

Создано: 25.11.2025 в 14:23

Обновлено: 20.01.2026 в 11:04

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 142к1

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 142к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

22.09 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

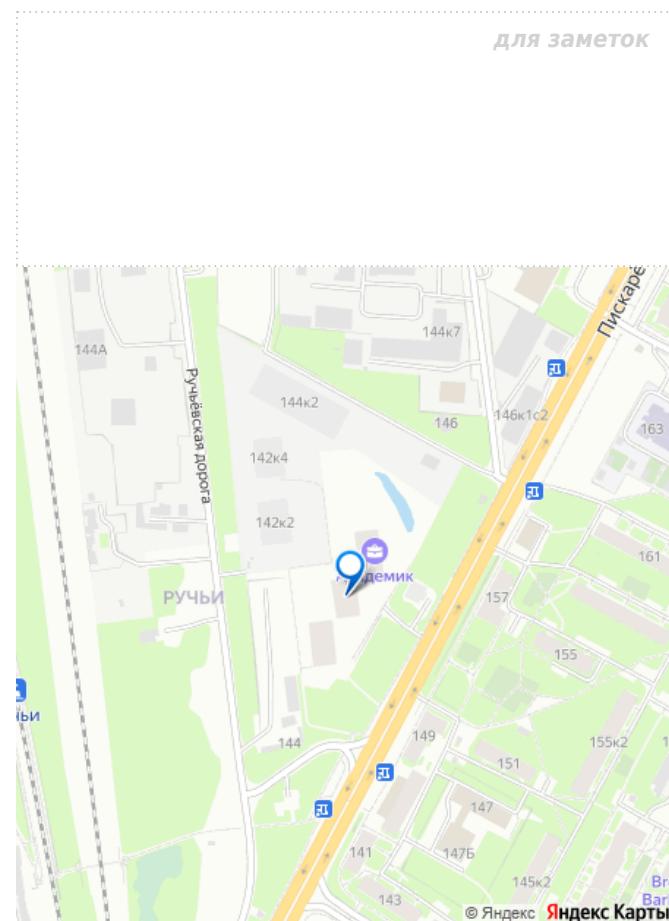
Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

[без отделки](#)

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

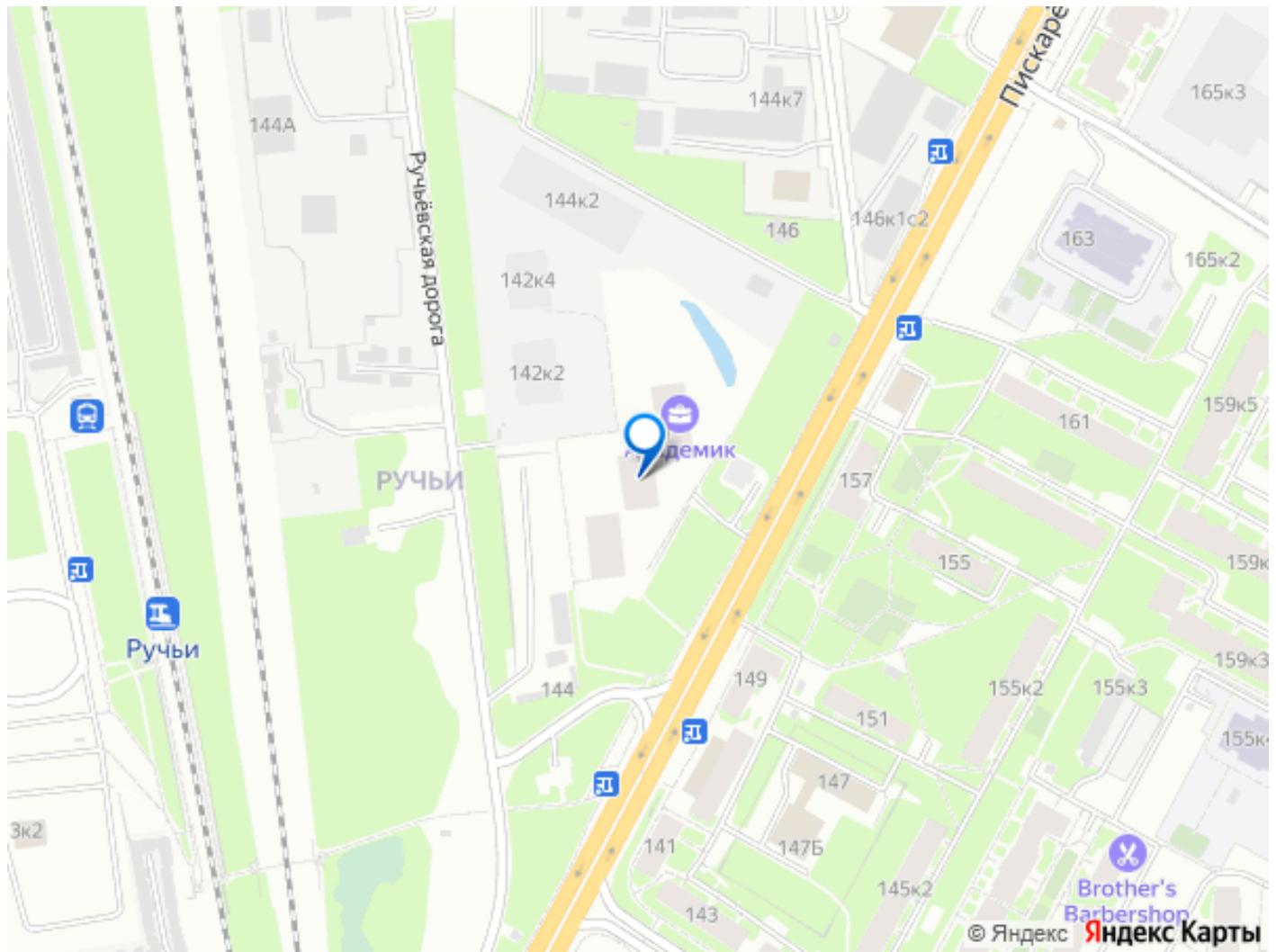
да

возможна ипотека

Описание

ID: 353656 Предлагаем по переуступке
студию с лучшей планировкой ! Квадратная
форма с выделенной зоной кухни- очень
удобное комфортное решение. Большая ниша
для хранения в коридоре. Просторная
застекленная лоджия. 4 этаж из 12. Квартира
с предчистовой отделкой. Выполнено
оштукатуривание и шпаклевка стен,
выравнивание пола и потолка. ЖК комфорт
класса « Академик ». Небольшая этажность .
Благоустроенный двор без машин, закрытый
от посторонних, с местами для отдыха и
занятий спортом. В нашем корпусе можно
спуститься на лифте в подземный
отапливаемый паркинг. Магазины , салоны
красоты, кафе и другие сервисы на первых
этажах. В каждой парадной предусмотрены
места для хранения колясок и велосипедов.
Собственный детский сад и начальная школа.
На территории есть пруд. Отличная
транспортная доступность. Остановка рядом
с домом. За 5-7 минут пешком можно дойти
до кольца наземного транспорта и до ж/д
станции «Ручьи» . В 15 минутах две станции
метро - «Академическая » и « Гражданский
проспект ». Близость к КАД обеспечивает
удобный доступ в любую точку Петербурга и
пригорода. Жилой комплекс окружают
четыре благоустроенных парка. До каждого
не более 20 минут пешком. Квартира

идеально подойдет для комфортной жизни
или для инвестиций. Дом сдан. Один
взрослый собственник. Без маткапитала.



Move.ru - вся недвижимость России