

Создано: 30.01.2026 в 18:15

Обновлено: 01.02.2026 в 19:36

**5 300 000 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.11 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

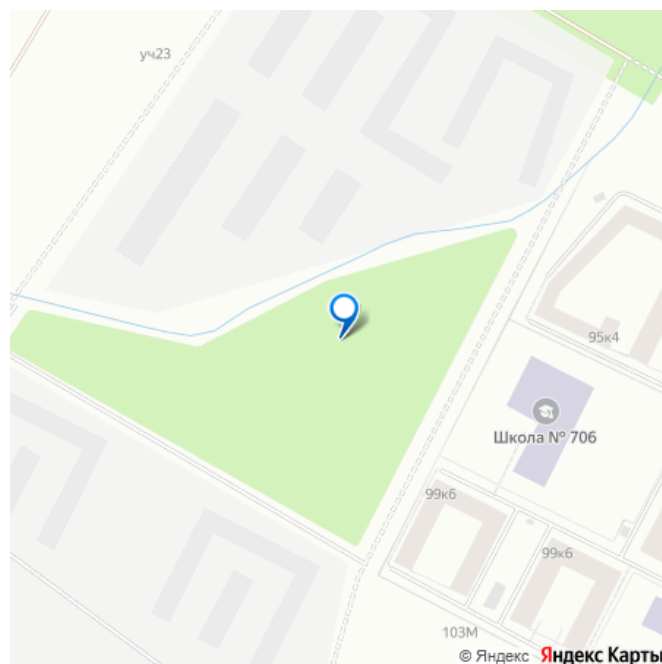
да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9288580503>

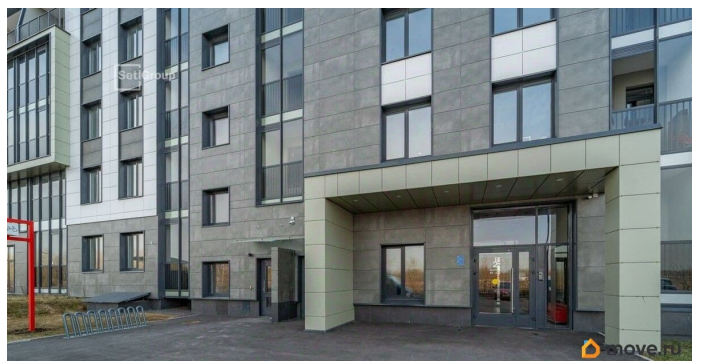
**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

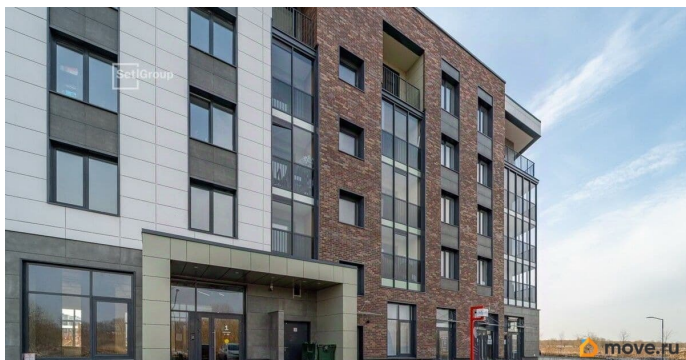
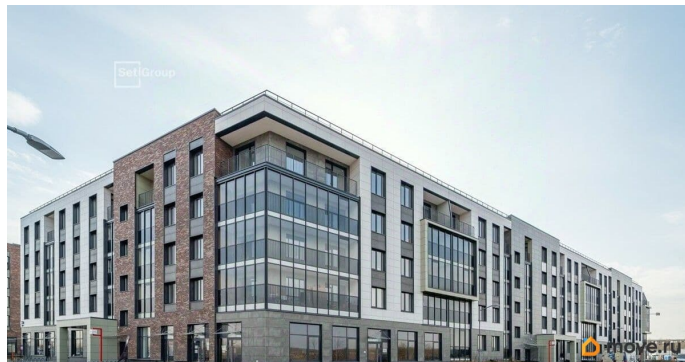
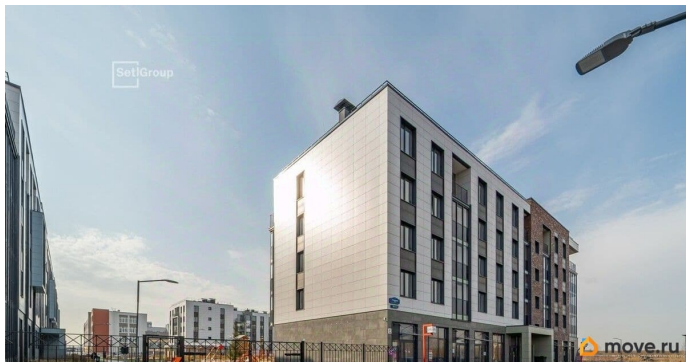
для заметок



## Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.13 м?. Общая площадь студии - 22.11 м?, жилая 15.76 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры. High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



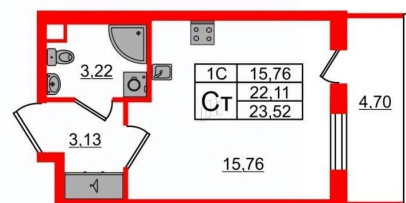


**ПН** Петербургская Недвижимость



**Студия, 22.11м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 22.11м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.76м<sup>2</sup>



move.ru

