

Создано: 17.08.2025 в 10:50

Обновлено: 03.12.2025 в 23:02

<https://spb.move.ru/objects/9284174979>

Елена Сергеева, Адвекс

79119811388

**Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 7к2**

4 690 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 7к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²



Общая площадь

22.2 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

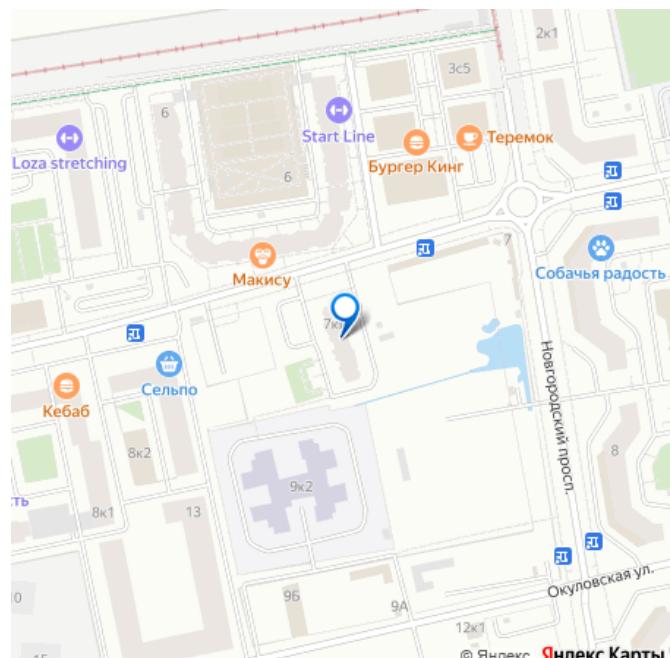
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

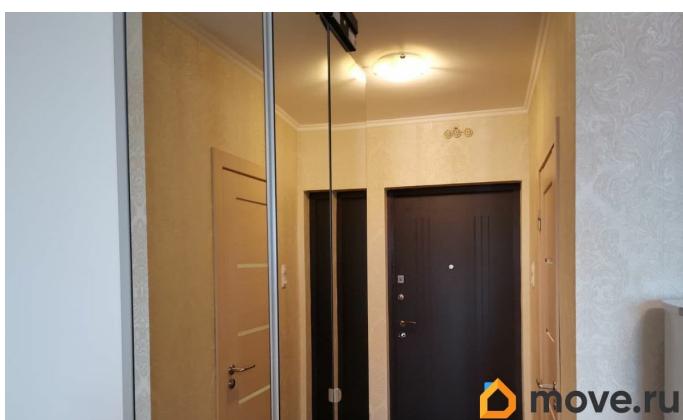
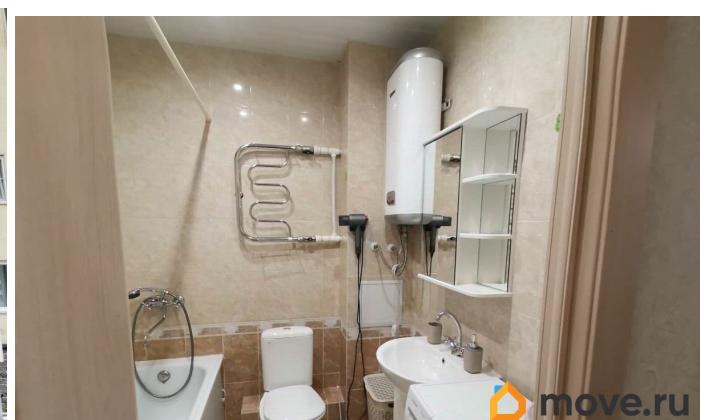
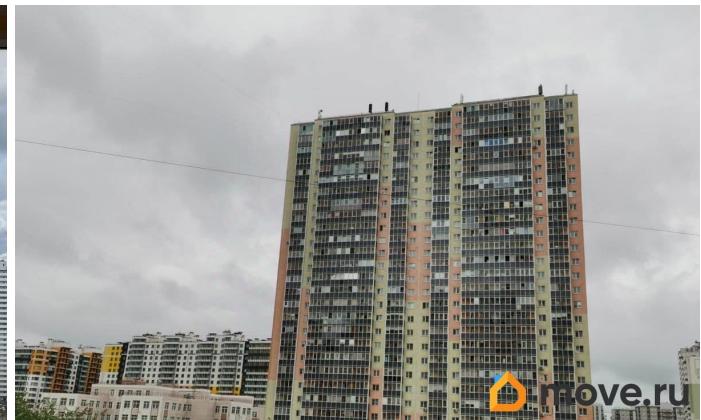
Покупка в ипотеку

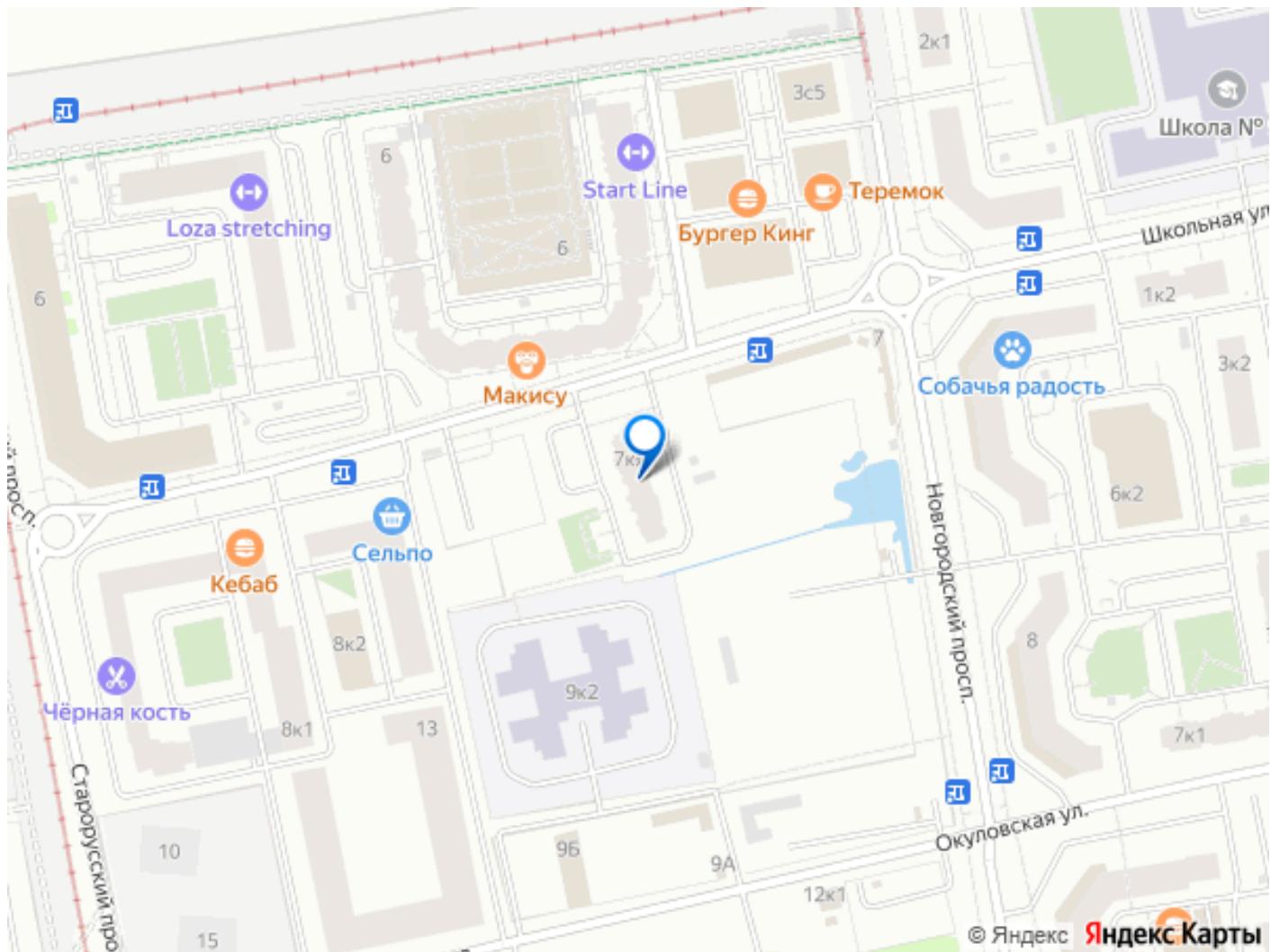
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914406 Светлая, тёплая, с хорошим ремонтом студия в ЖК Нордика (площадь 22,2 кв.м + лоджия 4,3 кв.м). Просторная комната квадратной формы. Панорамный вид на Пулковские высоты. Полностью готова к проживанию или к сдаче Арендатор уже есть). Оставляем мебель и быт. технику (холодильник, стир. машину). СУ с полноценной ванной, есть бойлер. Перед домом большая парковка, розарий у подъезда, вокруг всё уже построено, поэтому вид из окон не изменится. Автобусная остановка рядом, до ж/д станции Шушары 20 минут пешком. В конце года начнёт курсировать скоростной трамвай до метро Купчино, остановка также будет в пешей доступности. Один взрослый собственник, абсолютно прямая продажа, никто не зарегистрирован, обременений нет, полная стоимость в Договоре купли-продажи. Показы в будние дни после 20 часов и по выходным - в удобное для Вас время. Звоните! Отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России