

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:33

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:49

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к3А**

**3 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к3А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

## Описание

Арт. 134248632 УЗАКОНЕННАЯ

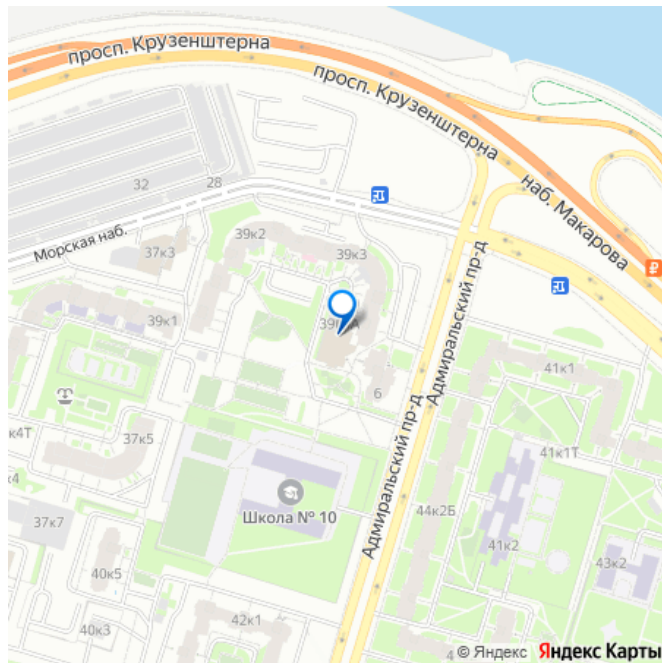
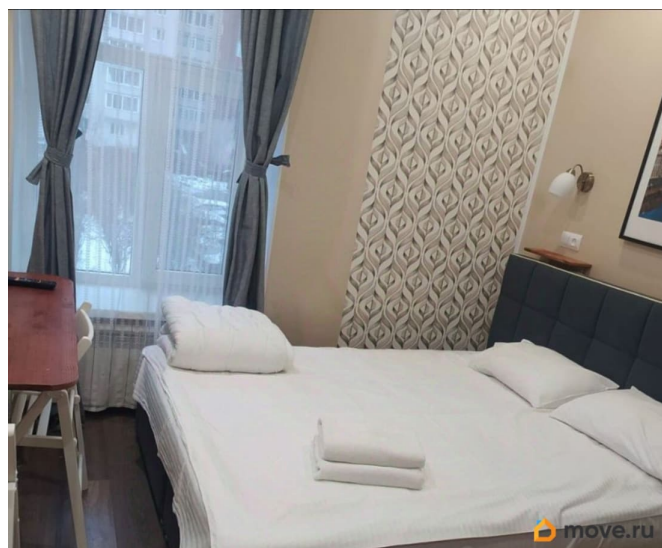
<https://spb.move.ru/objects/9293494373>

**Евгения Васильева, НЕВА**

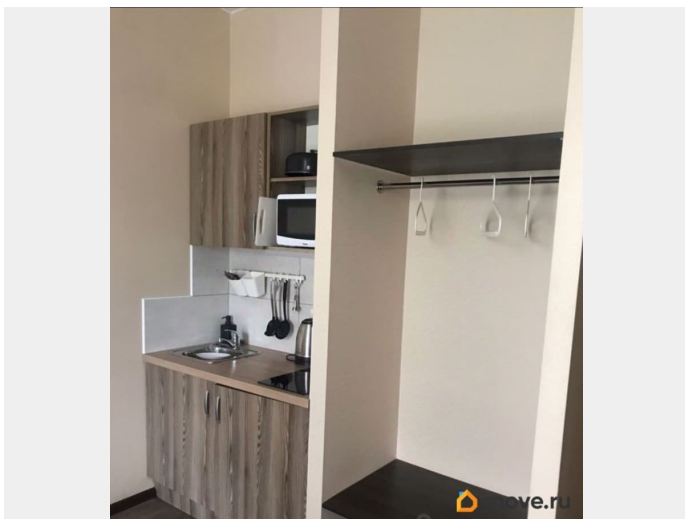
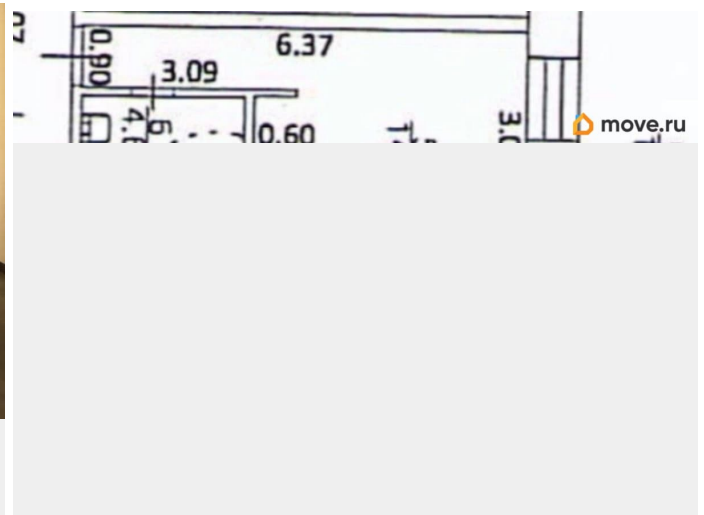
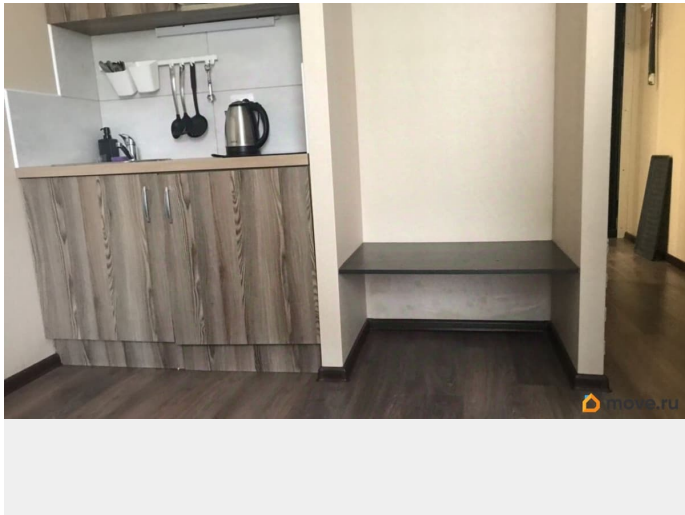
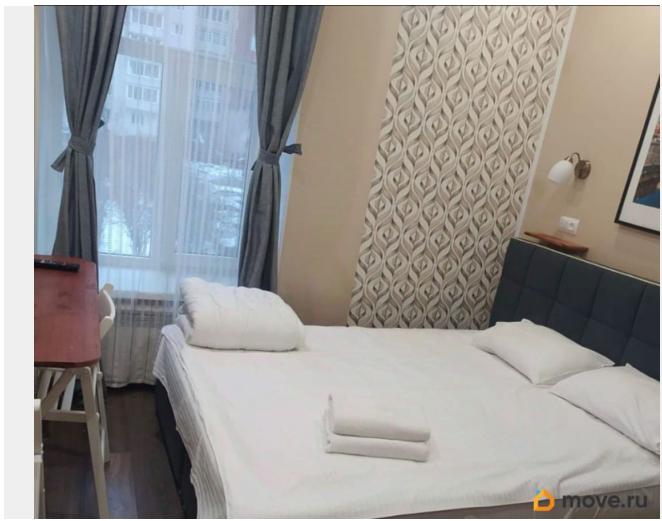
**Недвижимость**

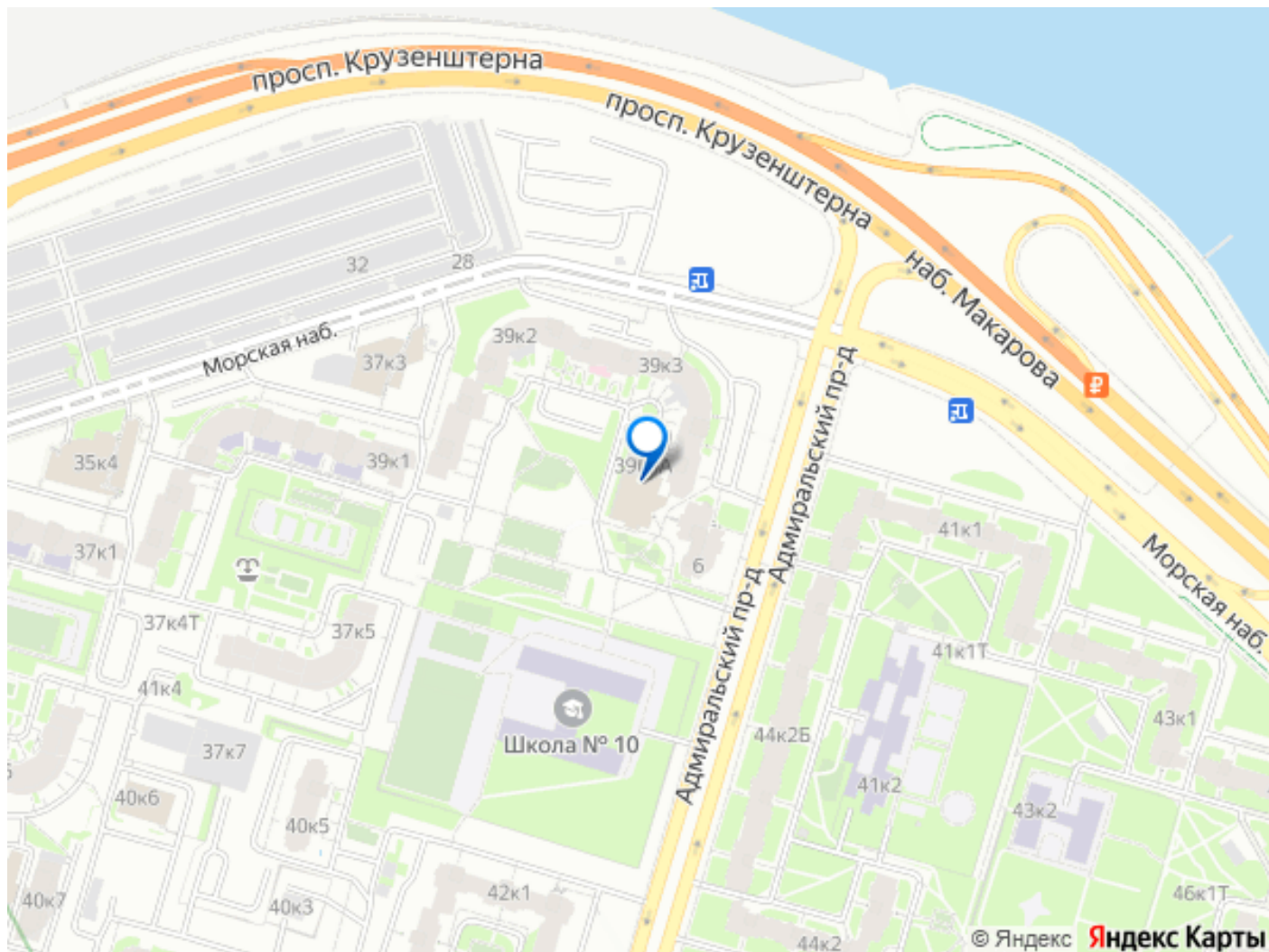
**79818106841**

для заметок



перепланировка! Подходит как для самостоятельного проживания на набережной Васильевского острова, так и для инвестирования! Апартаменты полностью укомплектованы, учтены все мелочи! Отдельно стоящее здание современное здание, своя отдельная лестничная площадка, отсутствие соседей! Ближайшие достопримечательности: Экспозиция Ленэкспо, Санкт-Петербургский детский ледовый театр, Университетская набережная, Стрелка Васильевского острова и Ростральные колонны, Египетские сфинксы, Российская академия художеств, Кунсткамера и мн. др. Студия продается с полным оснащением, буквально до: двуспальная кровать обеденный стол и стулья шкаф для одежды бытовая техника (телевизор, холодильник, микроволновка, чайник, фен) просторный санузел с джакузи! стиральная машина Стиральная машина, гладильная доска и утюг выкуплены собственниками и находятся в местах общего пользования. Ухоженная общая зона с дизайнерским ремонтом. В студии сделан качественный ремонт, заменены все коммуникации, солнечная сторона, тихий двор, много места для парковки. Развитая инфраструктура, огромное количество школ и садиков, магазинов и кафе, стадион и множество живописных скверов! Продажа прямая, без обременений, собственник один. Нотариальное оформление сделки. Нотариальные отказы готовы. Звоните! Расскажу как записаться на показ в ближайшее время!





Move.ru - вся недвижимость России