

Создано: 05.11.2025 в 15:33

Обновлено: 07.12.2025 в 18:42

# 5 004 423 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.76 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

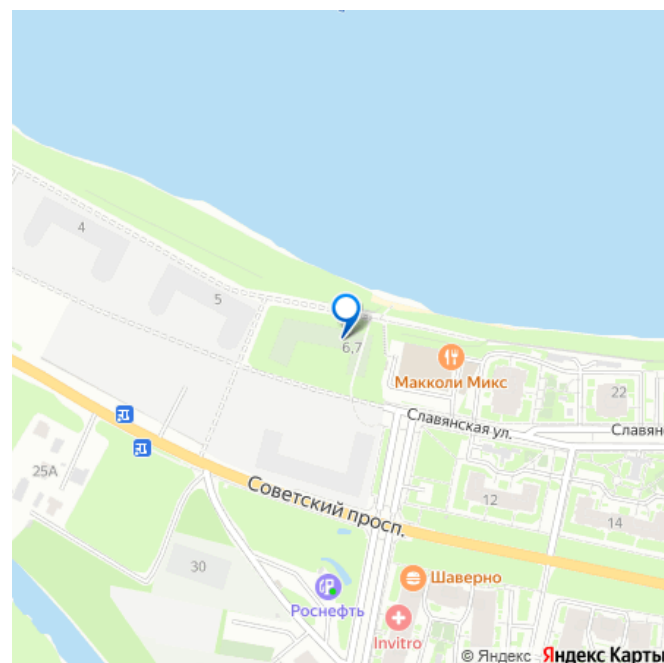
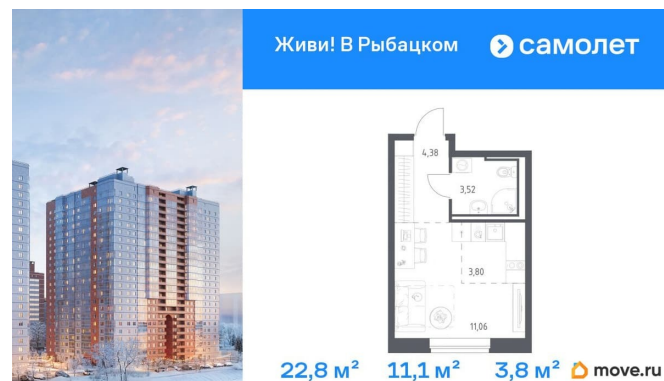
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286307846>

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

# 79322192007

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

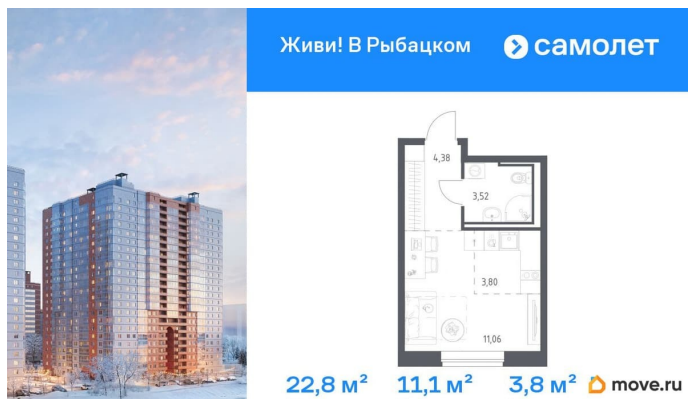
## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 22,76 кв.м в корпусе 6,7 на 6 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира без отделки. Доступность опции «отделка» и возможность комплектации мебелью и декором уточняйте у застройщика.

Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое».

Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей, 70 квартир и приватный двор-парк. В сквозных парадных — безбарьерная среда,

помещения для хранения колясок и велосипедов и система видеонаблюдения.

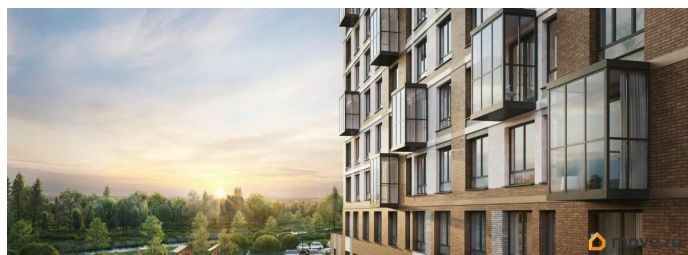


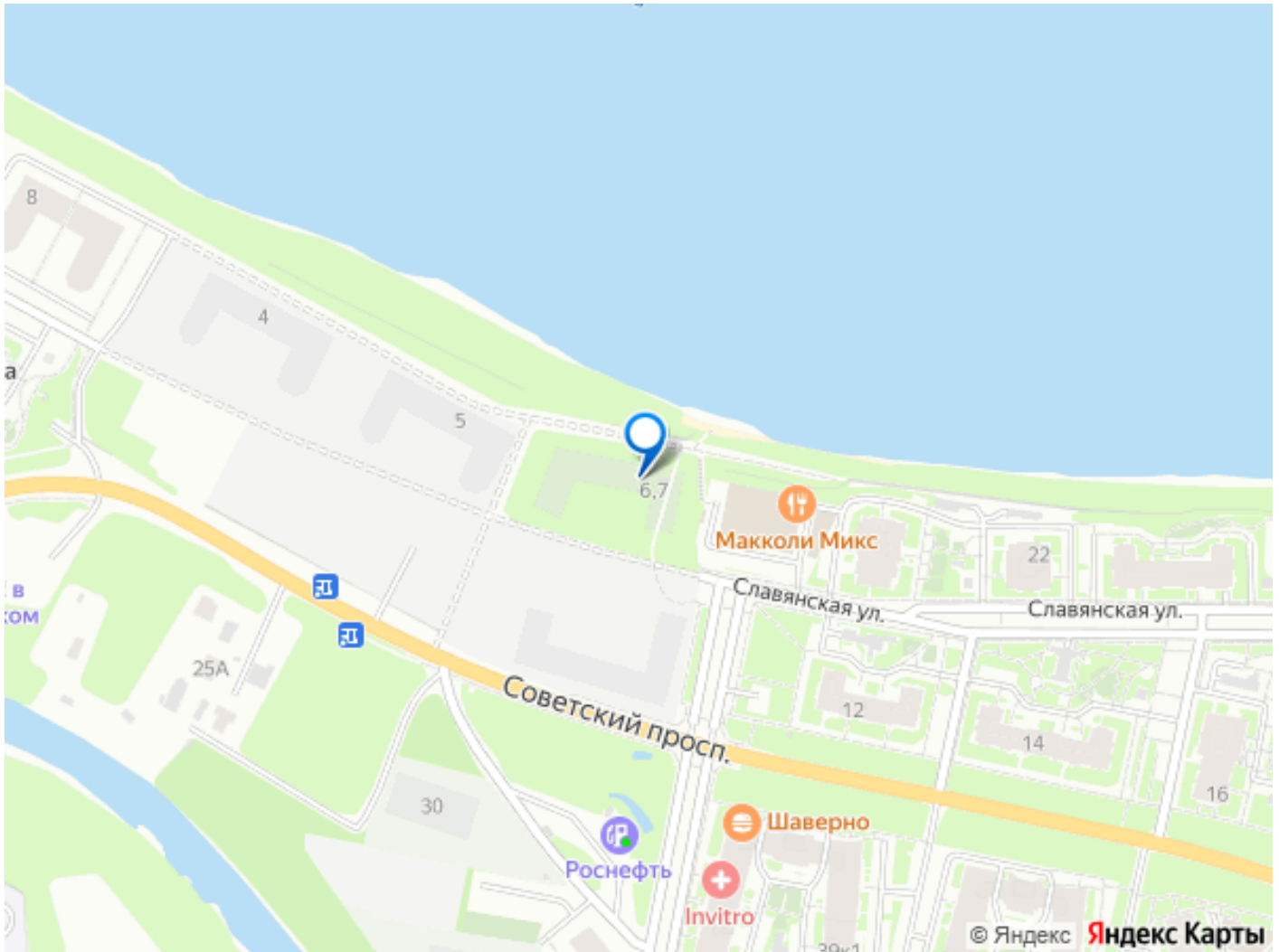
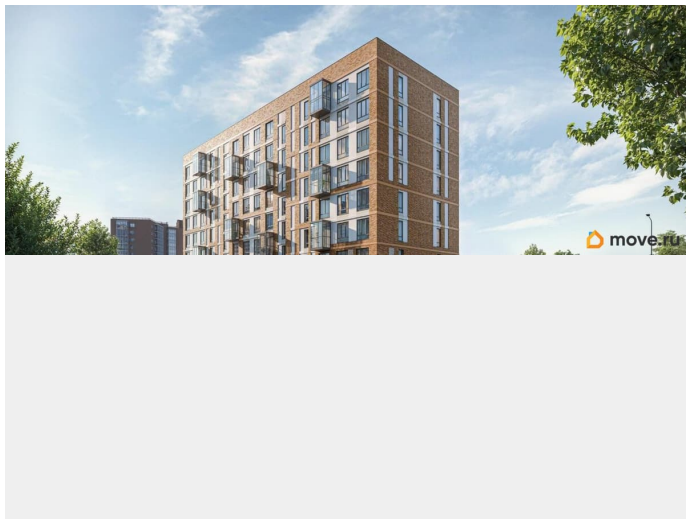
Живи! В Рыбацком 

4,38 3,52 3,80 11,06

22,8 м<sup>2</sup> 11,1 м<sup>2</sup> 3,8 м<sup>2</sup> 

This advertisement features a tall, modern apartment building with a blue and orange facade. To the right, a floor plan is shown with room dimensions: 4,38, 3,52, 3,80, and 11,06. Below the plan, the total area is listed as 22,8 м<sup>2</sup>, with individual room areas of 11,1 м<sup>2</sup> and 3,8 м<sup>2</sup>. The 'move.ru' logo is present in the bottom right corner.





Move.ru - вся недвижимость России