

Санкт-Петербург, Казанская ул, 8-10

9 290 000 ₽

Санкт-Петербург, Казанская ул, 8-10

Улица

[площадь Казанская](#)

Квартира

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

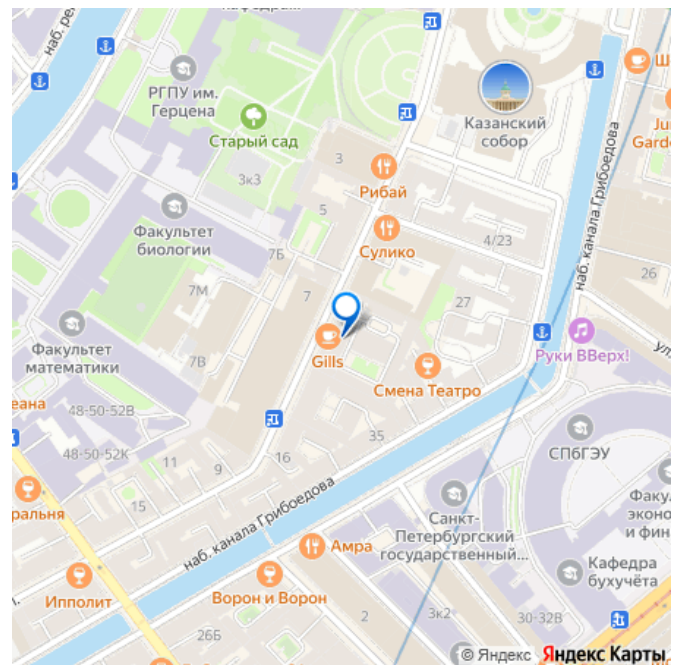
Описание

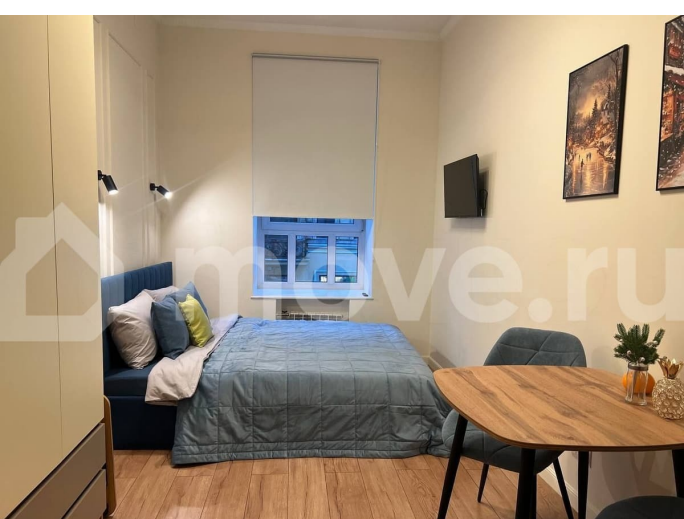
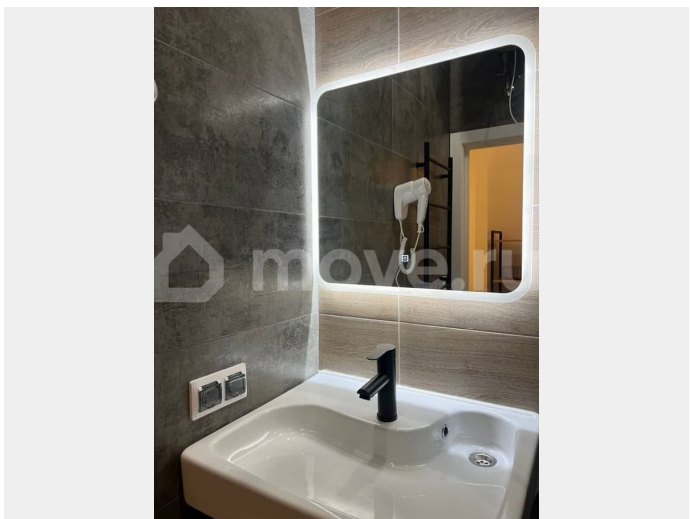
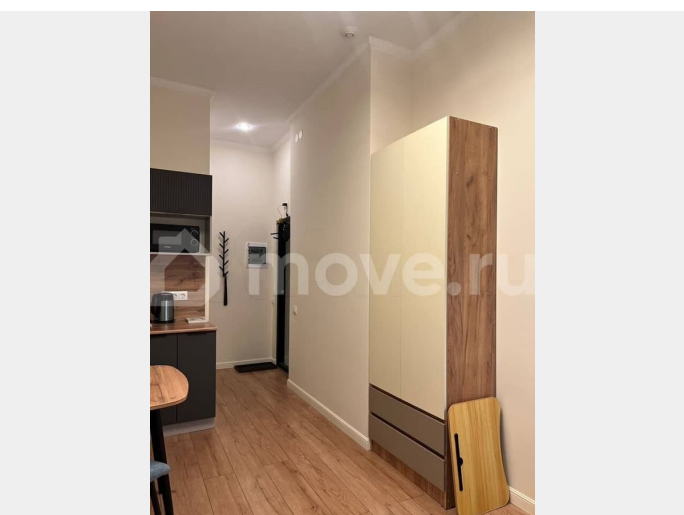
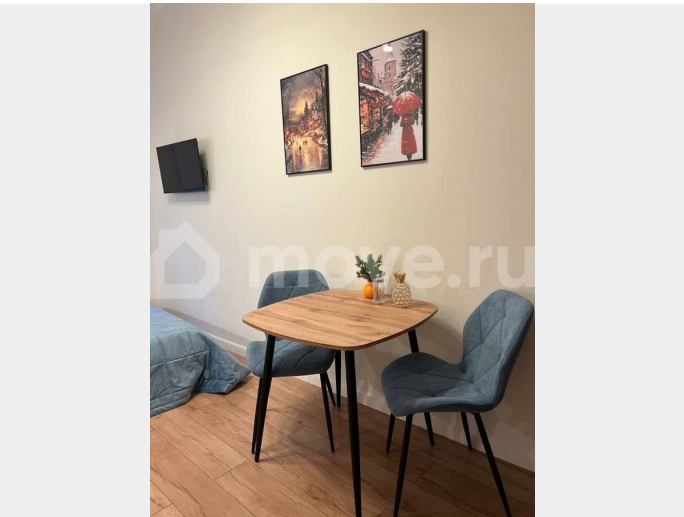
Продаётся уютная студия 22,5 м² по адресу Казанская улица, 8-10 — сердце Петербурга, где всё рядом. Квартира отлично подойдёт и для личного проживания, и как готовый инвестиционный вариант под посуточную/долгосрочную аренду: аккуратный современный ремонт, нейтральная палитра и уже укомплектована ключевой мебелью и техникой. О квартире — Стиль и отделка: современный минимализм в спокойной гамме — светлые стены, тёплый ламинат/покрытие “под дерево”, аккуратные

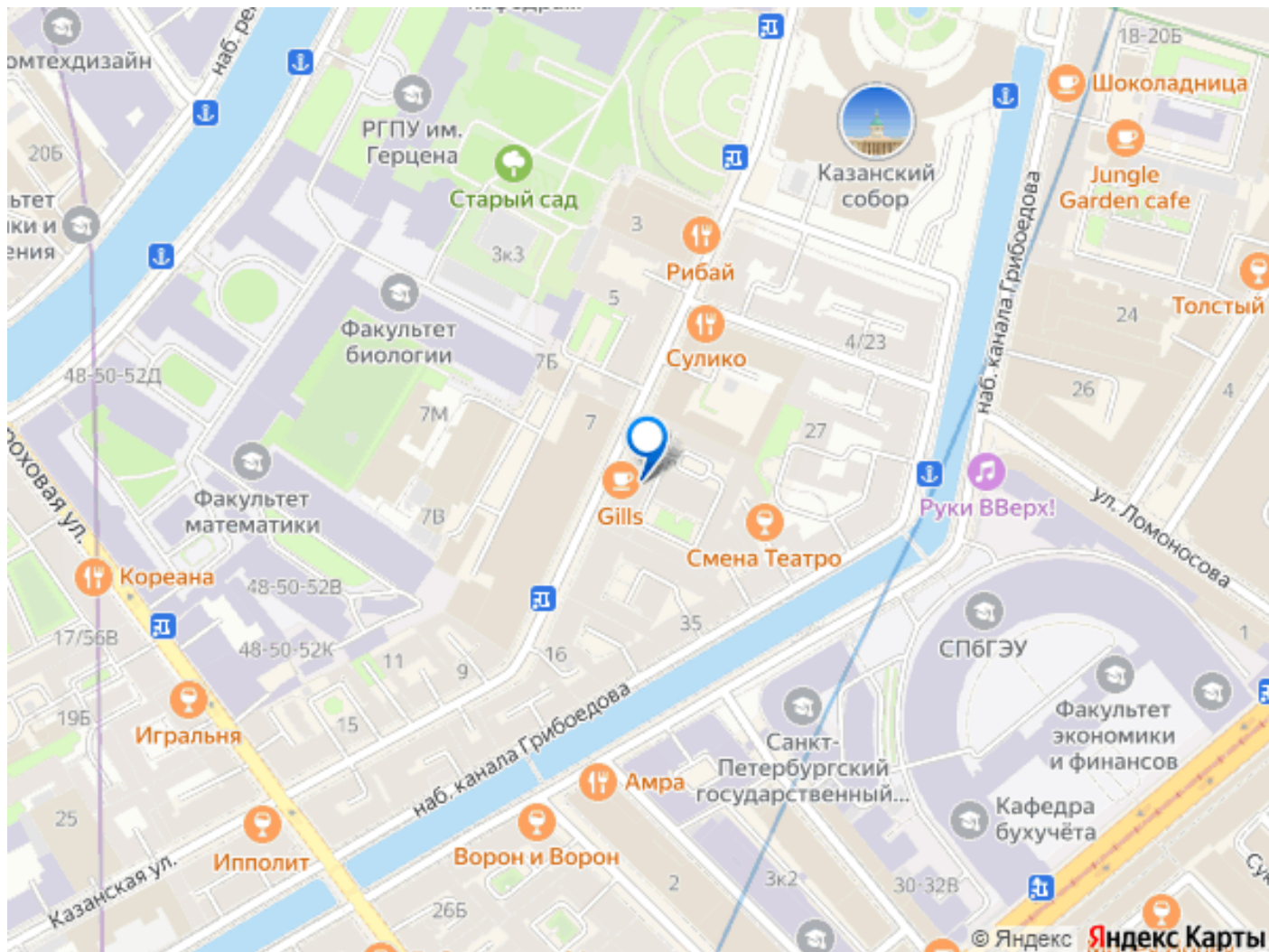
для заметок



потолочные карнизы. — Кухонная зона: компактная встроенная кухня в сочетании дерева и графитовых фасадов, фартук “под дерево”, мойка и смеситель, микроволновая печь, электрочайник — выглядит свежо и аккуратно. — Обеденная зона: стол “под дерево” на чёрных опорах + 2 мягких стула в серо-голубой обивке. — Спальная зона: кровать с мягким изголовьем (синего оттенка), текстиль в спокойных тонах; у кровати — локальные светильники. — Хранение: высокий шкаф с комбинированными фасадами (светлые + древесная боковина), нижние выдвижные секции. — Санузел: отделка крупноформатной плиткой под бетон/камень, душевая зона со стеклянной перегородкой, чёрная сантехника (душ/смесители), инсталляция, стильная раковина, зеркало с подсветкой, фен на стене — выглядит как в хорошем отеле. — Декор и техника в комнате: настенный ТВ, постеры/картины — интерьер уже “собран”, можно заезжать или сразу сдавать. Локация Казанская ул., 8-10 — это топовая точка в историческом центре: буквально рядом Невский проспект, Казанский собор, набережные и главные маршруты города. В пешей доступности — кафе, рестораны, музеи, магазины и всё, что нужно для жизни без автомобиля. Локация стабильно востребована у арендаторов: центр, атмосфера Петербурга и удобный транспорт в любую сторону. Сделка Один собственник, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России