

Создано: 15.02.2026 в 17:53

Обновлено: 15.02.2026 в 17:27

Санкт-Петербург, Московское шоссе,
262к4

3 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Квартира в новостройке

[да](#)

Год сдачи

[4 квартал 2023 г.](#)

Покупка в ипотеку

[да](#)

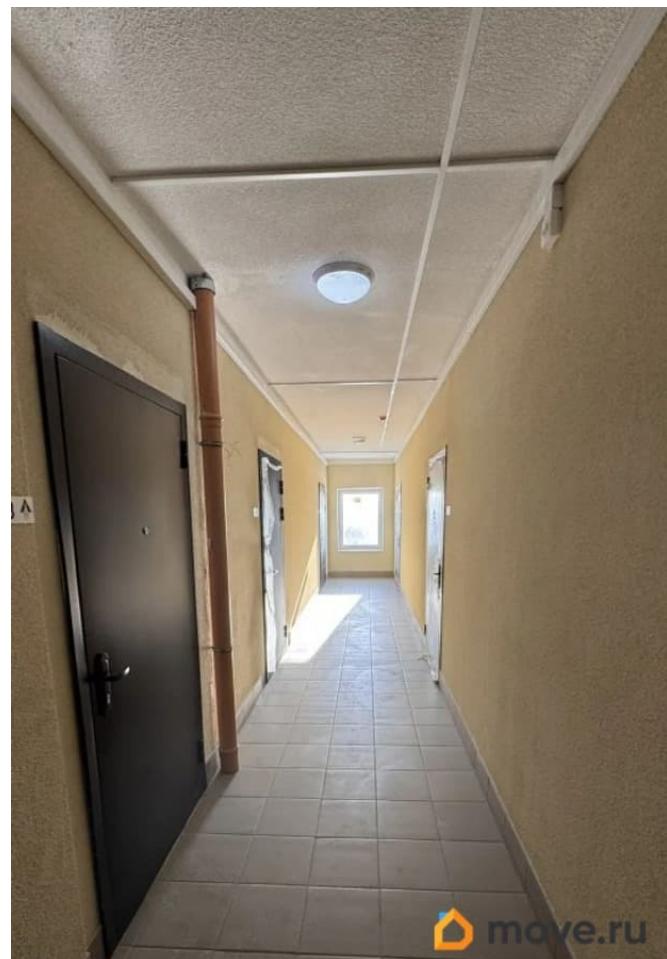
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9290045868>

Собственник

**79112625707, 7981704
2544**

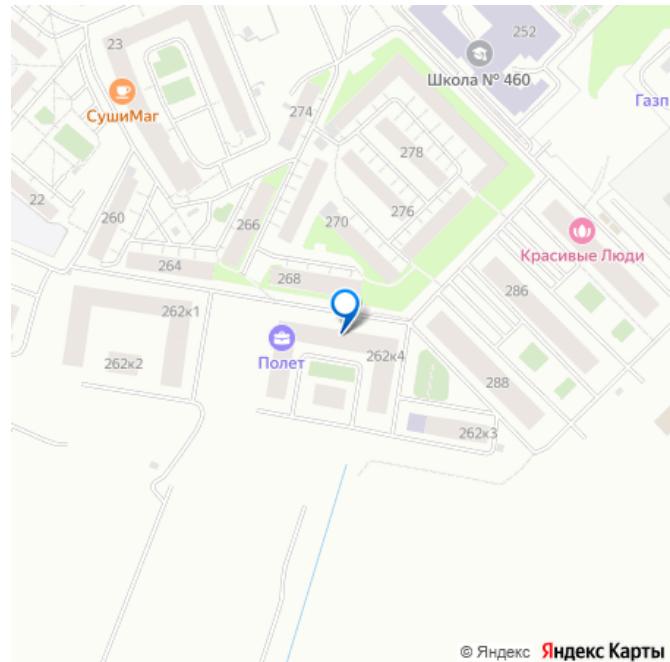
для заметок

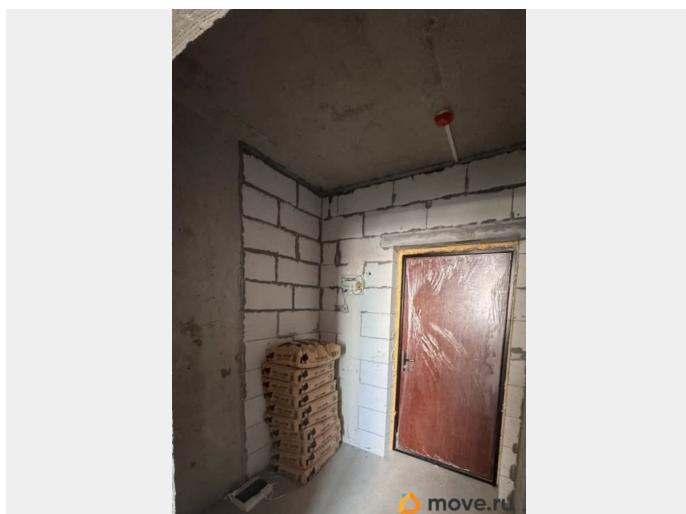
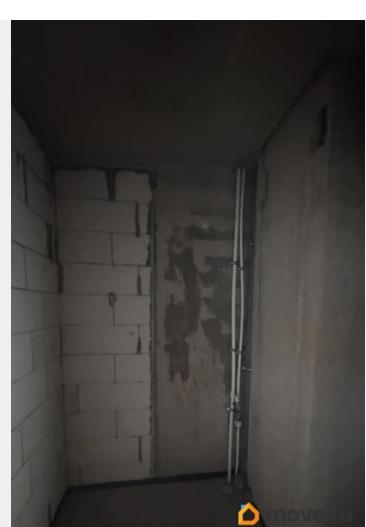
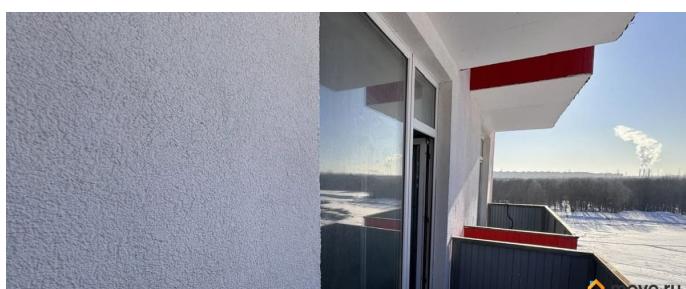
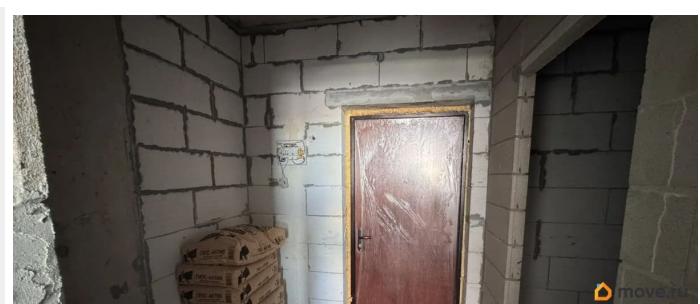
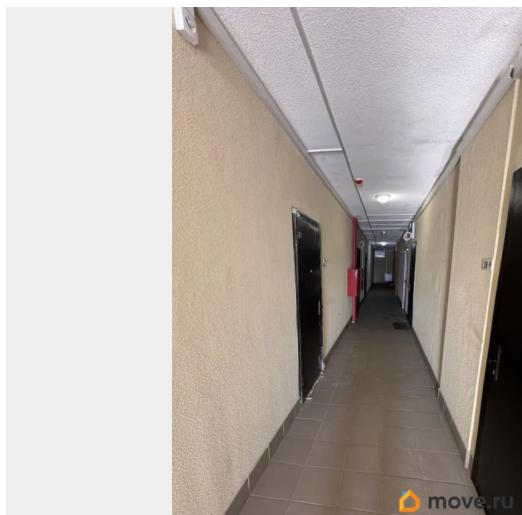
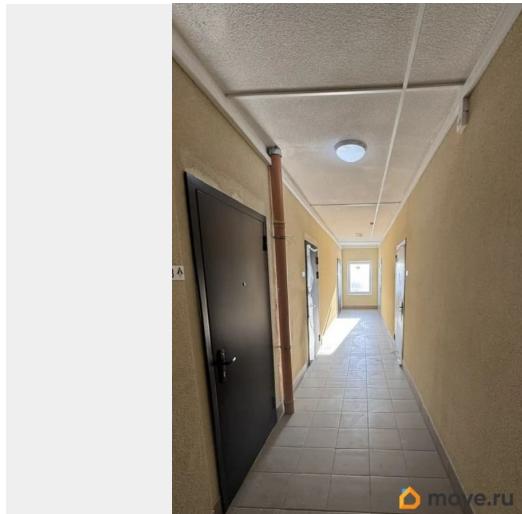


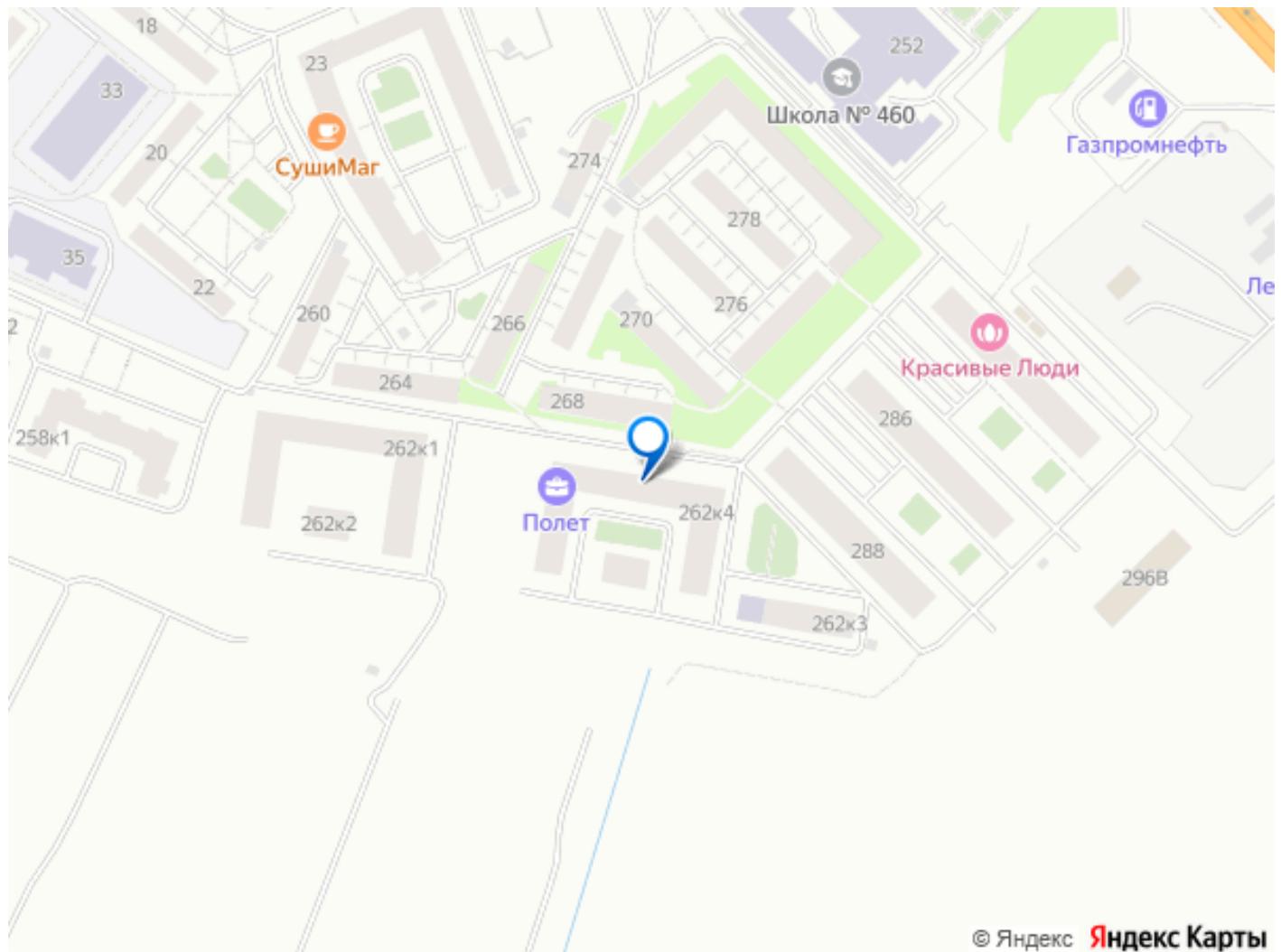
Описание

Продается просторная видовая студия в поселке Ленсоветовский Пушкинского района на пересечении Московского шоссе и реки Кузьминки. Дом построен по монолитной технологии. Квартира без отделки, общей площадью 32,4 м² из которых жилая 22.60м². Большая лоджия. Квартира не угловая, светлая и теплая, удобная планировка, с хорошим расположением и панорамным видом. Оборудованы детские игровые и спортивные площадки, зоны отдыха.

Многоуровневый паркинг. Развитая инфраструктура. Рядом несколько муниципальных детских садов, детская поликлиника, отделение взрослой стоматологии, кабинет врачей общей практики, лаборатория, общеобразовательная школа. Работают продуктовые и хозяйственные магазины, пункты выдачи, библиотека и отделение Почты России. Городская прописка и возможность пользования всеми городскими службами. Экологически чистый район, недалеко находится Кузьминское водохранилище, парки Пушкина и Павловска. Всего 15 минут езды до усадеб и дворцов Царского Села и Екатерининского парка. Остановка общественного транспорта в 15 минутах пешком. В ближайшем доступе находятся 3 станции метро 12 минут - м. Шушары, 15 минут - м. Купчино и 16 минут - м. Обухово. Автобусы и маршрутки до станции метро Купчино, каждые 5 - 7 минут. Возможно использование военной ипотеки, семейной ипотеки, субсидий и материнского капитала. А также рассматриваются варианты обмена Звоните! Просмотры в удобное время!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России