

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:12

Обновлено: 17.02.2026 в 01:12

<https://spb.move.ru/objects/9289994377>

Пользователь, Собственник

89251234567

**Санкт-Петербург, поселок Парголово,
Толубеевский пр, 8к2**

5 180 000 ₽

Санкт-Петербург, поселок Парголово, Толубеевский пр, 8к2

для заметок

Квартира

Общая площадь

22.1 м²

Этаж

14/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

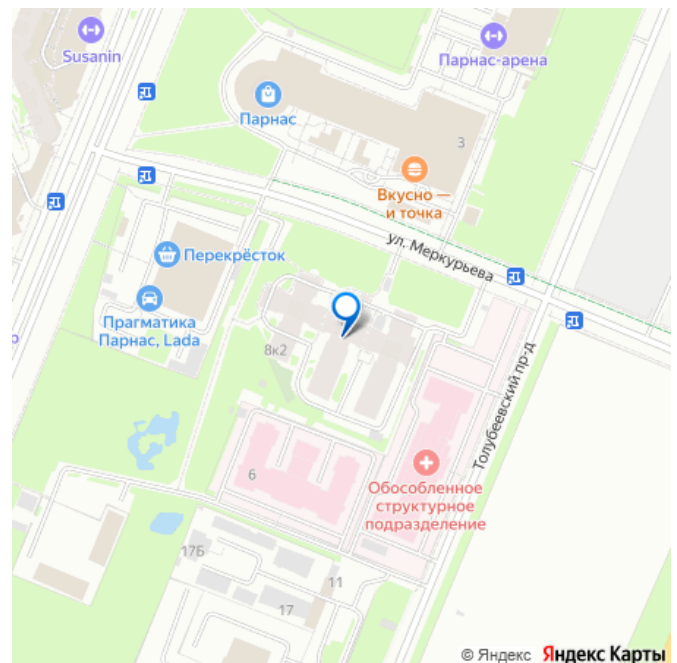
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Прекрасная студия «под ключ» в апарт-отеле «Start». Панорамные окна в пол, с видом во двор. Светлые стены, ламинат золотистого дерева. Яркая ванная комната с душевой кабиной. Без обременений. Полностью оборудованные апартаменты со всей мебелью, бытовой техникой и дорогим текстилем, улучшенным ремонтом. Апартаменты можно сдавать в аренду самостоятельно от 32.000 в месяц, или через управляющую компанию по договору. Также



это прекрасный вариант для проживания.

Очень ликвидный объект, пользуется большой популярностью. Апартамент-отель «Start» удобно расположен: - в 8-10 минутах пешком до метро «Парнас» - в 5 минутах на авто до КАД - 30 минут на метро до центра города - 5 минут до магазинов, кафе, фитнес- клубов - 15 минут до Шуваловского парка

Оптимальный вариант по соотношению цена/качество/местоположение: - для жизни в развитом районе у метро; - для вашего ребенка-студента, как первая недвижимость для самостоятельной жизни; - для получения пассивного дохода от сдачи в аренду.

Коммунальные платежи 4-5 тыс, налог 1000/в год. По вопросам звоните!

