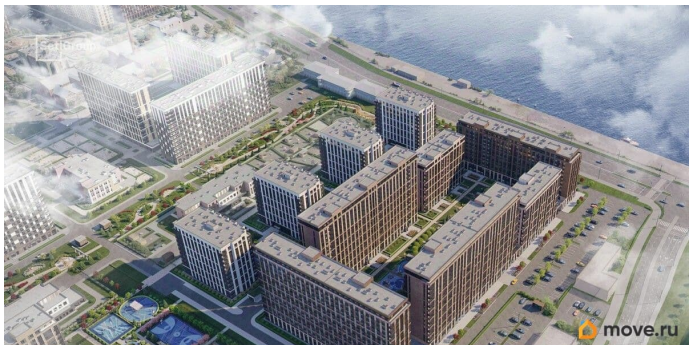
Уникальные преимущества

Квартира с французским балконом

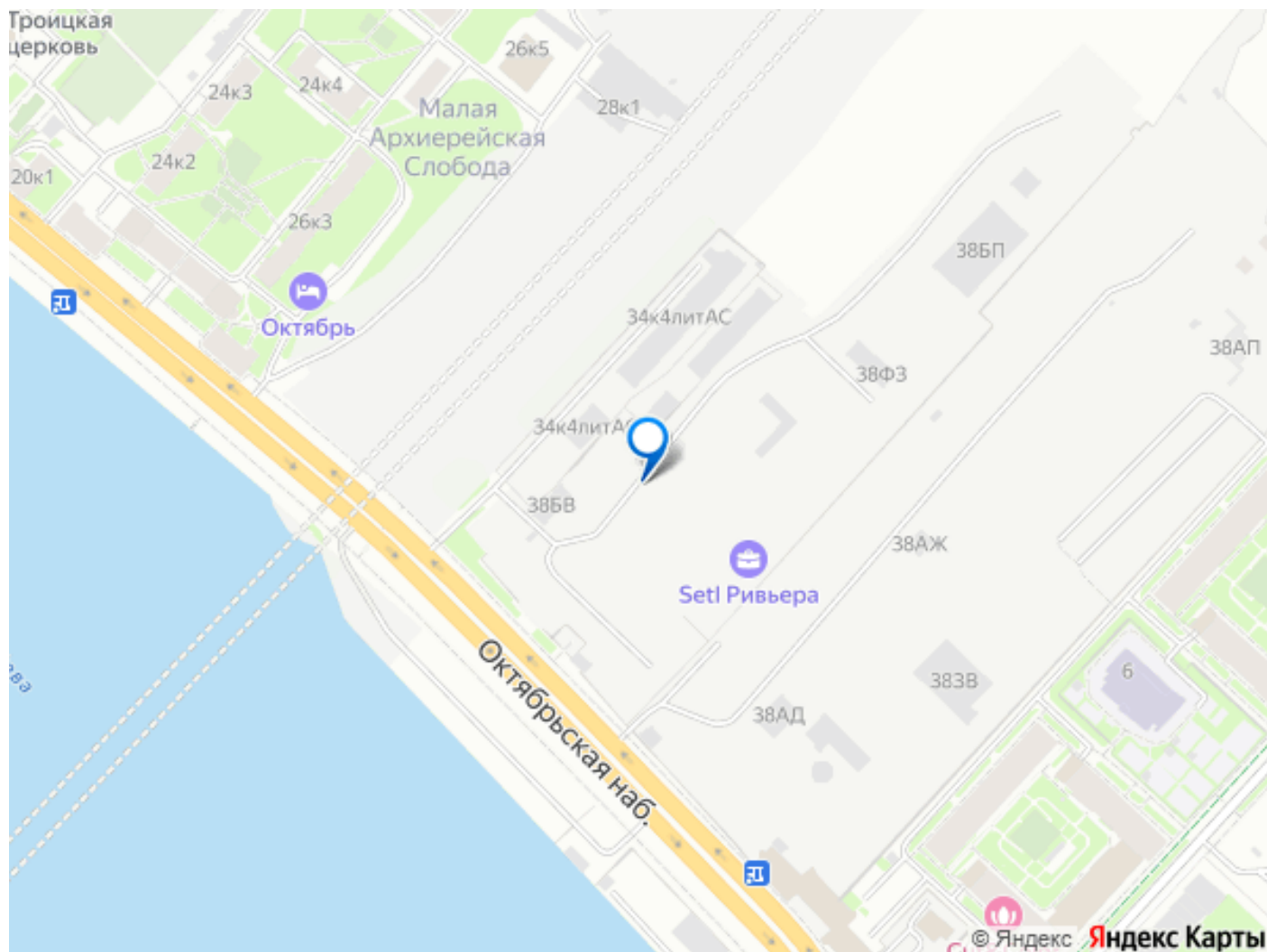












Move.ru - вся недвижимость России