

🕒 Создано: 15.02.2026 в 17:53

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:19

Собственник

**79112625707,7981704
2544**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
262к4**

3 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

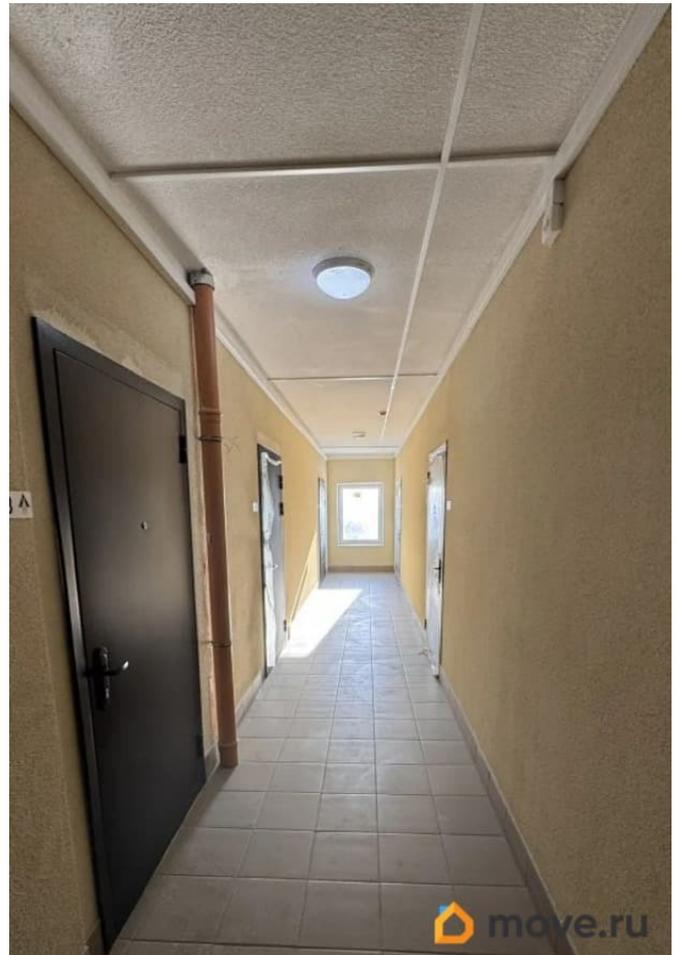
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2023 г.

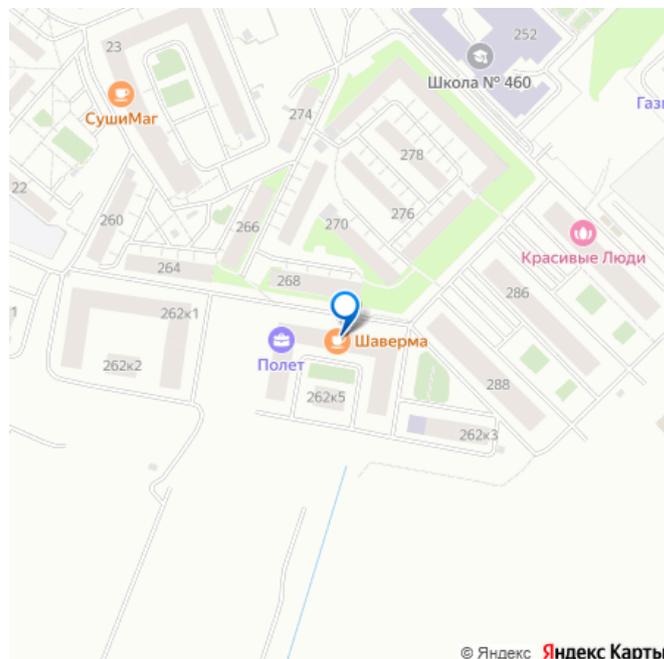
Покупка в ипотеку

да

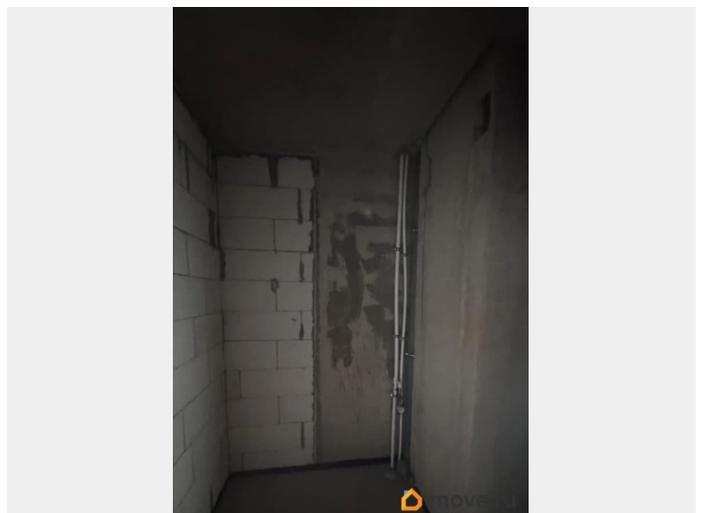
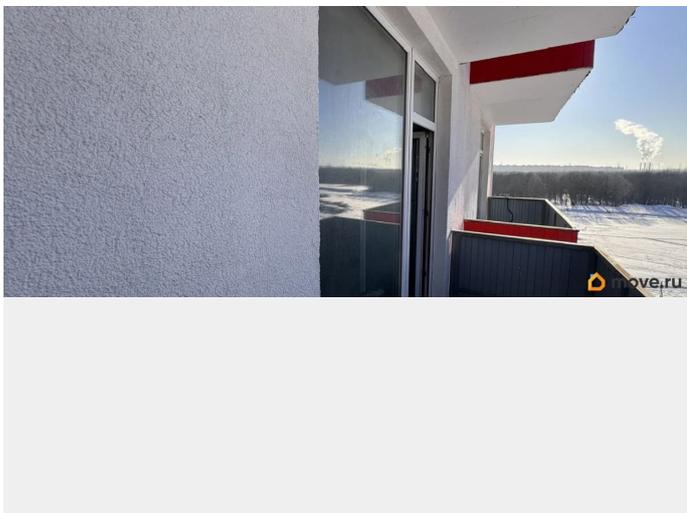
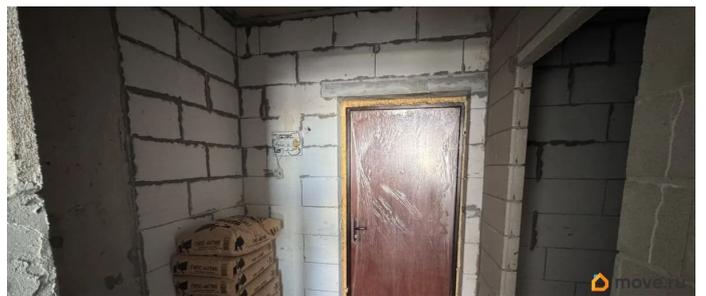
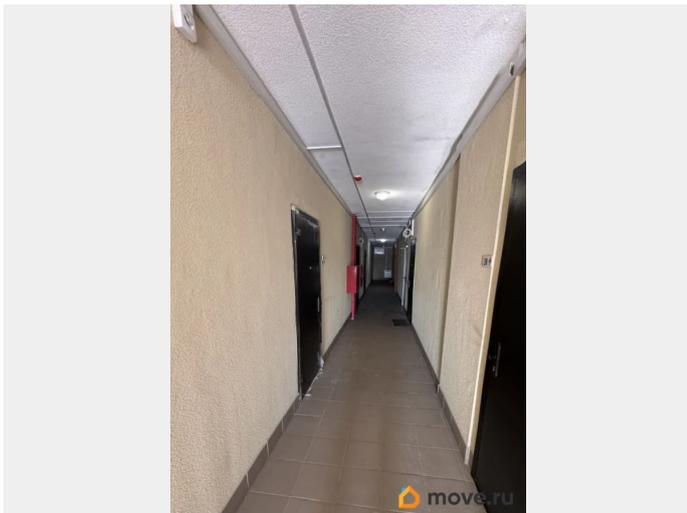
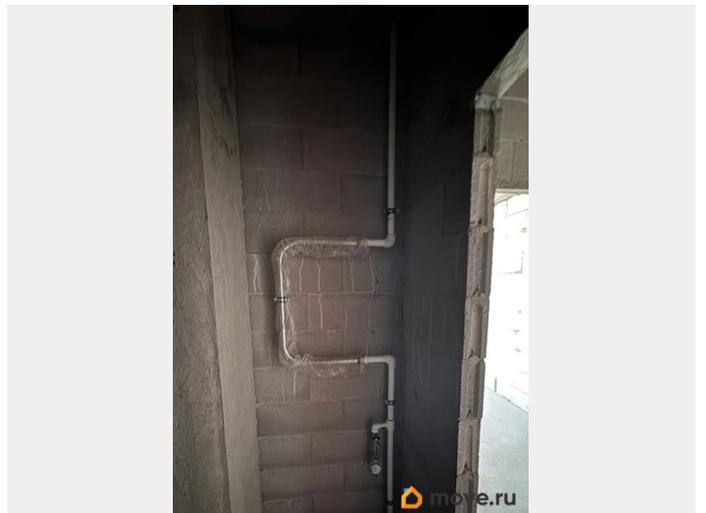
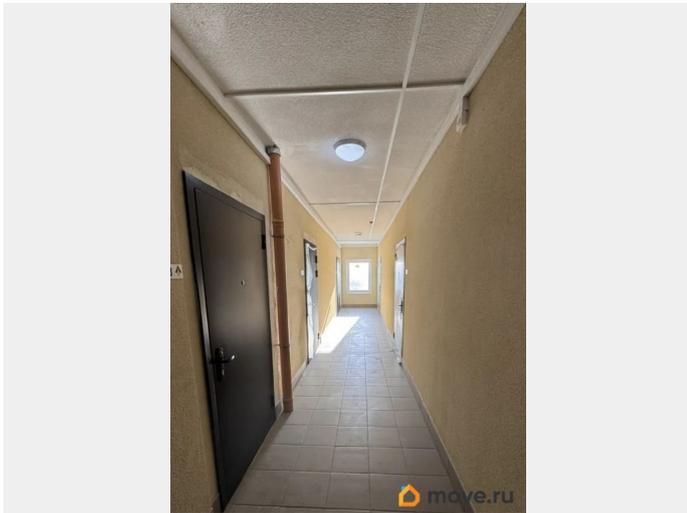
возможна ипотека, лифт, парковка

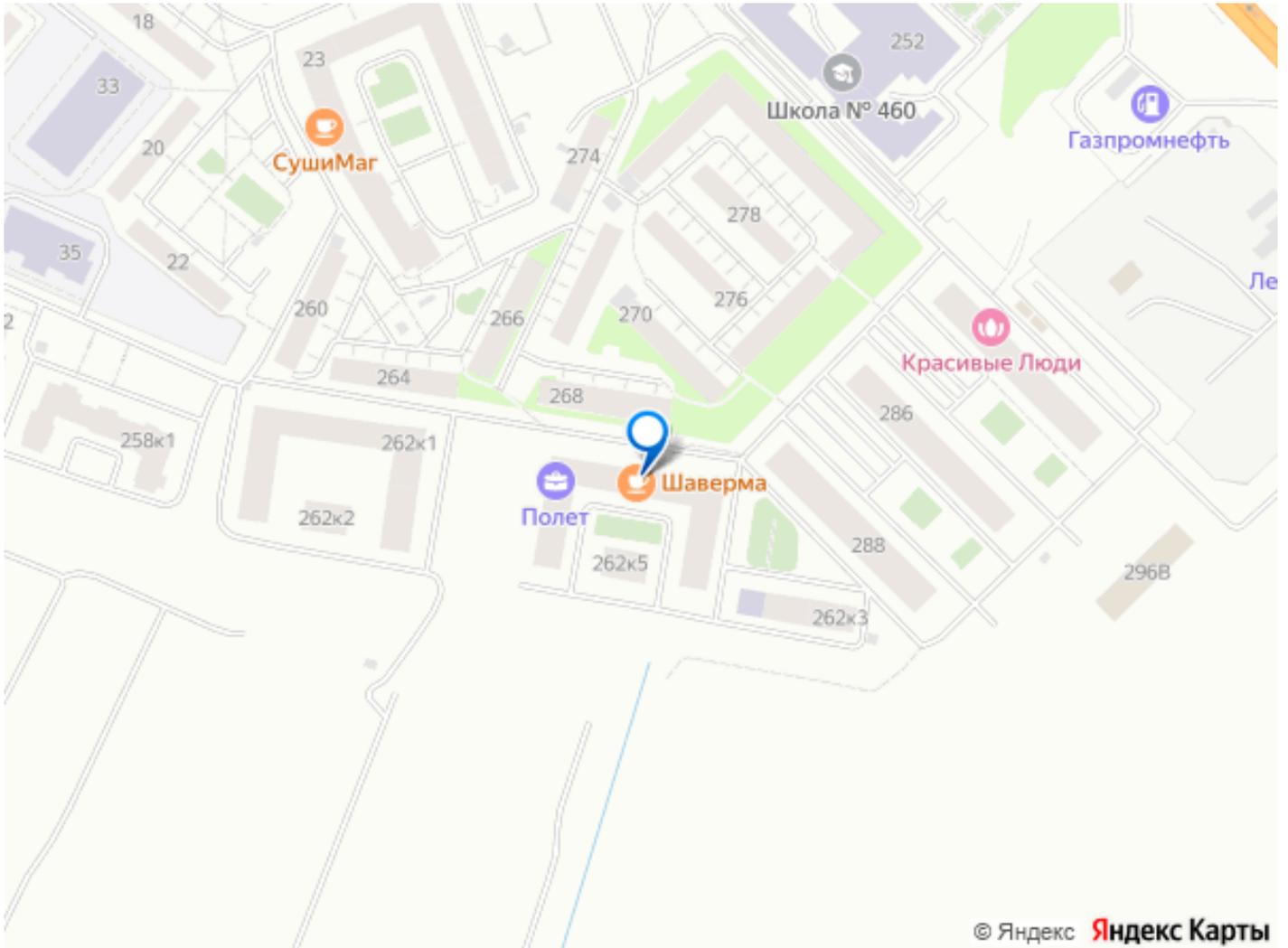
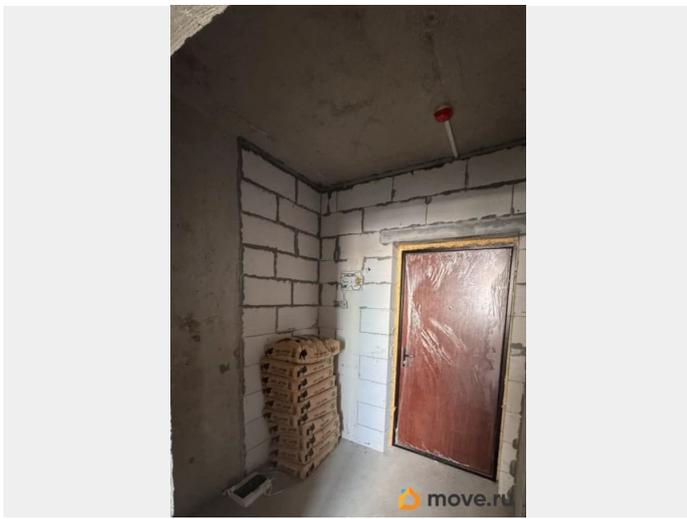
Описание

Продается просторная видовая студия в поселке Ленсоветовский Пушкинского района на пересечении Московского шоссе и реки Кузьминки. Дом построен по монолитной технологии. Квартира без отделки, общей площадью 32,4 м2 из которых жилая 22.60м2. Большая лоджия. Квартира не угловая, светлая и теплая, удобная планировка, с хорошим расположением и панорамным видом. ПРОСЬБА ОГРОМНАЯ РИЕЛТОРАМ И АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ В УСЛУГАХ НЕ НУЖДАЮСЬ!!!! Оборудованы детские игровые и спортивные площадки, зоны отдыха. Многоуровневый паркинг. Развитая инфраструктура. Рядом несколько муниципальных детских садов, детская поликлиника, отделение взрослой стоматологии, кабинет врачей общей практики, лаборатория, общеобразовательная школа. Работают продуктовые и хозяйственные магазины, пункты выдачи, библиотека и отделение Почты России. Городская прописка и возможность пользования всеми городскими службами. Экологически чистый район, недалеко находится Кузьминское водохранилище, парки Пушкина и Павловска. Всего 15 минут езды до усадеб и дворцов Царского Села и Екатерининского парка. Остановка общественного транспорта в 15 минутах пешком. В ближайшем доступе находятся 3 станции метро 12 минут - м. Шушары, 15 минут - м. Купчино и 16 минут -



м. Обухово. Автобусы и маршрутки до станции метро Купчино, каждые 5 - 7 минут. Возможно использование военной ипотеки, семейной ипотеки, субсидий и материнского капитала. А также рассматриваются варианты обмена Звоните! Просмотры в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России