

Создано: 02.02.2026 в 15:34

Обновлено: 06.02.2026 в 07:40

**5 500 174 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.05 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

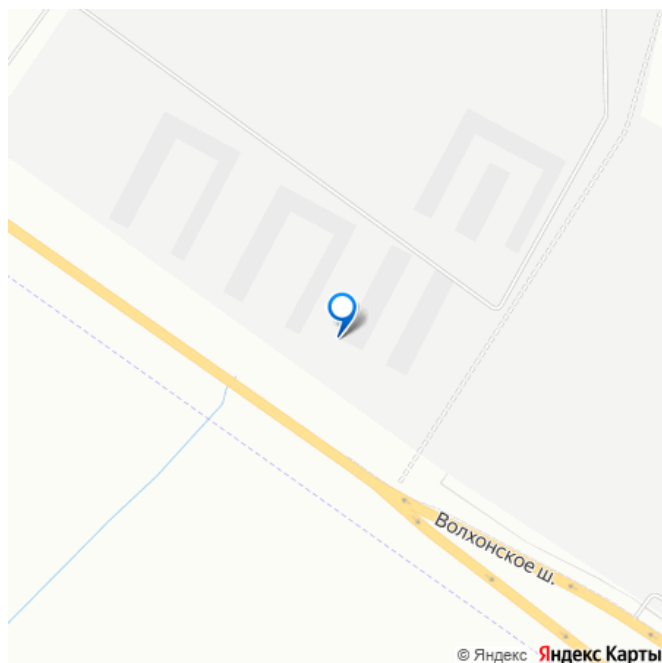
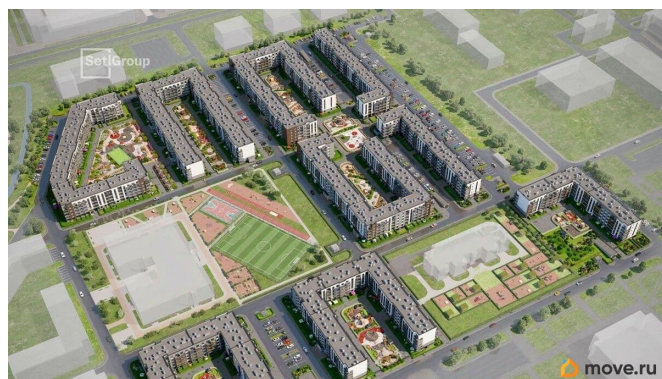
2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288811943>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

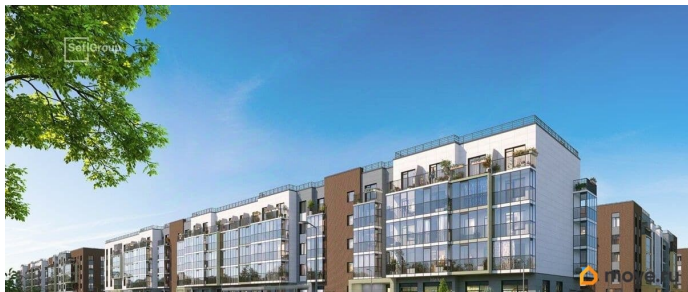
для заметок




возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.06 м². Общая площадь студии - 22.05 м², жилая 15.59 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры. High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

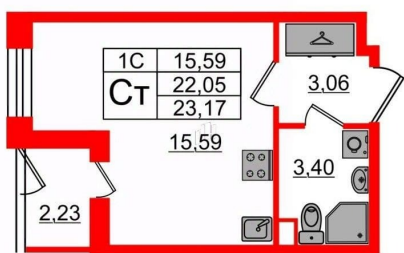


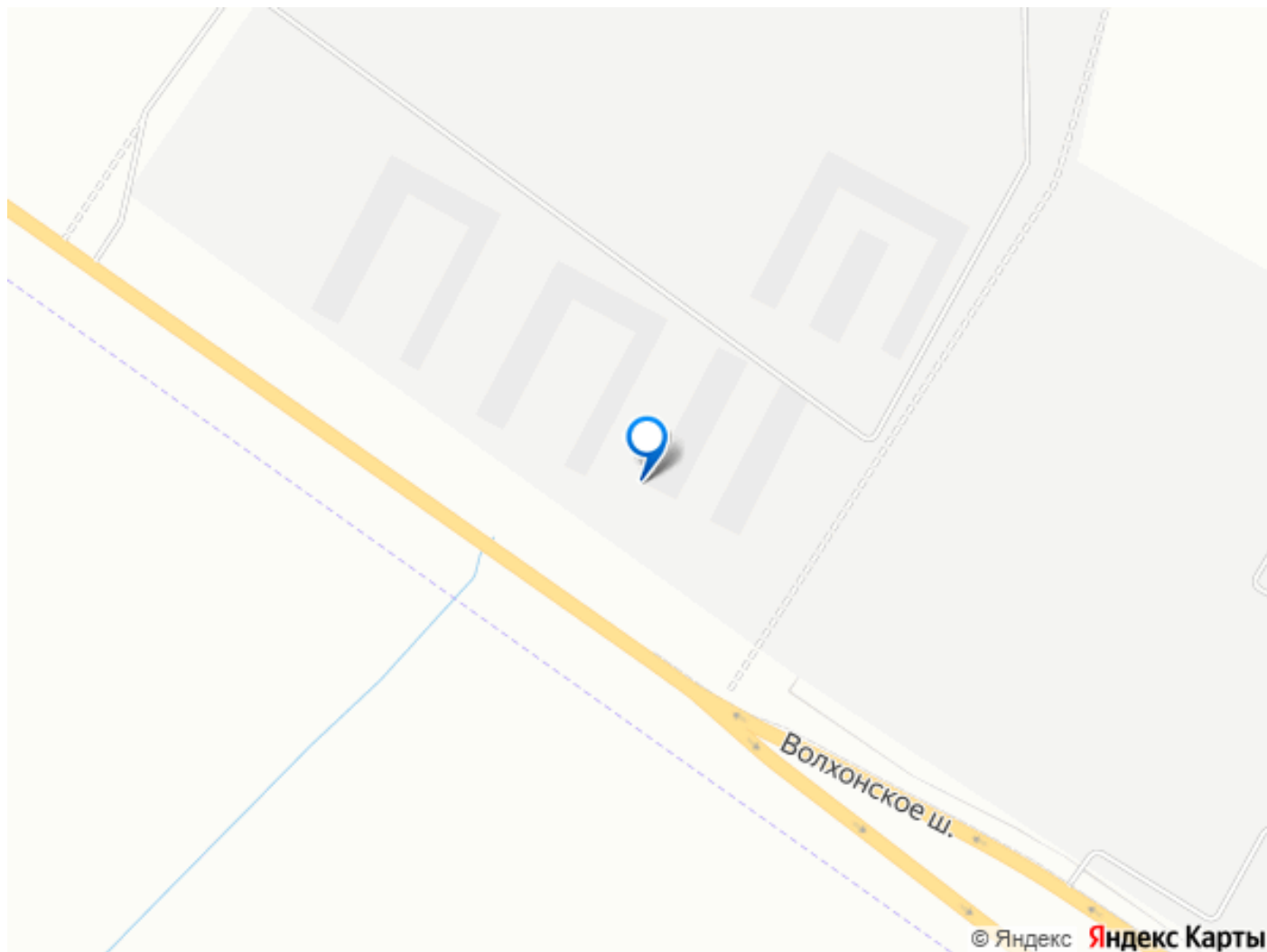
**Питербургская Недвижимость**



**Студия, 22.05м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 5
- Общая площадь 22.05м²
- Жилая площадь 15.59м²





Move.ru - вся недвижимость России