

🕒 Создано: 27.03.2026 в 23:06

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 23:42

**Агент**

**79817324138**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
117Г**

**9 213 000 ₺**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 117Г

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

### Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

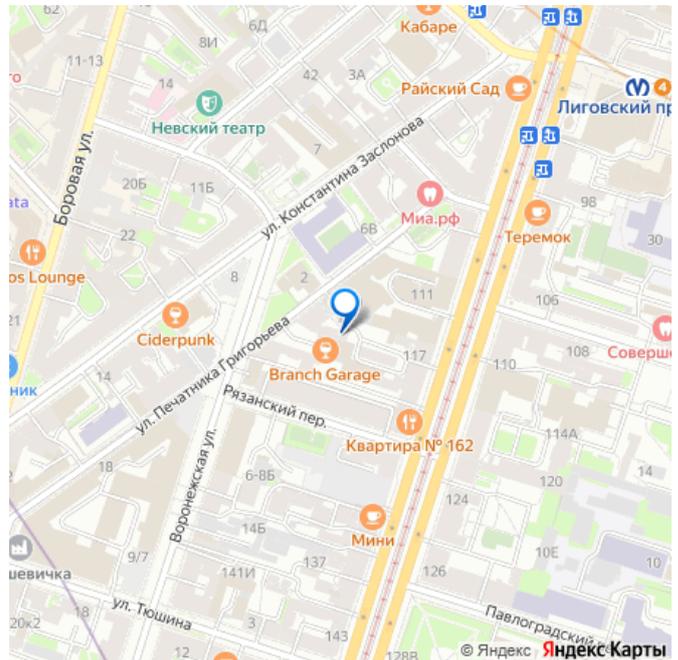
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

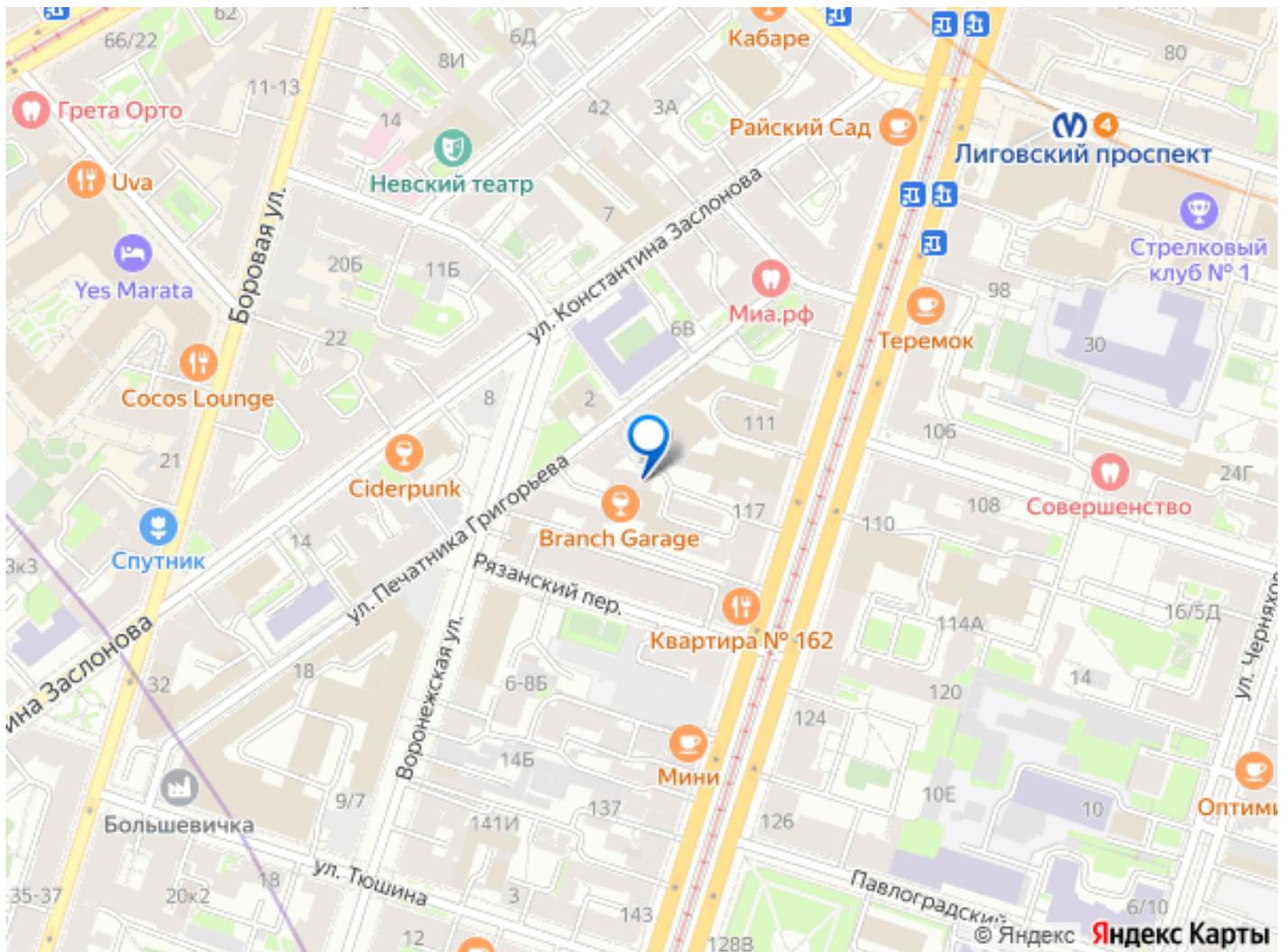
---

возможна ипотека

## Описание

Продается квартира-студия в пешей доступности от метро Лиговский проспект! Адрес: Лиговский пр., 117. Это полноценная квартира с отдельным кадастровым номером (не апартаменты, не доля). Дом уже сдан, идет передача ключей — въезд или старт арендного бизнеса максимально скоро. Почему это выгодное предложение: Локация: центр Санкт-Петербурга, минуты пешком до метро. Идеально для жизни или инвестиций. Новый дом: никаких старых коммуникаций, непредвиденных расходов на капремонт или бюрократических сложностей. Свободная планировка: квартира без отделки — вы создаете пространство под себя, без переплаты за чужой ремонт. Статус: полноценная жилая квартира с собственным кадастровым номером, ипотека доступна. Звоните, отвечу на вопросы, пришлю планировки и организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России