

🕒 Создано: 31.03.2026 в 01:40

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:54

**Дмитрий, Дмитрий**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, б-р Александра Грина,  
3**

**6 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 3

для заметок

### Квартира

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

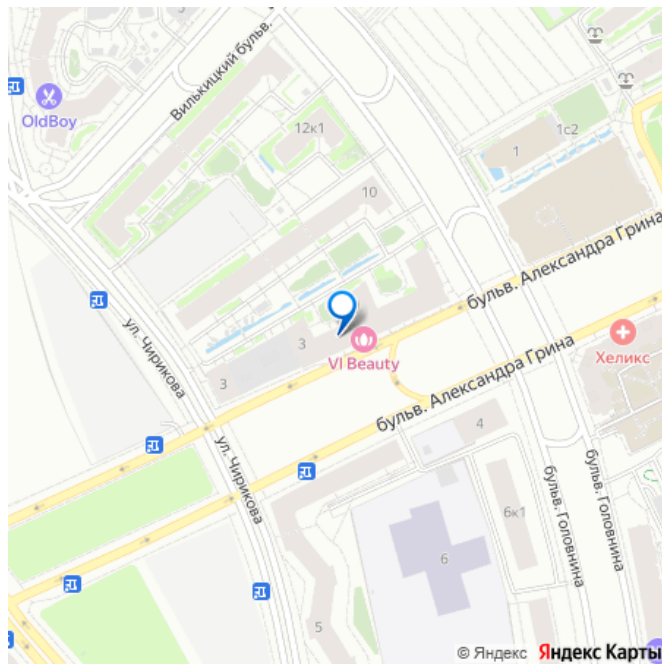
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



### Описание

Мечта у Финского залива: студия с дизайном, мебелью и техникой в ЖК «Светлый мир. Я романтик» Это не просто студия — это готовый сценарий вашей жизни у воды. Переезд сегодня, бокал вина на лоджии с видом на завтрашний закат. Указана площадь по документам, без учета лоджии, лоджия добавляет еще 4,3 кв.м. Полная готовность к жизни без ваших забот — готовый ремонт, вся мебель и техника остаются. Заходите и живите. Ни розетки, ни полочки докупать не нужно. Просторная лоджия — ваша личная зона отдыха. Кофе по утрам или плед с книгой. Дополнительные

метры уже ваши. Закрытый двор без машин — дети и спокойные прогулки. Во дворе мангал, фонтаны и даже декоративные бассейны с подсветкой. Эстетика каждого дня. Инфраструктура «у порога» — магазины, аптеки, кафе, остановки. Все уже работает, не нужно ждать. Для инвесторов и прагматиков — одна из самых перспективных локаций в Санкт-Петербурге — рост цены после завершения всех проектов (горизонт 5 лет) Идеальная юридическая чистота. Первый собственник (договор ДДУ). Без маткапитала, без обременений. Полная стоимость в договоре. Звоните! Приходите смотреть

