

🕒 Создано: 06.03.2026 в 14:09

Обновлено: 07.03.2026 в 07:42

Станислав Серегин, Частный маклер

79819011679

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

5 800 000 ₺

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

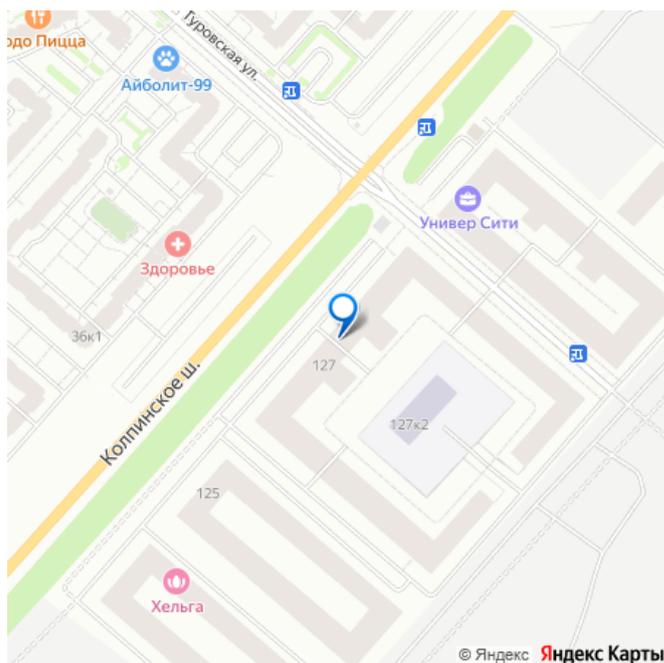
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается полностью готовая к проживанию квартира-студия площадью 22,3 м² в современном жилом комплексе Univer City, расположенном на Колпинском шоссе в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Квартира продается в формате под зубную щетку. Все уже есть для комфортной жизни или сдачи в аренду: • полностью укомплектована мебелью • установлена бытовая техника • есть посуда и необходимые мелочи для жизни Можно заехать сразу после сделки без дополнительных вложений. Планировка студии позволяет удобно организовать пространство: зона кухни, место отдыха и хранения. Отличный вариант как для первого жилья, так и для инвестиций. О жилом комплексе Univer City — малоэтажный жилой квартал в скандинавском стиле. Дома имеют всего 4 этажа, благодаря чему создается спокойная и камерная атмосфера европейского пригорода. В проекте предусмотрены: • благоустроенные дворы и прогулочные бульвары • детские сады и школа • магазины и сервисы на первых этажах • удобный выезд на Колпинское и

Московское шоссе Отдельное преимущество комплекса — будущий крупный SPA-комплекс, который станет самым большим SPA-центром в Ленинградской области и одной из ключевых точек притяжения для жителей района. Рядом находятся Пушкин и Павловск с известными дворцовыми парками, что делает локацию особенно приятной для жизни и отдыха. Отличный вариант для • первой квартиры • инвестиций и сдачи в аренду • жизни в спокойном зеленом районе

Готов ответить на вопросы и показать квартиру.

