

🕒 Создано: 02.12.2025 в 15:38

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 14:06

**КВС, КВС**

**79810845122**

**Санкт-Петербург, улица Гусарская,  
Корпус 2**

**6 507 283 ₹**

Санкт-Петербург, улица Гусарская, Корпус 2

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.22 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

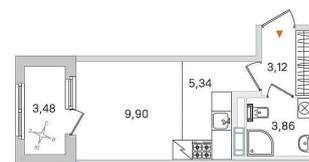
### Описание

Вторая очередь квартала «Дубровский»

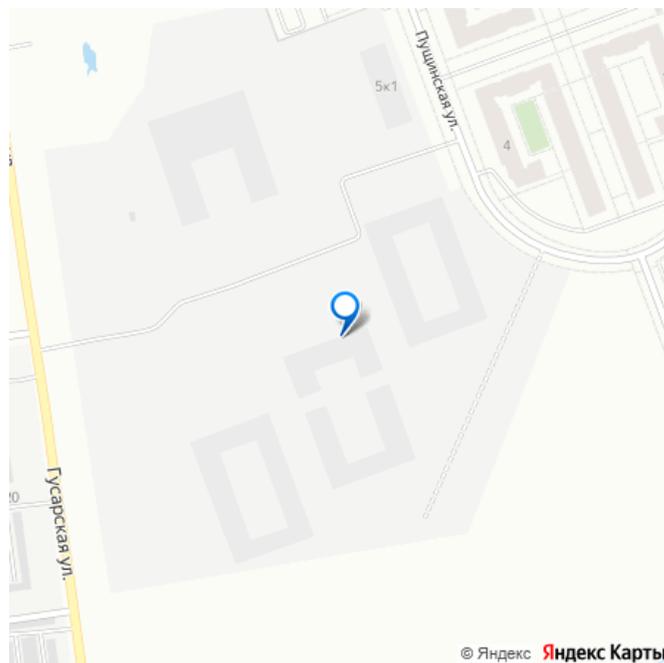
для заметок



**Студия, 22.22 м<sup>2</sup>**



Срок сдачи **IV кв. 2027**  
Жилая площадь **9.90 м<sup>2</sup>**  
Площадь лоджии **3.48 м<sup>2</sup>**  
Этаж **3** 

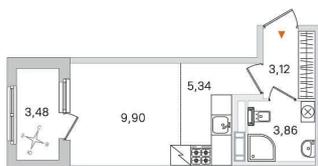


© Яндекс **Яндекс Карты**

включает в себя четыре малоэтажных корпуса, которые будут возведены в два этапа. Здания выполнены в неоклассическом стиле и продолжают лучшие образцы Санкт-Петербургского зодчества. Во второй очереди «Дубровского» предусмотрен большой выбор планировок: от уютных студий до просторных четырехкомнатных квартир с двумя санузлами.

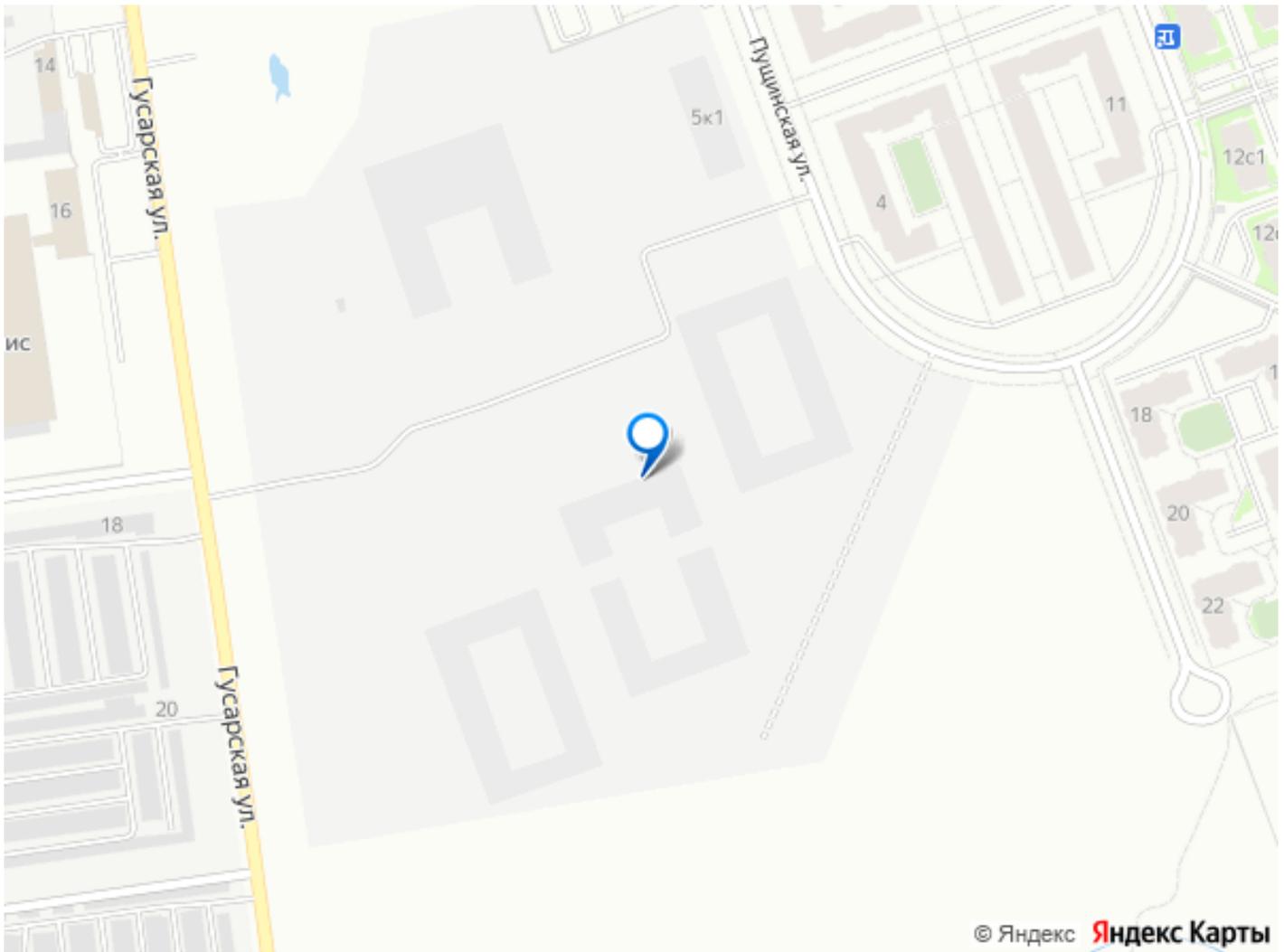


### Студия, 22.22 м<sup>2</sup>



Срок сдачи **IV кв. 2027**  
Жилая площадь **9.90 м<sup>2</sup>**  
Площадь лоджии **3.48 м<sup>2</sup>**  
Этаж **3**





Move.ru - вся недвижимость России