

Создано: 14.01.2026 в 21:41

Обновлено: 16.01.2026 в 00:50

Санкт-Петербург, Якорная улица, 8к2

**8 093 060 ₽**

Санкт-Петербург, Якорная улица, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Якорная](#)

## Квартира

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

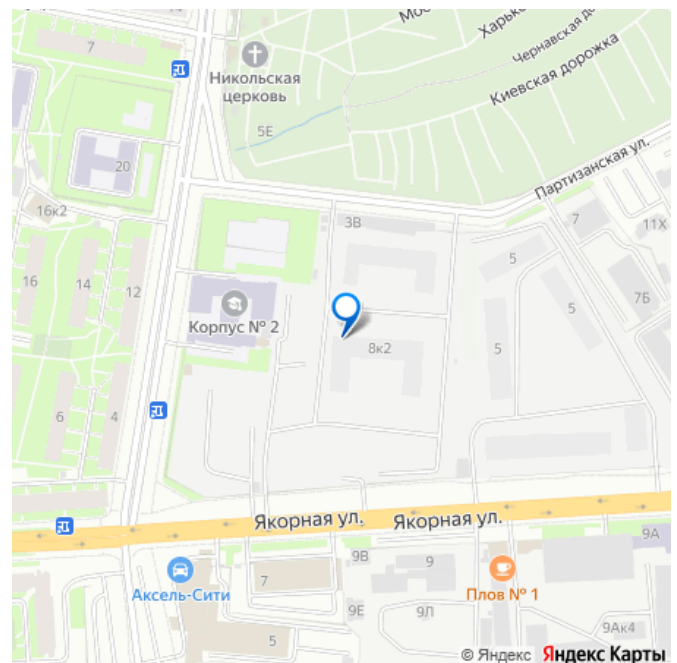
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9287957173>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

**79881955766**

для заметок



Продаётся студия в ЖК «Большая Охта» на 6 этаже. Общая площадь составляет 22.60 кв. м. Квартира с white box отделкой. Жилой комплекс «Большая Охта» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский. «ЛСР. Большая Охта» - проект бизнес-класса, в Красногвардейском районе между Якорной и Партизанской улицами, рядом с центром Петербурга. Престижный комплекс с удобной пешеходной и транспортной доступностью. Особенности квартиры высокие потолки и увеличенные окна. Горизонтальная разводка труб водоснабжения и отопления и вынесенные в холлы счетчики сохраняют эстетичный дизайн комнат. Встроенные клапаны инфильтрации воздуха будут поддерживать чистоту и свежесть воздуха.

Расположение:

- 8 мин на авто до станции метро «Новочеркасская»;
- 10 мин на авто до станции метро «Ладужская»;
- 10 мин на авто до Таврического сада и исторического центра города;
- 13 мин на авто до станции метро «Чернышевская»;
- 25 мин на авто до КАД.

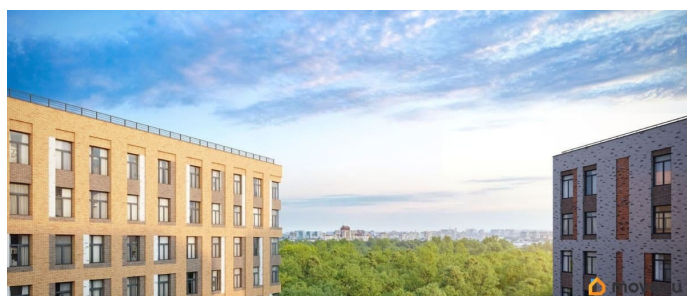
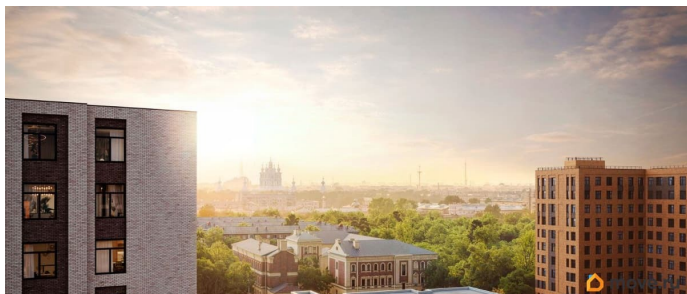
Пространство внутри комплекса разделено на функциональные зоны: тематические, спортивные, уединенные. Все площадки окружают взрослые хвойные и лиственные деревья, подобранные с учетом роста, эстетики и сезонного цветения.

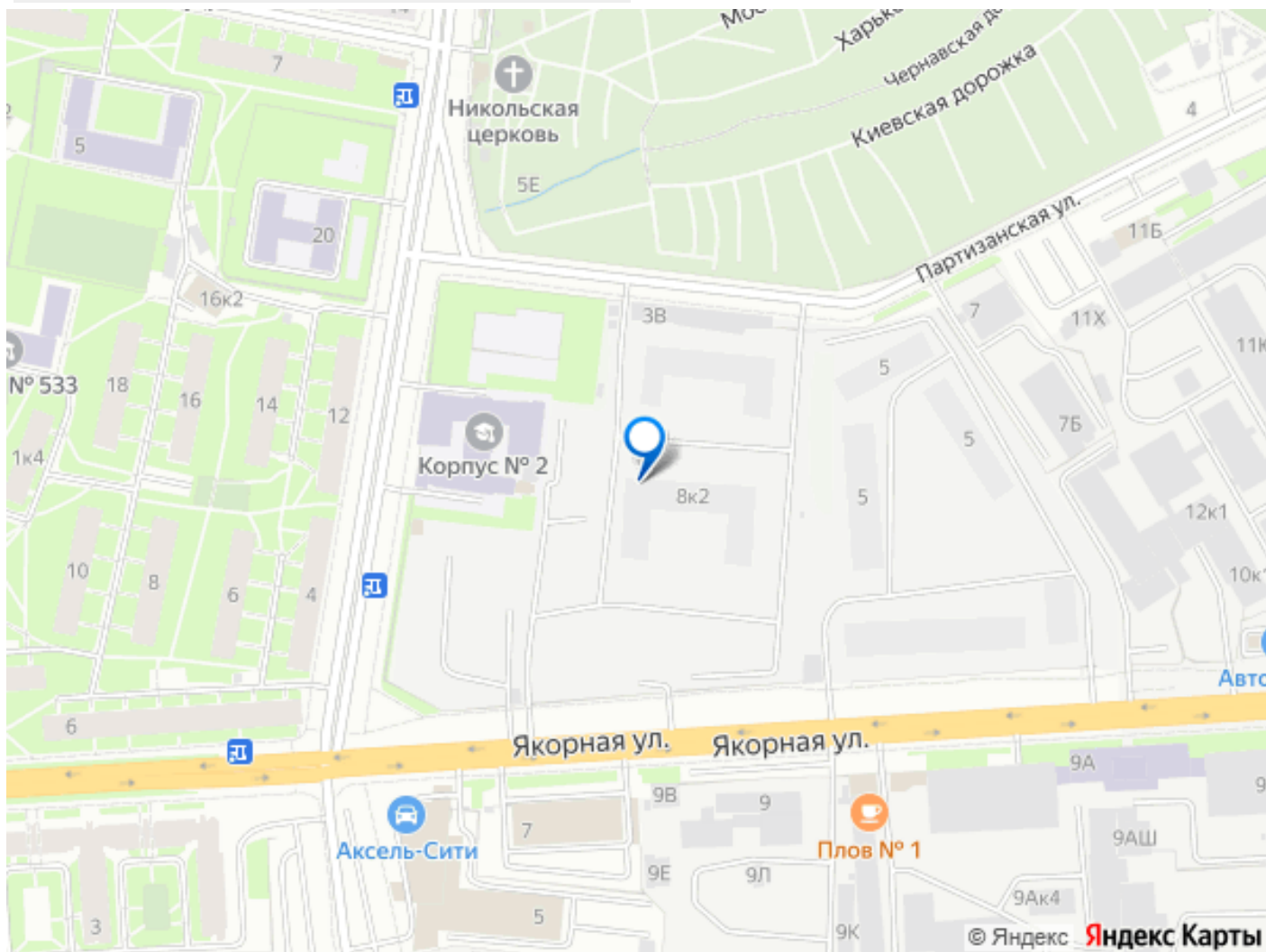
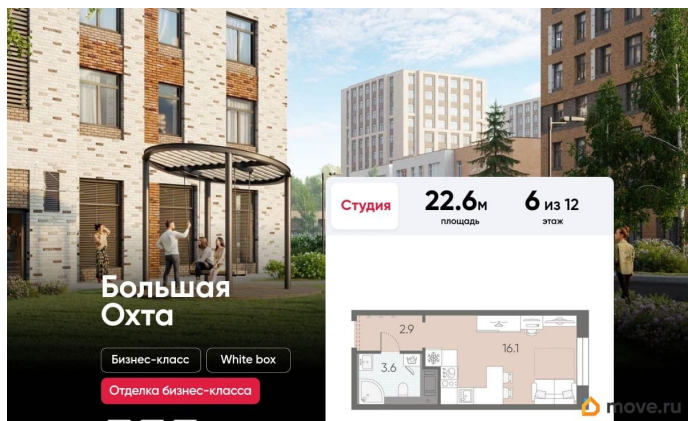
Расширенная инфраструктура комплекса продумана до мелочей. Внутри квартала есть все необходимое для жизни с комфортом и удовольствием - детские сады и школы, магазины, площадки для спорта и отдыха, фитнес-залы, модные кофейни и общественные летние веранды.

Преимущества:

- Подземный паркинг и кладовые помещения;
- Двор без машин;
- Система «Умный дом» (в т.ч. управление домофоном со смартфона);
- Пост охраны и консьерж;
- Индивидуальный тепловой

пункт; • Колясочные в каждой парадной; •  
Зарядка для электромобилей. Успеете  
приобрести квартиру на выгодных условиях!  
Чтобы узнать подробности, обращайтесь за  
консультацией по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России