

Создано: 17.02.2026 в 01:23

Обновлено: 17.02.2026 в 01:23

Санкт-Петербург

**9 607 237 ₽**

Санкт-Петербург

## Квартира

Общая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

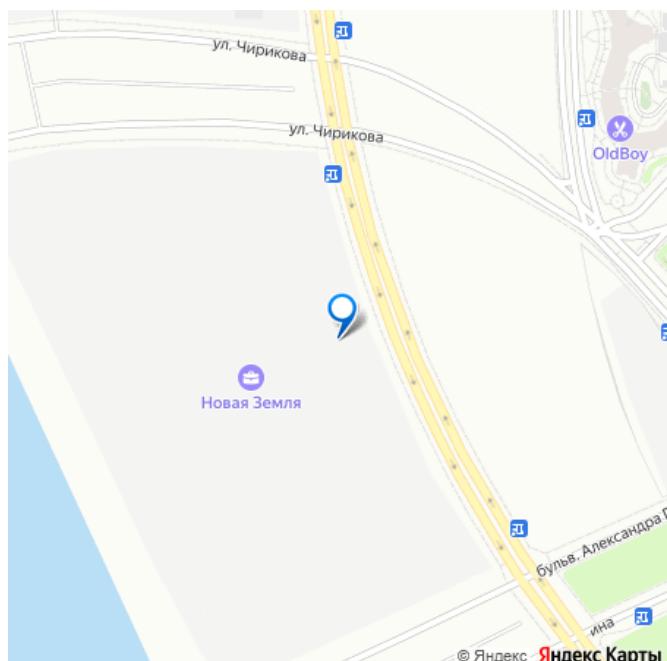


Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

## Описание

Однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 5 этаже. Общая площадь: 22.11 кв.м., площадь гостиной 17.34 кв.м., из которых 6.36 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1.4. На этаже 5 квартир. В

<https://spb.move.ru/objects/9290013722>

**Legenda Development, Legenda Development**

**89251234567**

для заметок

подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

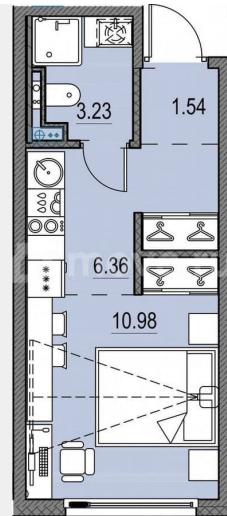
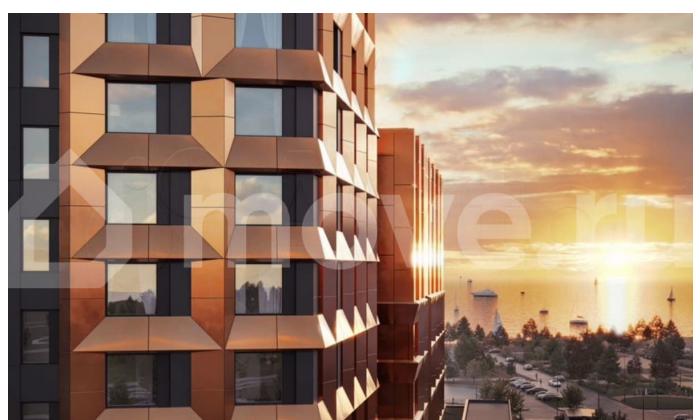
Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными съютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе.

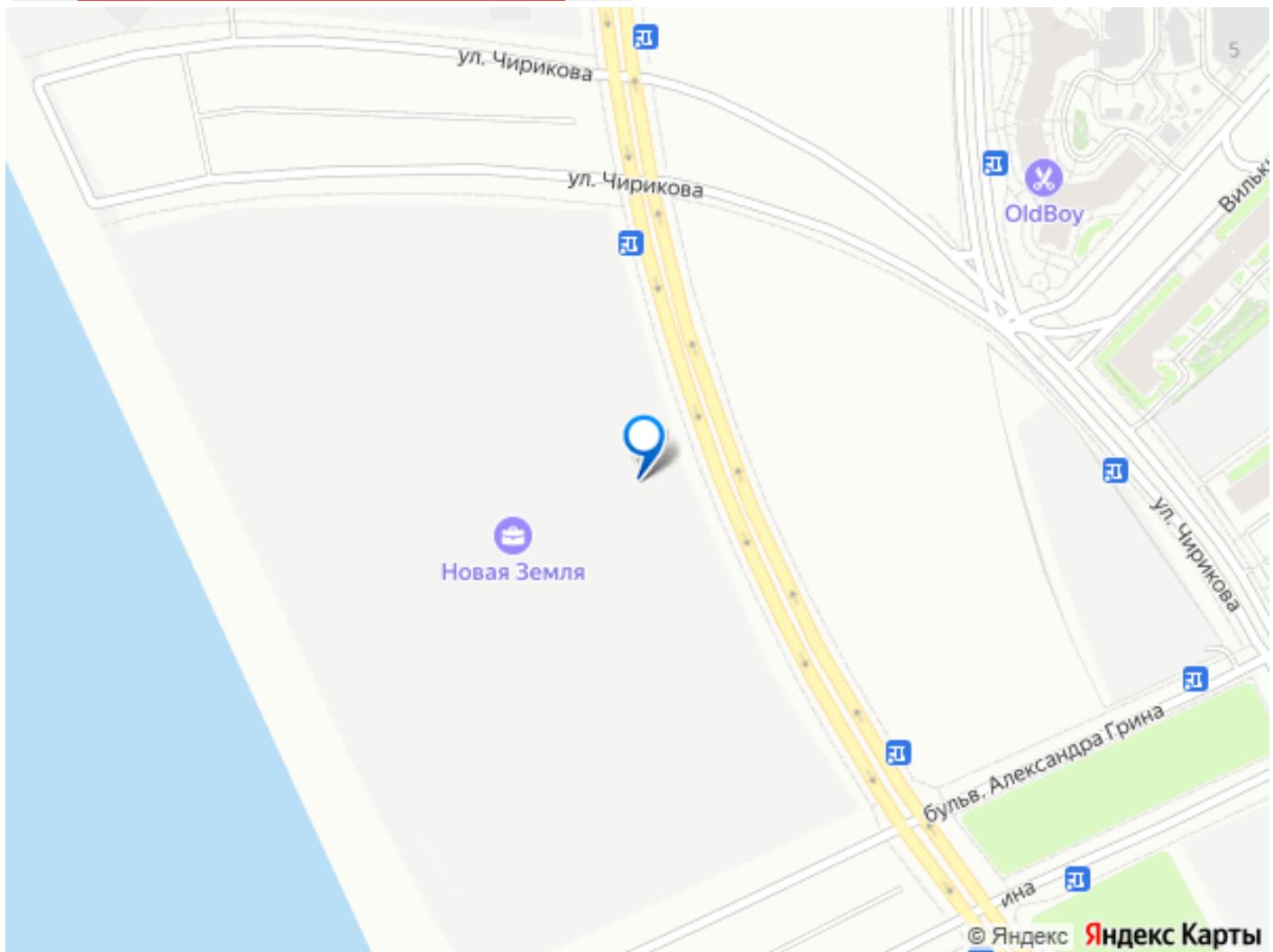
Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфорtnого и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования.

Съюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм.

Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью

и отвечающих потребностям различных жителей проекта. (AQID02523560)





Move.ru - вся недвижимость России