

Создано: 11.12.2025 в 19:20

Обновлено: 11.12.2025 в 20:51

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**5 950 056 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.76 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287341475>

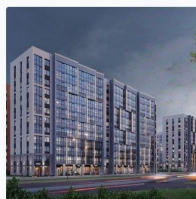
**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79810801550**

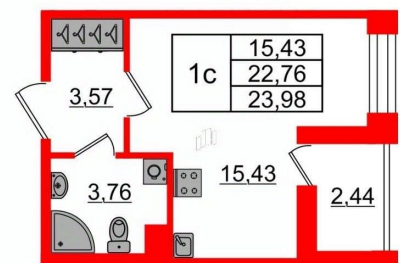
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

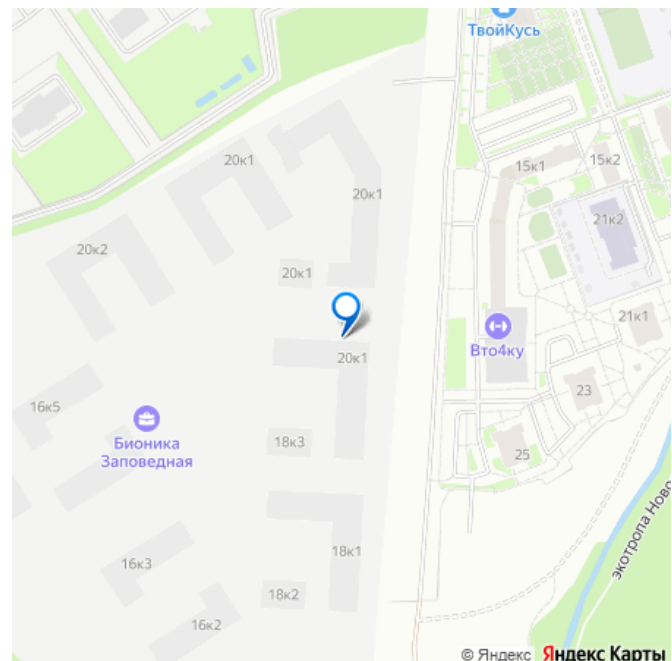


**Студия, 22.76м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 12
- Общая площадь: 22.76м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.43м<sup>2</sup>



 move.ru



возможна ипотека, лифт

## Описание

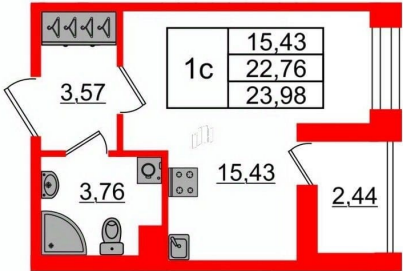
Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.57 м?. Общая площадь студии - 22.76 м?, жилая 15.43 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

**Питербургская Недвижимость**



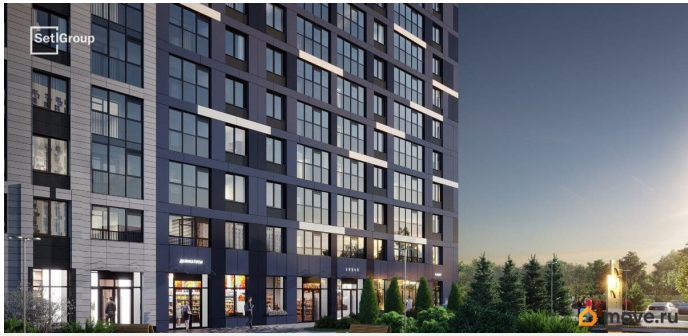
**Студия, 22.76м²**

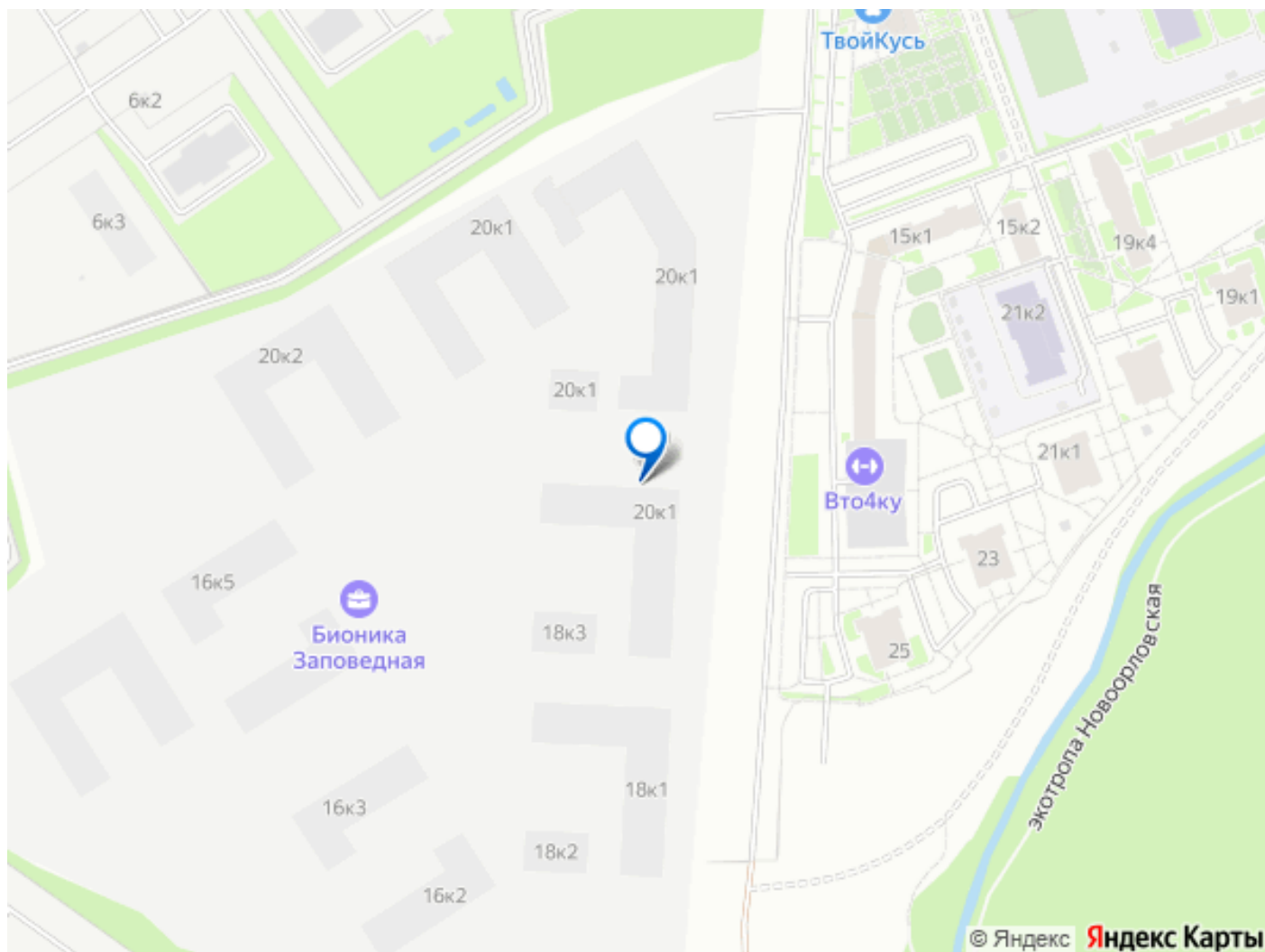
- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 12
- Общая площадь: 22.76м²
- Жилая площадь: 15.43м²



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России