

Создано: 17.02.2026 в 01:17

Обновлено: 17.02.2026 в 01:17

<https://spb.move.ru/objects/9290002547>

Екатерина, YES INVEST

**89251234567**

Санкт-Петербург, Измайловский пр-т, 9/2

**6 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Измайловский пр-т, 9/2

Улица

[проспект Измайловский](#)

## Квартира

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

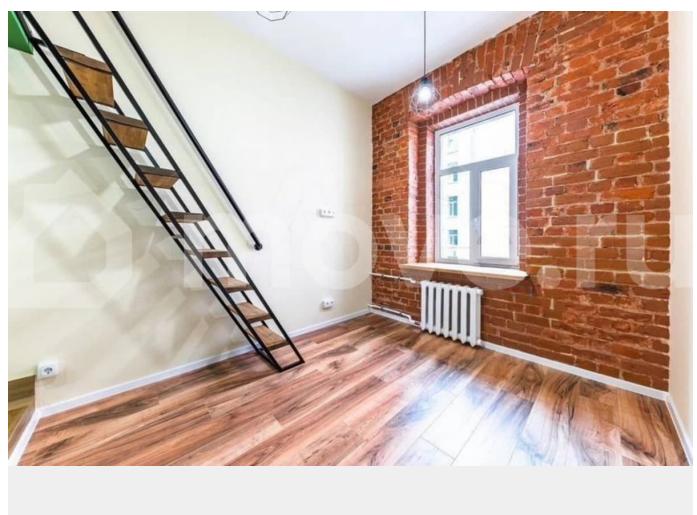
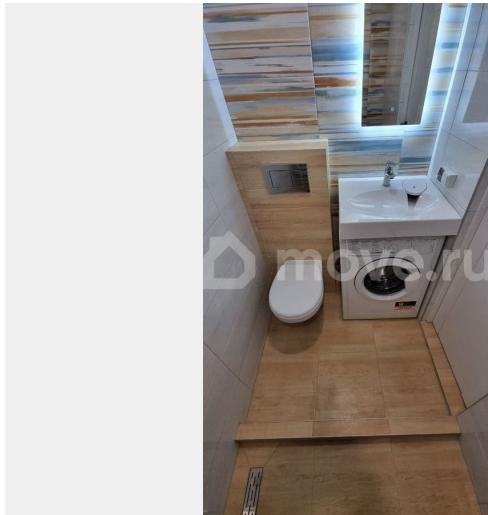
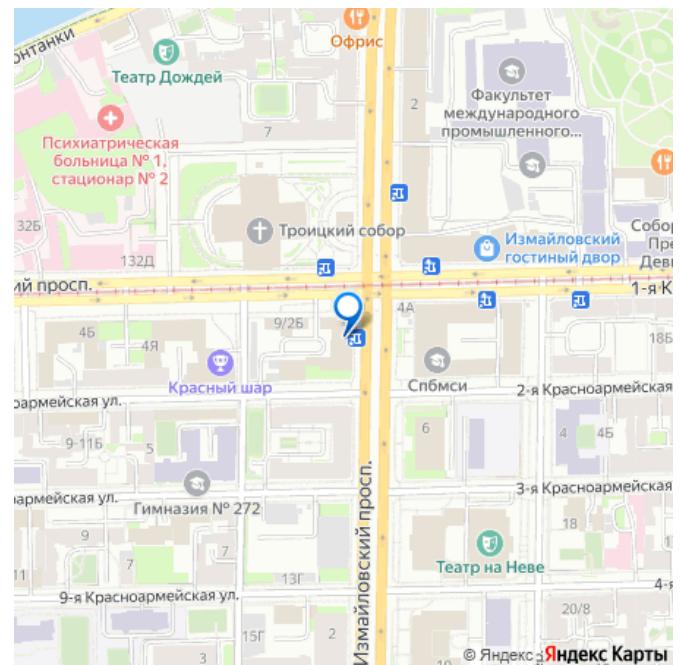
[Квартиры](#)

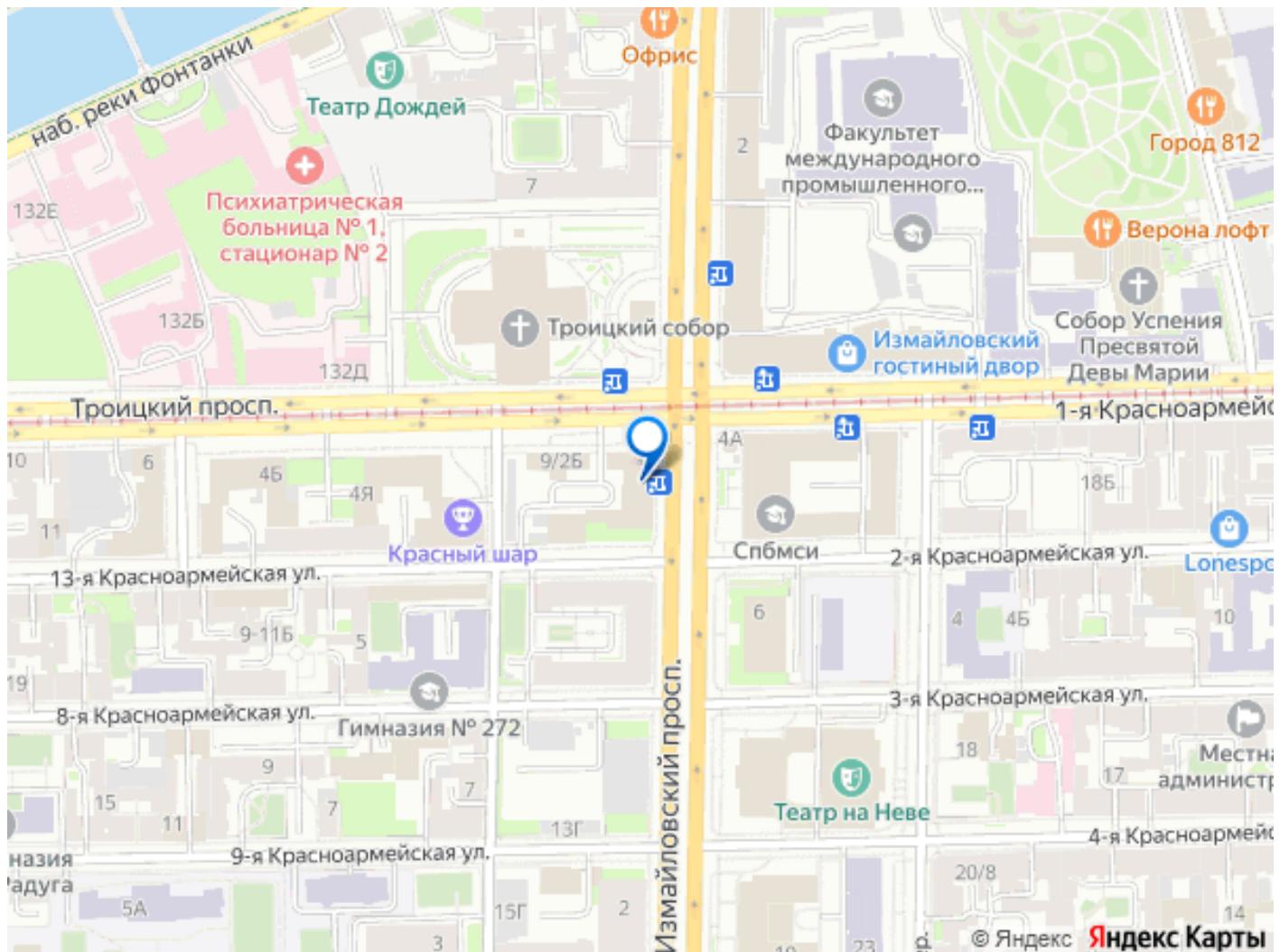
## Описание

Квартира-студия находится на пересечении Измайловского проспекта и набережной Обводного канала. Напротив Вокзал 1853, метро Балтийская и Технологический институт в шаговой доступности. Развитая инфраструктура и транспортная доступность. Высокий потолок 3,35 метра, площадь по полу -22,5 метра + второй ярус -6 кв.м. Дизайнерский ремонт, качественные материалы, замена всех коммуникаций, шумоизоляция, трехконтурная металлическая входная дверь с зеркалом.



Санузел в кафеле, современная сантехника. Стиральная машина в подарок. Студия интересна для жизни и для сдачи в аренду. У нас своя управляющая компания, которая берет на себя всю работу по заселению и поддержанию порядка и чистоты в студии. Вы сможете получать пассивный доход. 100% юридическая безопасность, сделка через нотариуса. Студия без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России