

🕒 Создано: 12.02.2026 в 08:18

Обновлено: 12.02.2026 в 17:19

<https://spb.move.ru/objects/9289839220>

Антонина Гаврилова, Аристократ

79818608911

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

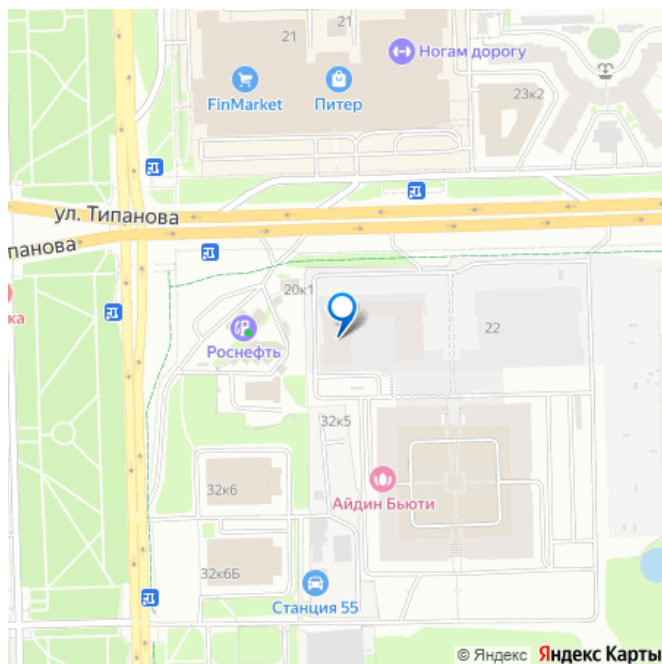
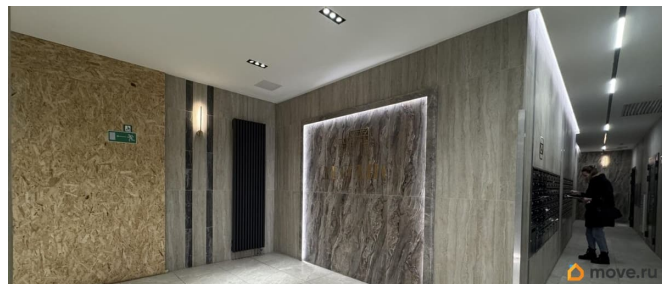
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

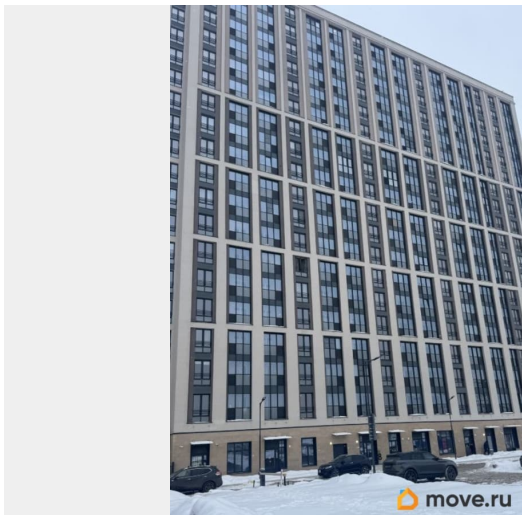
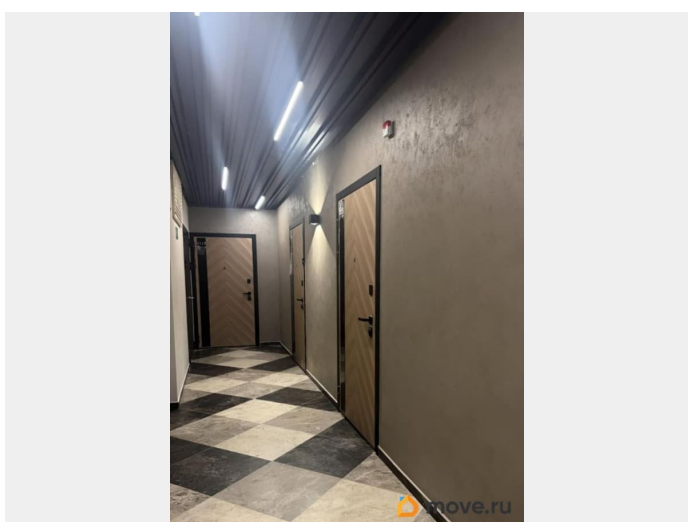
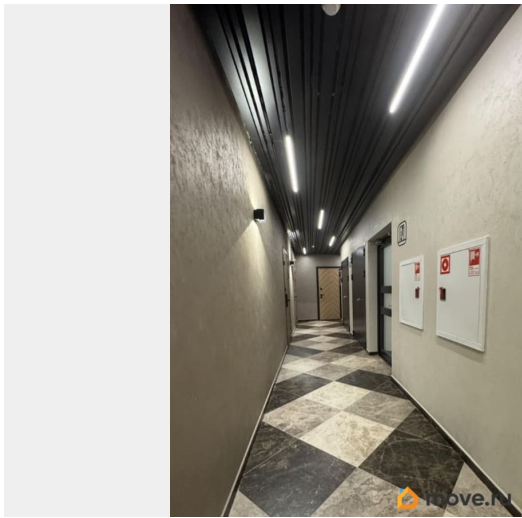
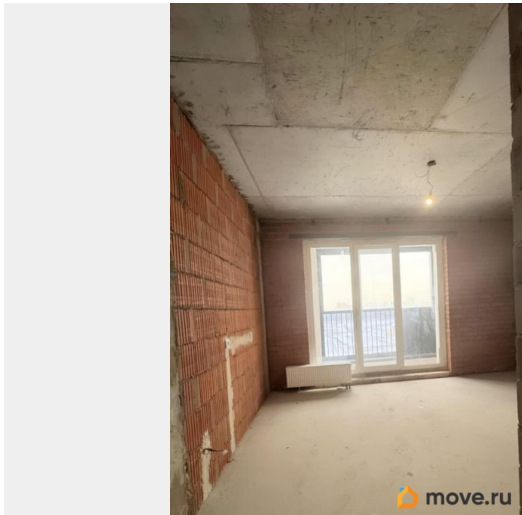
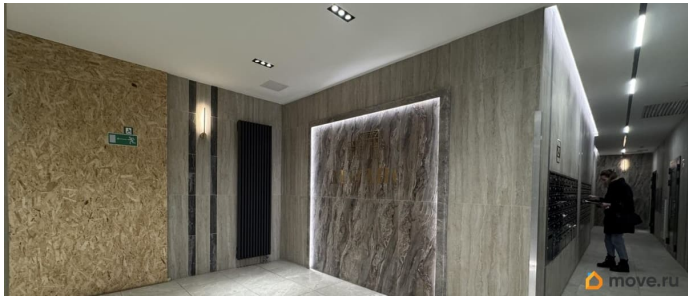
Покупка в ипотеку

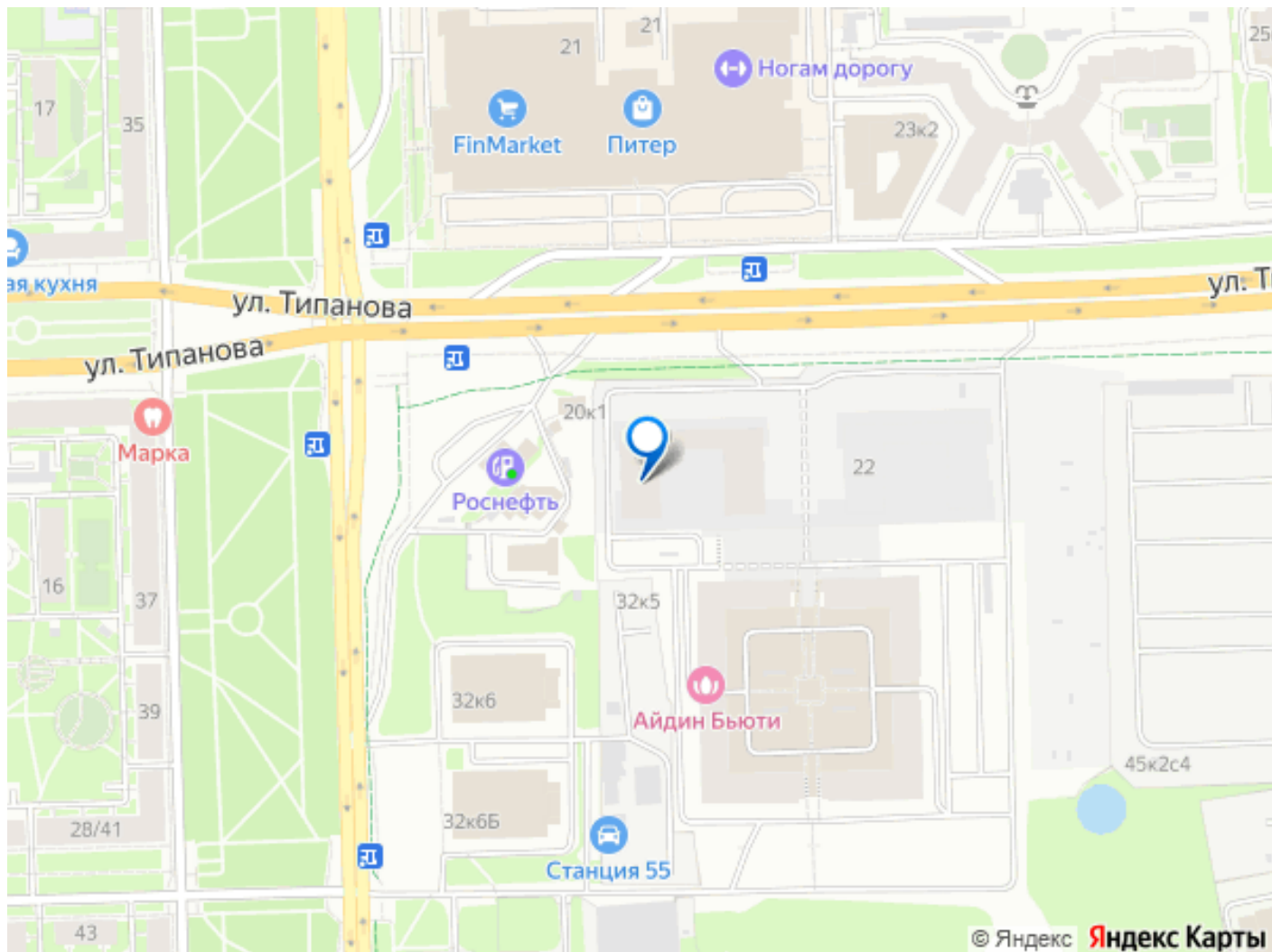
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира-студия в ЖК Дефанс, дом бизнес-класса, удобная планировка, панорамное остекление, окна в сторону пр. Космонавтов. Общая площадь- 22.6 кв.м +4.5 лоджия Жилая площадь 16 кв.м С/у совмещены 4 кв.м Прихожая 2.6 кв. м. Застекленная лоджия 4.5 кв.м Высота потолков 2.75 м. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Закрытый двор с фонтаном и зоной отдыха. На территории ЖК предусмотрено все для создания высокого уровня комфорта. В комплексе расположены: магазины, фитнес-центр с бассейном, кафе, ресторан, аптека. Для владельцев авто предусмотрен двух уровневый подземный паркинг, который можно арендовать или приобрести. Развитая инфраструктура Московского района, до метро Московская 15 мин пешком, до центра и Аэропорта Пулково 20 минут на машине. Отлично подходит как для проживания так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, ипотека Сбербанк, никто не зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России