

Создано: 06.02.2026 в 17:11

Обновлено: 07.02.2026 в 05:22

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

12 852 270 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.7 м²

Общая площадь

22.14 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9289146975>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

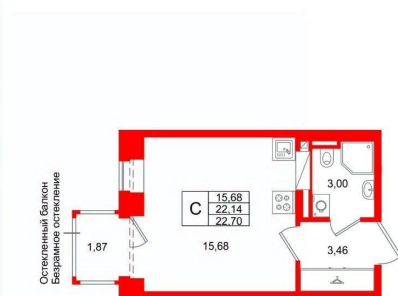
для заметок

Петербургская Недвижимость

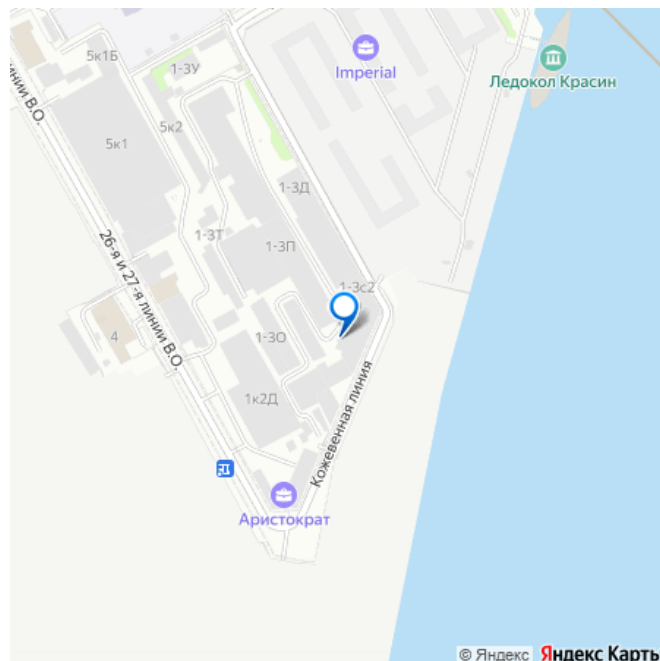


Студия, 22.14м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 8
- Общая площадь: 22.14м²
- Жилая площадь: 15.68м²



 move.ru



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.46 м?. Общая площадь студии - 22.14 м?, жилая 15.68 м?, высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS».

Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами •

Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7

парадных лобби с потолками до 7-ми метров

• Цветущие сады, зеленые гостиные,

фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»:

фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем,

детский центр с кинотеатром •

Технологичная среда на территории, в доме и

в квартире • Премиальная отделка квартир -

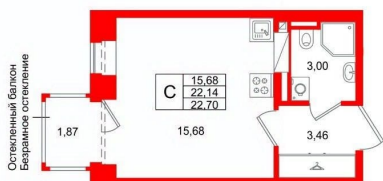
Nord line business

Питербургская Недвижимость



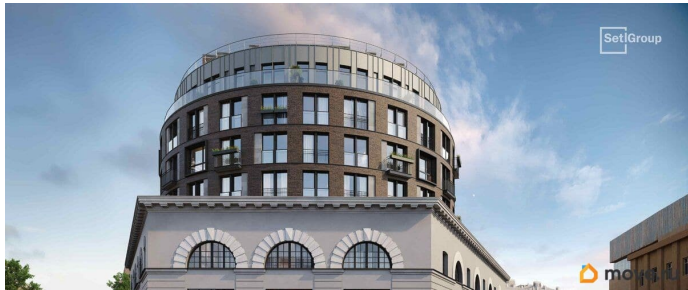
Студия, 22.14м²

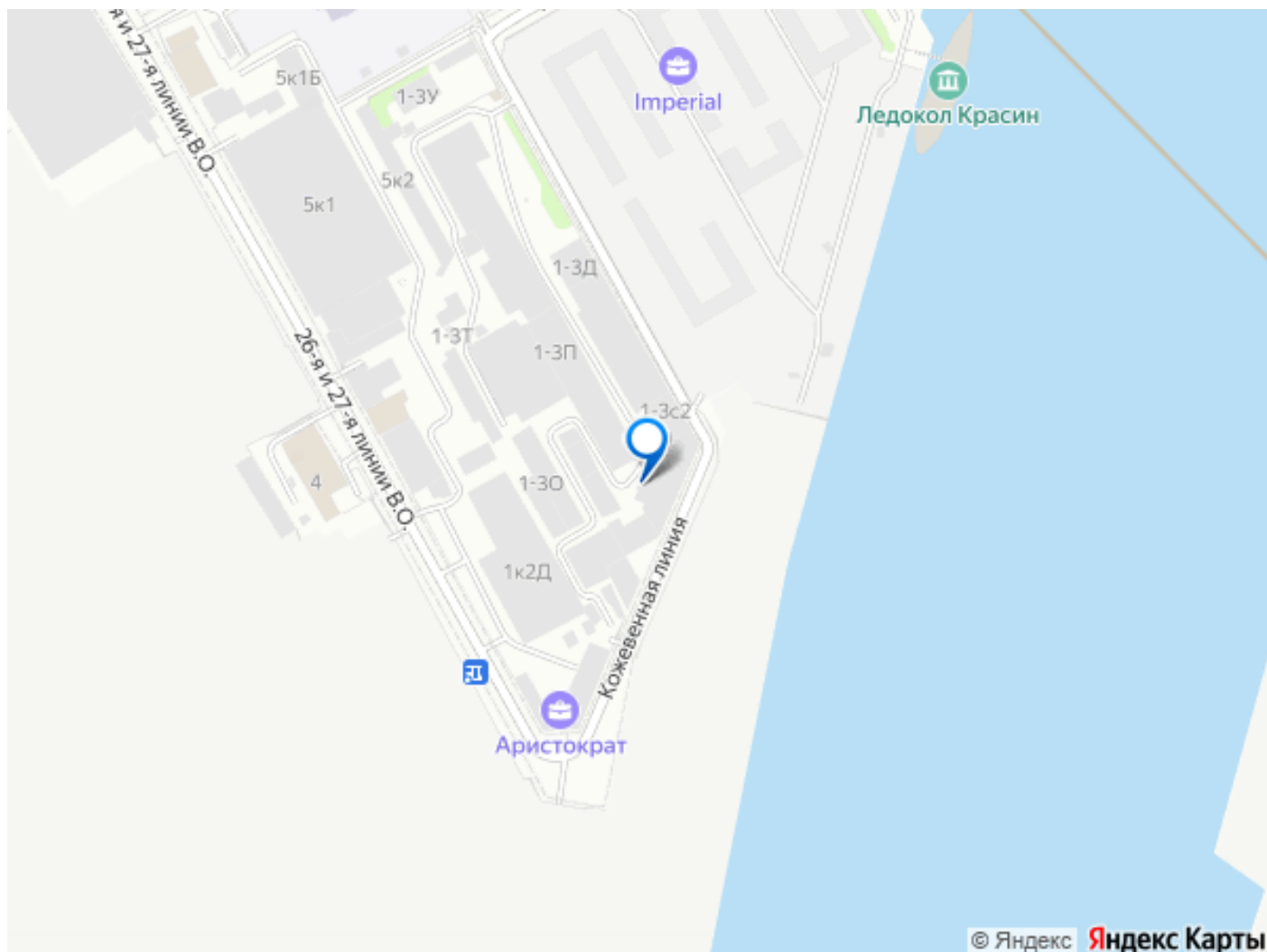
Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 8
Общая площадь	22.14м ²
Жилая площадь	15.68м ²



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России