

Создано: 15.02.2026 в 17:53

Обновлено: 15.02.2026 в 17:27

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
262к4**

**3 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

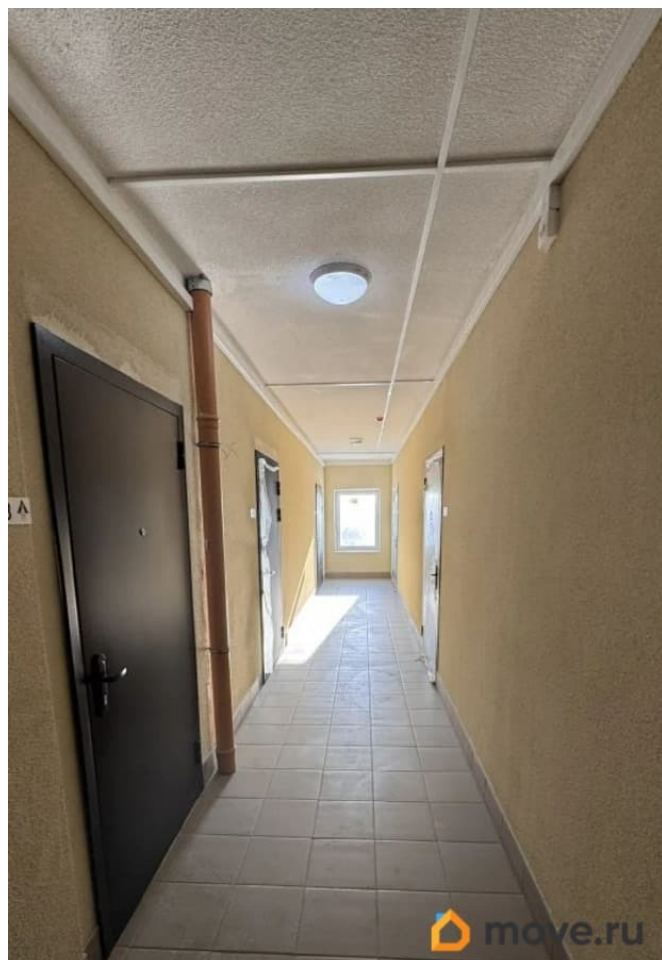
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9290045868>

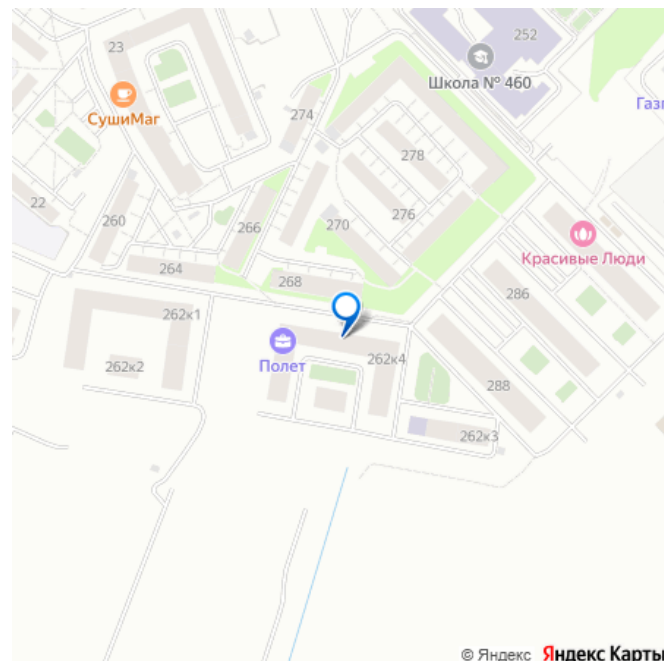
**Собственник**

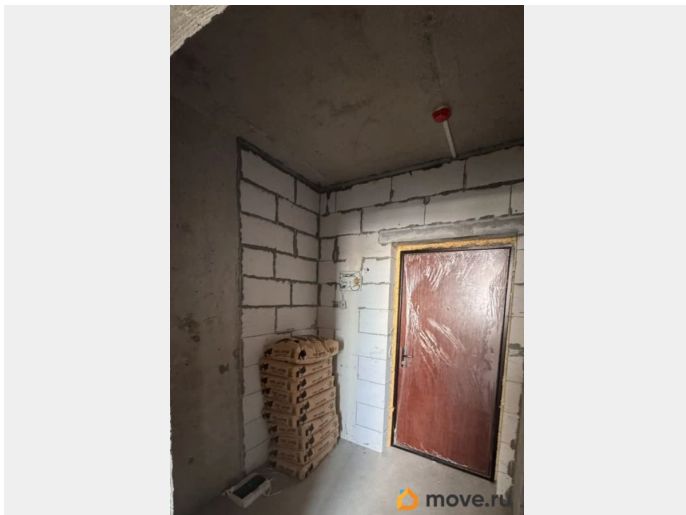
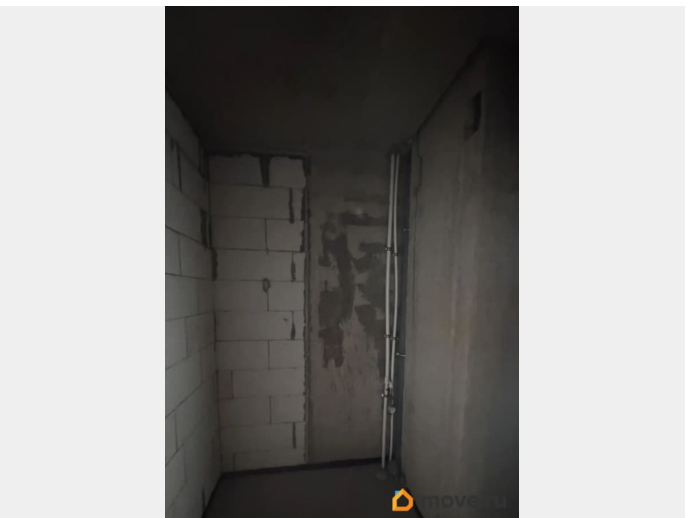
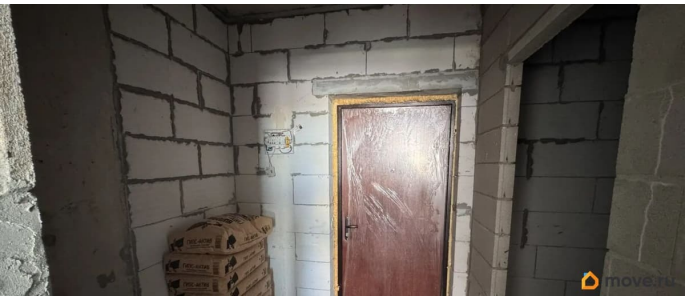
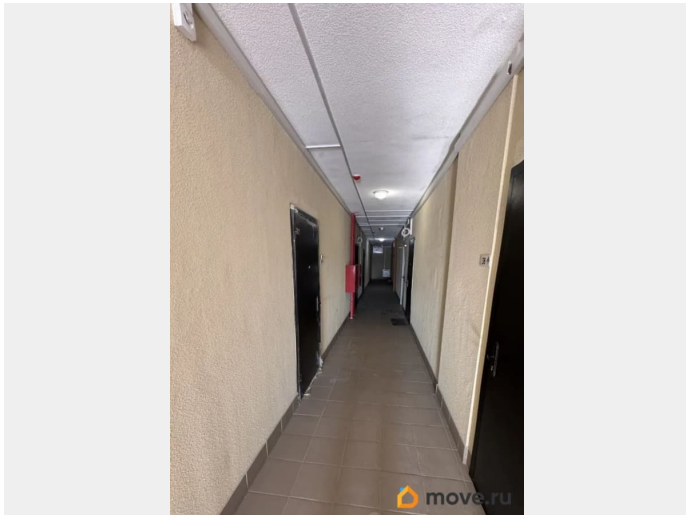
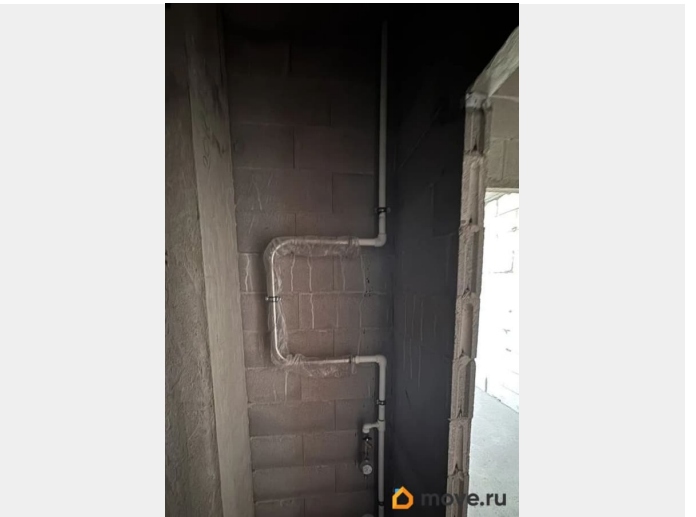
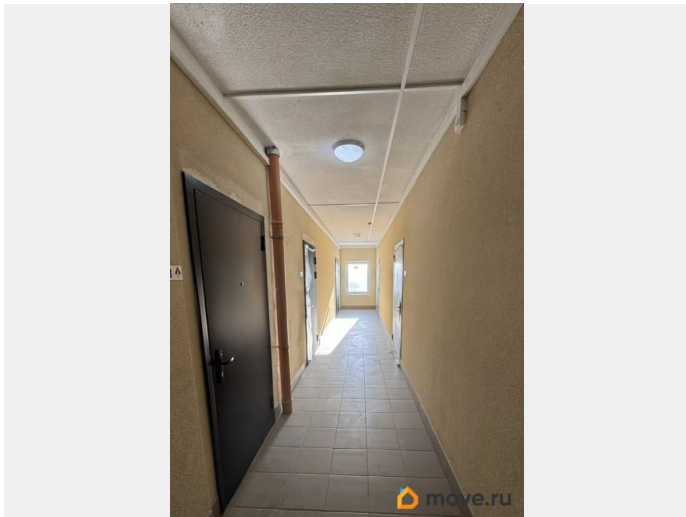
**79112625707,7981704  
2544**

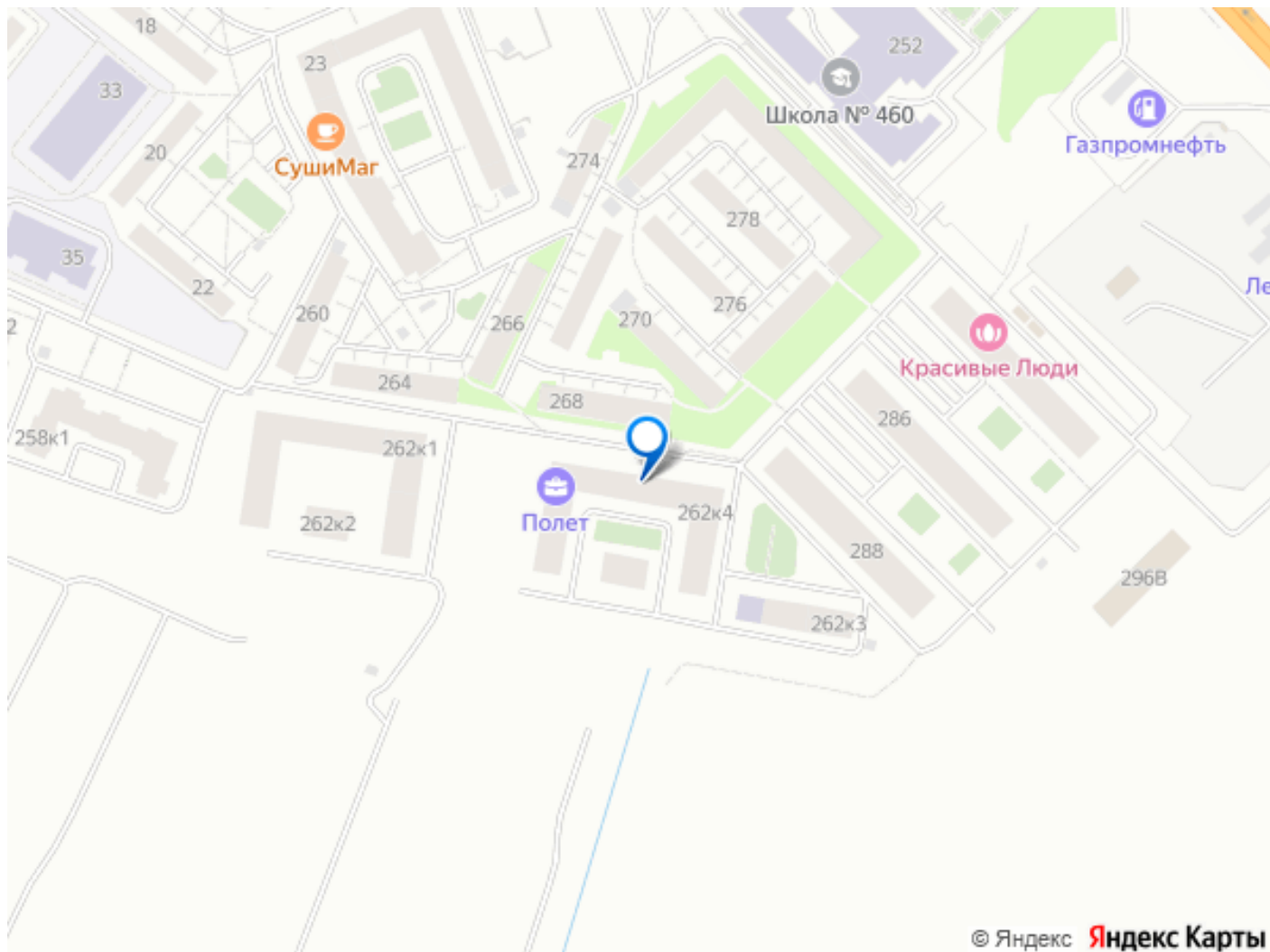
для заметок



Продается просторная видовая студия в поселке Ленсоветовский Пушкинского района на пересечении Московского шоссе и реки Кузьминки. Дом построен по монолитной технологии. Квартира без отделки, общей площадью 32,4 м<sup>2</sup> из которых жилая 22.60 м<sup>2</sup>. Большая лоджия. Квартира не угловая, светлая и теплая, удобная планировка, с хорошим расположением и панорамным видом. Оборудованы детские игровые и спортивные площадки, зоны отдыха. Многоуровневый паркинг. Развитая инфраструктура. Рядом несколько муниципальных детских садов, детская поликлиника, отделение взрослой стоматологии, кабинет врачей общей практики, лаборатория, общеобразовательная школа. Работают продуктовые и хозяйственные магазины, пункты выдачи, библиотека и отделение Почты России. Городская прописка и возможность пользования всеми городскими службами. Экологически чистый район, недалеко находится Кузьминское водохранилище, парки Пушкина и Павловска. Всего 15 минут езды до усадеб и дворцов Царского Села и Екатерининского парка. Остановка общественного транспорта в 15 минутах пешком. В ближайшем доступе находятся 3 станции метро 12 минут - м. Шушары, 15 минут - м. Купчино и 16 минут - м. Обухово. Автобусы и маршрутки до станции метро Купчино, каждые 5 - 7 минут. Возможно использование военной ипотеки, семейной ипотеки, субсидий и материнского капитала. А также рассматриваются варианты обмена Звоните! Просмотры в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России