

🕒 Создано: 14.01.2026 в 11:17

Обновлено: 16.01.2026 в 10:18

<https://spb.move.ru/objects/9287993045>

Татьяна Белова, Смарт Инновации

79112526261

**Санкт-Петербург, улица Русановская,
16к1**

4 720 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 16к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

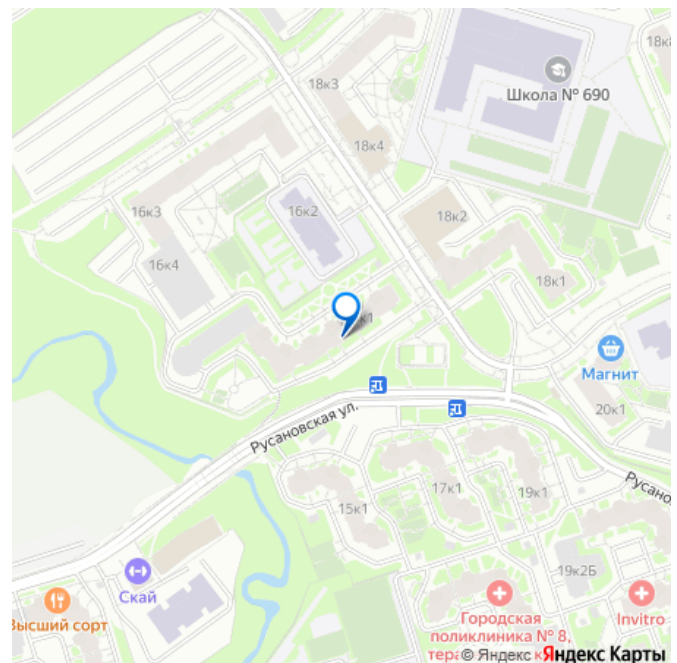
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

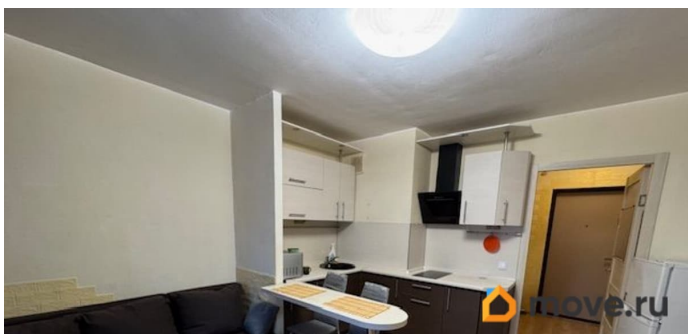
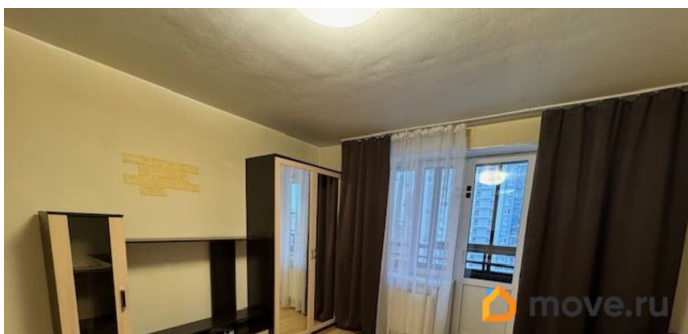
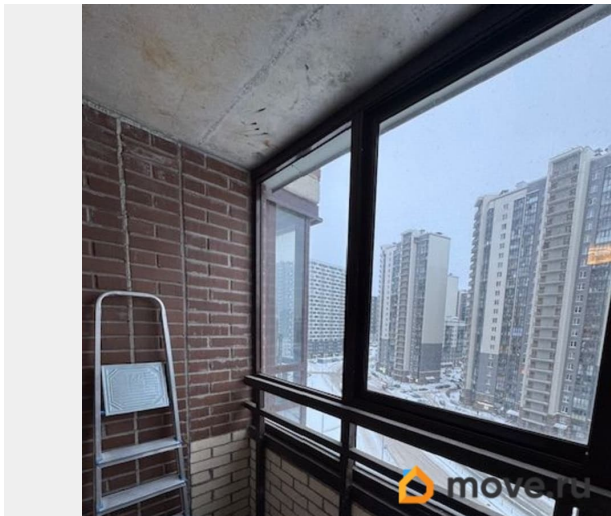
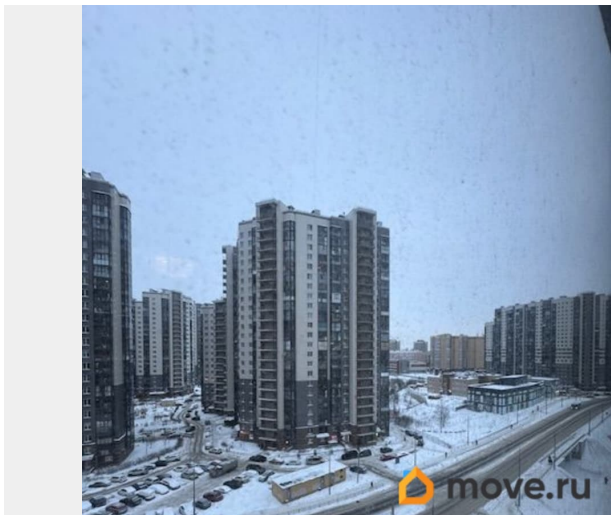
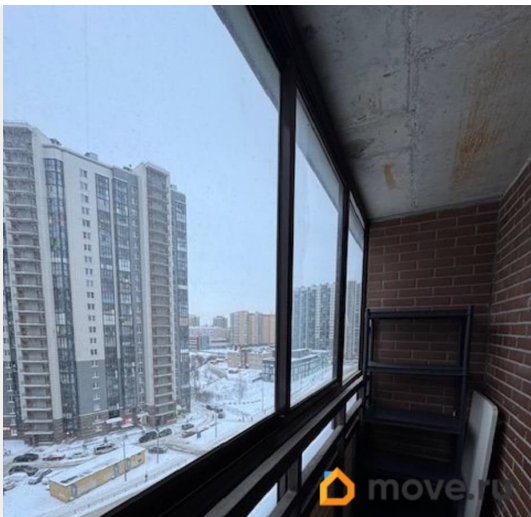
Покупка в ипотеку

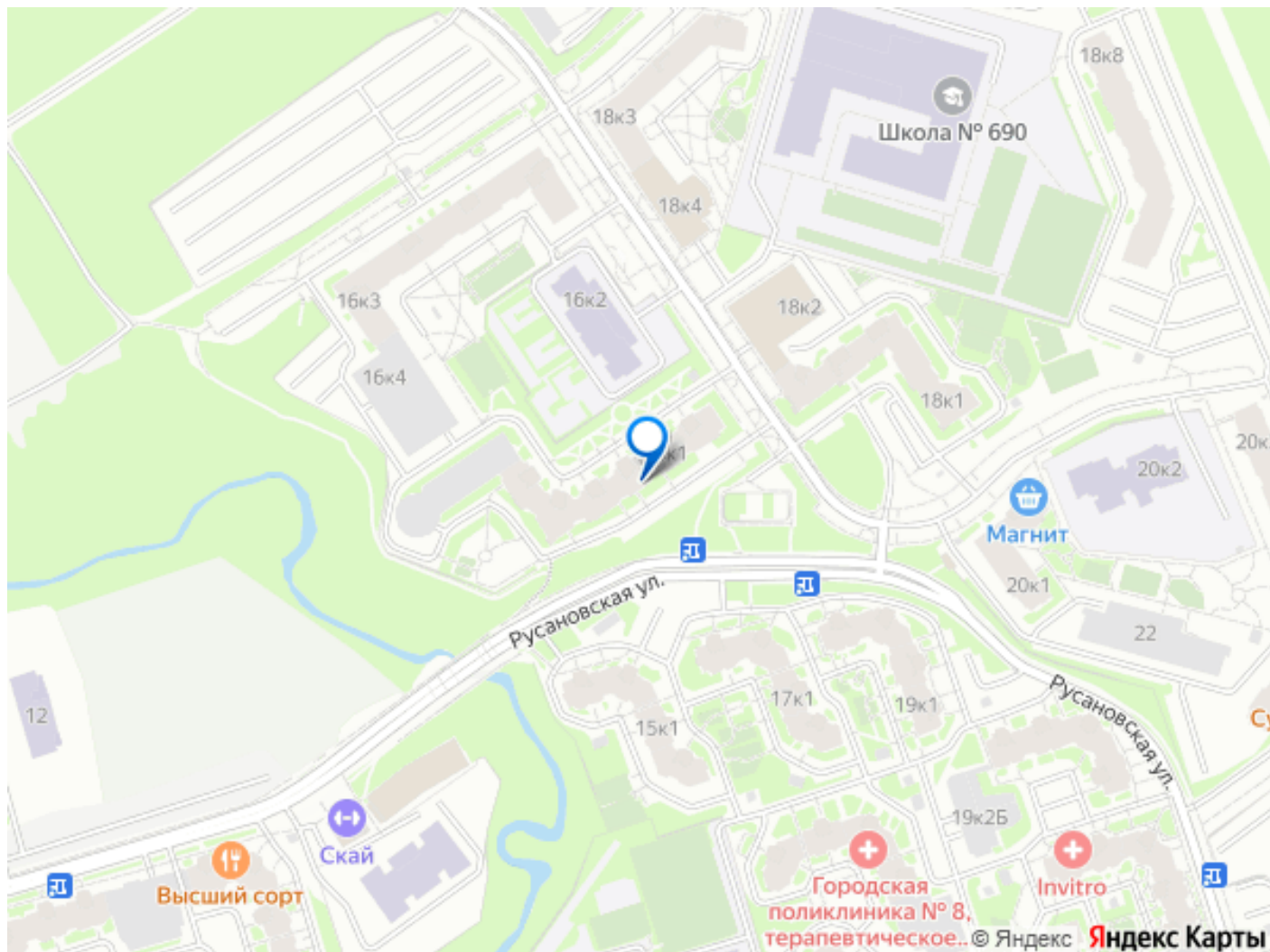
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая светлая квартира-студия в современном кирпично-монолитном ЖК Приневский. Квартира со свежем косметическим ремонтом, полностью оборудована (вся мебель и техника остается новому владельцу). Студия квадратная, комфортная для жизни, с просторным санузлом, большой застекленной лоджией 3.4 кв.м (не входит в площадь). На лестничной площадке всего 6 квартир, спокойные доброжелательные соседи, отличная УК, видеонаблюдение. В доме есть своя многоуровневая парковка (готовы продать парковочное место со скидкой при покупке квартиры). Развитая инфраструктура: в пешей доступности школы, д.садики, магазины, поликлиника, аптеки, спорткомплекс с бассейном. Остановка общественного транспорта рядом с домом, удобный выезд на КАД. ПРЯМАЯ продажа, два взрослых собственника (будут присутствовать на сделке), в собственности более 6 лет, без долгов, без обременений, без перепланировок, свободна. Готовы к быстрому выходу на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России