

Создано: 14.01.2026 в 22:11

Обновлено: 03.02.2026 в 03:17

<https://spb.move.ru/objects/9287993077>

Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**79927145974**

Санкт-Петербург, дорога Муринская, 67

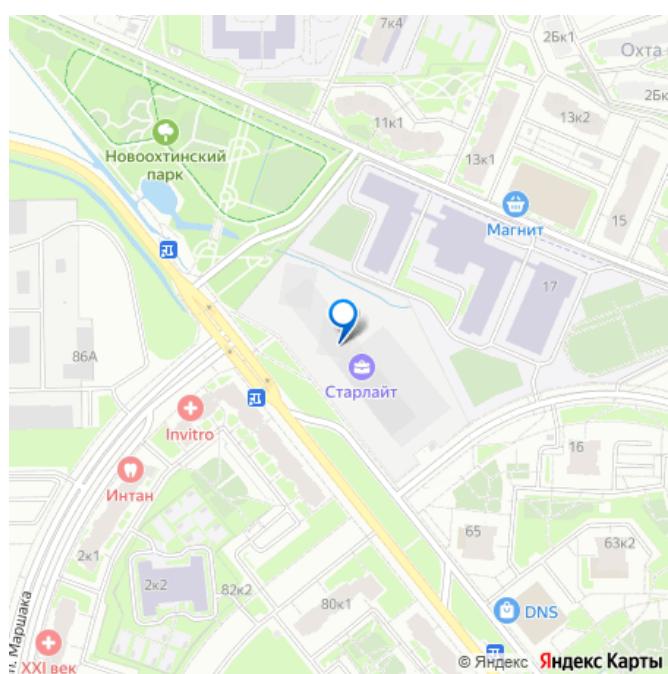
**4 842 720 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Муринская, 67

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

для заметок



## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

22.42 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

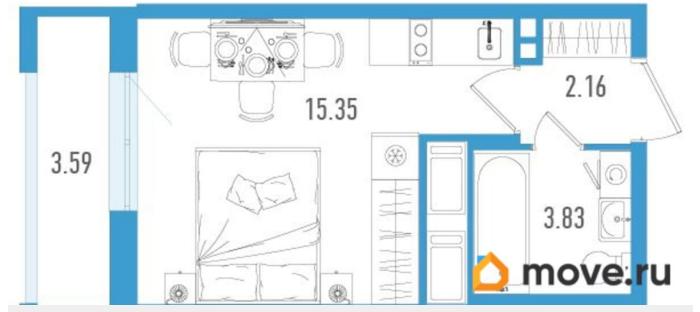
1 квартал 2027 г.

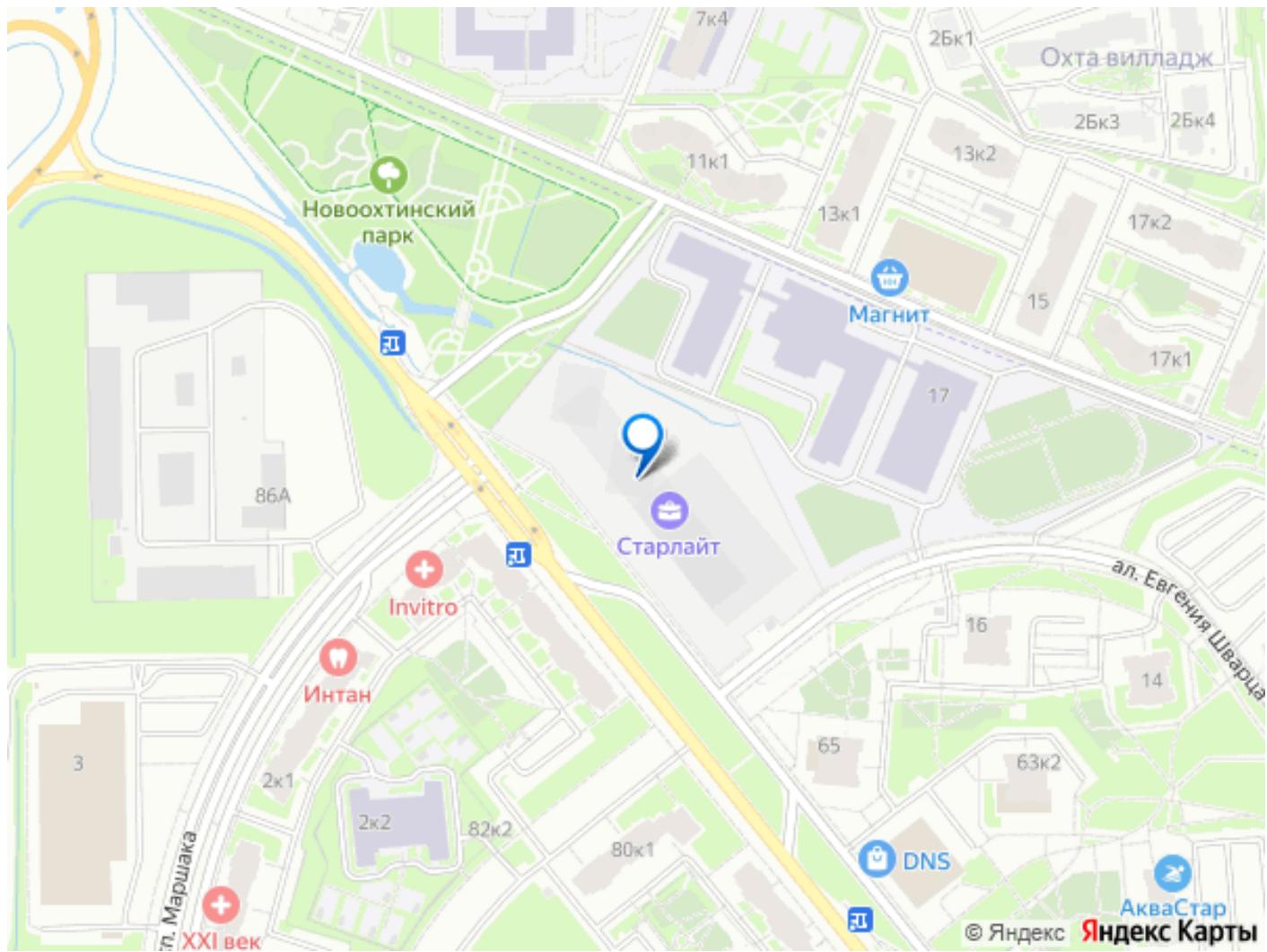
лифт

## Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 22.42 кв.м., на 22 этаже. Жилой комплекс комфорт-класса «Старлайт» возводится в

Красногвардейском районе Санкт-Петербурга в 300 метрах от берега реки Охта у Новоохтинского парка. Это зеленый активно развивающийся и благоустраиваемый квартал Петербурга, где природный ландшафт идеально сочетается с хорошей транспортной доступностью и развитой, сложившейся инфраструктурой. Проект состоит из двух устремленных ввысь 25-этажных современных башен и 7-ми этажного корпуса переменной этажности с индивидуальными террасами. Жилые корпуса объединены галереей-стилобатом, в которой будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты - все, что необходимо современному петербуржцу. В радиусе 1,7 км от дома находятся 2 станции метро «Гражданский проспект» и «Девяткино», ж/д станция «Новая охта».





Move.ru - вся недвижимость России